

何往的
城市
人民城市人民建
人民城市为人民

设计藏玄机管理有匠心 口袋广场提高生活品质



扫码阅读全文

■曾获国际建筑金奖,让居民感受暖意惬意诗意 ■类似微更新便民利民为民,遍布上海



▲嘉澜庭“麻雀虽小,五脏俱全”

本版资料图片/受访者供图

▶附近居民已把嘉澜庭当成自家后花园

晨报首席记者 庞青涵

来嘉澜庭时,正是雨过天晴的晌午,隔着矮矮的冬青,能看到推着婴儿车的奶爸、欢笑跃动的小女孩、喝咖啡聊天的中外青年、靠在矮椅上休息的爷叔和雪白活泼的贵宾犬。

寸土寸金的衡复风貌区,在鳞次栉比的老房子间突然跳出这么一块公园,尽管它小得像一只嵌入建筑间的“口袋”,却给附近不曾拥有过休闲广场的居民,带来新的生活气息。许多人已经在心里把它当做自家的庭院,在这里会客谈天。老上海的风情与今日的摩登,就这样轻巧地流淌在市民生活的日常之中。

已成周边热门社交地标

2021年亚洲建筑师协会建筑颁奖典礼于近日落下帷幕,来自中国的3个项目摘得金奖。其中,低调穿插在上海街头的“永嘉路口袋广场”,获得了社会与文化建筑类金奖第一名以及社会责任奖特别奖。

这一奖项是亚洲地区建筑界的最高建筑设计大奖,与普利兹克奖、金块奖、国际建筑奖等并列为面向国际的世界级大奖。无数人好奇,为什么会是它?

永嘉路309弄,一段宽约18米、纵深约40米的空地,夹在密密匝匝的建筑当中,正是口袋广场的所在。

中国民主政团同盟发起人张澜的故居与之毗邻,广场四面敞廊合围,形似庭院。因此,一个上口又诗意的名字便落在了这里——嘉澜庭。它三面环绕历史建筑,一面临街,如同长方形的口袋嵌入建筑群中,小巧简约,故而又被称为“口袋广场”。

推着婴儿车的奶爸、欢笑跃动的小女孩、喝咖啡聊天的老外、靠在矮椅上休息的爷叔和雪白活泼的贵宾犬……似乎所有在这里的人和动物都能找到属于自己的“惬意”。

“天气好的时候更加热闹,夏天遇到喷泉开开,小毛头老开心。”檐下坐着的阿姨说。

“约在嘉澜庭吧。”这里已然成了一块“地标”,不止是住在附近的

居民会约着散步、遛狗、聊天,在附近工作的艺术家们,也时常与好友相会于此,谈公事聊私事。

得知家门口这方天地得了世界级建筑大奖,正在遛娃的老人觉得有些意外,转而,又连连称赞起“评得好”：“从前沿着街边散步,没想到到这里也能修出一个广场,小归小但是足够了,实用。”

广场尽头处,一间小小的咖啡馆里,老板在窗边和来往顾客熟络地聊着天就把咖啡做好了,她说,光顾小店的80%都是常客。两个金发碧眼的女生坐在临进窗边的椅子上,吹着秋风喝着手里冒热气的饮料。

这里时刻传递着一种自在,进进出出的人也许并不知道,自己正是这份大奖的重要组成部分。

诸多玄机指向服务人民

一块四四方方约700平米的街边小广场,一圈矮矮的木制敞廊,一间迷你咖啡店……它凭着什么打动了建筑大奖评委?

置身其中,跟随着感官的伸展松弛,你会在温暖的阳光下、廊间的微风中、邻里的絮语里,得到答案。

“这个场所,是我迄今为止设计的建筑中,被使用的最好的一个。”庄慎如是评价嘉澜庭。庄慎是上海交通大学设计学院教授、同济大学建筑与城市规划学院客座教授、阿科米星建筑设计事务所联合创始人,嘉澜庭正是由其主持设计。



徐汇区请来庄教授任设计师,就是为了让这块空间更好地发挥服务人民的作用。在设计前,团队对周边进行了细致调研,有了基于对上海的市民需求、城市特色的了解,才有了后来与永嘉路市井生活浑然天成的休闲广场。

入口处,它便民的设计就已然呈现,由极缓坡道构成的通道,即使是推行婴儿车的、上了年纪的居民,也可以毫不费力漫步抵达广场。

审美上,和原汁原味老上海的融合,长廊的廊下高度压低至2.1-2.7米,与周边建筑在高度上形成合适的比例,抬眼望去,漂亮的山墙不会被廊檐遮挡。东面山墙按原样重新粉刷,西面则在重新粉刷之余还特地保留了一段既有的老墙肌理,在敞廊后的竹丛若隐若现。

