

自治 黄浦·豫园

为折翼天使插上“隐形的翅膀”

社区晨报记者 赵红羽

抱着为智力障碍人士服务的目标,2005年,黄浦区豫园街道“阳光之家”成立了。十六年来,豫园街道残联一路奉献、一路收获,先后获得“全国特奥社区先进集体”“全国特奥活动示范社区”“上海市残疾人之家”等荣誉称号。2021年,因旧改征收需要,豫园街道重新选址,以超高标准完成硬件设施及设备建设,为学员重筑温暖家园。

功能齐全、风格温馨的豫园街道“阳光之家”新址位于复兴东路1137号,现有注册学员36名、专职管理服务人员3名,建筑面积380平米,内设七个功能区,涵盖教育培训、康复训练、手工劳动、休息阅读、心理咨询、烘焙娱乐、多功能厅等主题教育活动,让学员们在这里充分享受学习的乐趣。

走进“阳光之家”,原木色课桌整齐排列,干净明亮让人心情愉悦。每天上午9点钟学员们来到这里,在专职服务人员的帮助下,或在沙发上安静地阅读,或是体验自行车模拟器,还有些在认真地钻研手工,下午3点半“放学”再回到各自家庭。“可别小看了这几个小时,学员们在这里不仅有了朋友,学到本领,还能让家里人得到喘息。”豫园街道残联介绍道,“阳光之家”虽然地方不大,却处处散发着“家”的气息,为了提升学员们的舒适度,阅览室的书架设计成了开放式,便于拿取,宽敞



豫园街道“阳光之家”

的烘焙区也为学员们带来了家的感觉,体验到家的味道。”

皮影戏、珠心算、沙盘课、安全教育……在豫园街道“阳光之家”,专为智障人士开设的培训课程越来越丰富,深受学员们喜爱。在各式各样的培训课程及服务活动中,学员们的潜能被充分挖掘,生活自理能力和社会适应能力也得到了显著提升。许多家长谈及孩子课后的改变与进步,都是满满的开心与骄傲。豫园街道残联工作人员告诉记者,有一位自闭症学员,以前整天捂住自己的耳朵,活在自己的世界里,偶尔还发出一两声尖叫,自从他接触了皮影戏后,不知不觉中产生了浓厚的兴趣,只要看到皮影戏就能安静下来。现在的他不仅能

背好几首唐诗,还能主动和老师打招呼。

据了解,十六年来,豫园街道“阳光之家”的学员们取得了不少优秀的成绩:上海市特奥会跑步第四名、上海市“阳光之家”手工艺品创意大赛别出心裁入围奖、上海市第十届残疾人运动会特奥排舞项目第一名……十六年来,陆续有学员从这里“毕业”,有的做了仓库管理员,有的成为学校后勤部的一员。豫园街道残联工作人员表示,在接下来的工作中,将继续围绕残疾人的实际需求,紧密结合自身特点和可利用的社会资源,不断创新教学内容,为老城厢的折翼天使们插上“隐形的翅膀”,提升他们的综合素质,帮助他们飞得更高。

自治 静安·南京西路

红色文化走进新晋电梯房

社区晨报记者 沈冠君

在静安区茂名北路上,一幢老房子装上了电梯。更让人羡慕的是,因为加装电梯时积累下的群众基础,在此后的楼道美化工作中,居民群策群力,集思广益,把红色文化、初心记忆全都搬了进来,让这栋新晋电梯房蓬荜生辉。

位于静安区南京西路街道升平居委会辖区内的茂名北路112弄8号楼,60岁以上的老人占了70%以上,居民加装电梯意愿十分强烈。随后,在南京西路街道房办的指导下和升平居委会带领下,经全体业主协商一致同意加装电梯,随后加装电梯筹备小组正式成立。

通过“一周一例会、一周一分析、一周一推进”的工作方式,电梯筹备小组不断为加装电梯工作厘清脉络、突破阻力。如今,电梯加装工程成功完成,茂名北路112弄8号的居民们终于享受到了“上上下下”的便利。显而易见,这是由基层群众齐参与,唱响的社区治理“小序曲”。

升平居民区还进一步搭建自治共建平台,结合庆祝中国共产党成立100周年,将红色文化引入楼道建设,把历史传承带到家门口。

甲秀里·上海毛泽东旧居是一幢石库门房子,也是毛泽东在上海居住时间最长的一处纪念馆。升平居民区携手上海毛泽东旧居陈列馆,签订共建协议,以建党100周年为历史契机,以“红色文化进楼

组”为主旋律,以“加梯楼组”为试点,在推进“美丽楼组”的建设工作的同时,邀请陈列馆的讲解员为社区党员讲述主题党课,重温党的历史背景,保持党员先进性和引领作用,进一步推动党建引领下的社区自治。

为有效实现“楼组牵头、居民自治”的管理自循环,居委会和楼组长发挥邻里优势,多次组织楼内党员骨干召开小组会议,积极引导和发动楼内其他党员共同参与楼组建设的共商共建中。通过结合居民区与甲秀里“毛居”共建的背景,确定以“中国共产党的诞生”为主题进行楼组墙面布置,集思广益,将楼组名称与不同楼组主题相结合,先后设计了“亮家风”“学党史”等主题墙,每一面主题墙围绕各自的主题进行精巧布置,好人好事、特色活动、家