中央广场区域,几孔旱喷,根据不同时段可选择开启或关闭,小长假期间、暑伏天的傍晚,时而开放的喷泉为大家消暑,常常引得孩子们一片欢笑。

嘉澜庭,就是这样一个在简约中埋下了诸多“小玄机”的建筑场所,而一切最终的指向就是真正服务于人民的公共休闲环境。

建设好之后,庄慎偶尔来过嘉澜庭几次,更多的时候,是收到朋友们发来的照片。萌宠玩耍主人寒暄、大伯练拳、因因嬉闹……也恰是建筑与人交融而生的活力、美好,以及人际距离的消弭、幸福感的蔓延,打动评委斩获大奖,他们同样希望在

比赛中传递建筑对人的关怀。

“共治”用活一方小天地

嘉澜庭令人惊喜的为民效果,离不开徐汇区和天平街道下的“绣花功夫”。

“场地建设好之后,街道在启用前做了一段时间的准备工作。服务于周边的同时,我们也要考虑安全和管理问题。”天平街道办事处副主任蔡辉介绍,街道作为广场的使用方,策划引进了一家咖啡馆,就在预留的辅助房开张,店长因地制宜将之命名为“口袋咖啡”。

每天8点,“口袋咖啡”准时拾掇开张,店长小棋会连同整饬一下门口的广场,白天留意着这里的秩序和安全,她也有一把广场小铁门的钥匙,夜晚热闹散场再将门关闭。

在她的朋友圈里,比咖啡更多的是街坊小孩的照片、邻居的寻狗启示,“我和我的口袋咖啡馆一道融入了永嘉路的日常”。小棋是嫁到上海多年的台胞,口袋咖啡的日日夜夜,让她感觉自己早已是社区的一员,相互交融。

咖啡馆的出现,一举三得:市民更舒适的交流体验,场地有了自带归属感的维护者,持续的生活气息、市井温度。

作为邻里公益项目引入公园的,不仅有咖啡,还定期组织邻里市集和广场活动为居民服务,文创市集、展览、文化分享、学习。“断舍离”爱心义卖、手工扎染编制体验、

历史风貌写生……10月底,这里举办了一场文明养宠训练活动,现场还请来了治疗犬训练师文明养宠规范倡导,搭配宠物基础行为训练入门。

天平街道介绍,活动联合第三方举办,定期将活动内容报送至街道,经过街道、公安的审核后开展,丰富了社区居民的生活、增强了社区凝聚力,让大家的关系更为融洽。

在小棋一天天的见证下,口袋广场成了周边居民最热门的社交地:“孩子们来玩游戏、做作业,周边工作的年轻人也相约着三三两两聚在一起,闲谈或会议。这里为陌生人创造了舒适共处的空间,更赋予日常生活一种诗意。”

也是这种融洽,让大家心照不宣维护着广场的“调性”:没有人在这里圈地放歌跳广场舞,带着零食来遛娃的家长会把垃圾收拾好,宠物主人也都能自觉清理宠物粪便。

口袋空间串联社区暖人心

永嘉路口袋广场的建设,并非一个单独的项目,而是融于天平街道风貌提升整体工程之中,使得街区可漫步、建筑能阅读、公园宜休憩。

嘉澜庭建成之前,这条路上有几处市民活动空间,比如492弄,是一个小的广场加上白领公寓,578弄用于对永嘉新村的文化缔造。但这些,基本上是配套或是室内展存空间。309弄拆除了原用地内存在消防隐患的两排老旧住宅,嘉澜庭的落成,填补了周边缺乏居民公益开放性休闲场所的遗憾。一连串的场地,将永嘉路沿线小区串联起来,给社区居民不同文化需求的体验。

“目前在和区级单位研究推进下一步的旧改工作,更好地把人民城市的理念落到实际工作中。”蔡辉告诉记者,未来的旧改的地块完成之后,像一些小体量的区域,会充分考虑社区需求,服务于居民、社区单位、游客。比如位于街道中部略西的“66梧桐院”邻里汇,这样的综合服务体受到大家欢迎,那么在东块区是否也能考虑有这么一个点,让这里的居民近距离享受到政府公共服务。

这些年来,上海的城市街角空间、口袋广场、微公园越来越多,不断回应着人民群众提高生活品质的新需求。而放在大的环境系统当中看,这些不起眼但充满生命力的小小空间就像一个微型节点,既串联起了更多的街区毛细血管,也打造了一个个让人舒心的交流空间。

事实上,嘉澜庭只是这座城市成千上万个“口袋公园”的缩影。无论它们是否拥有名字,在上海的高楼大厦之间,这些四散分布的“绿意”,就如同一块块迷你绿洲,既调节着城市生态的循环,也调节着都市人心的温度,让居民们感受到生活在这座城市的暖意、惬意、诗意。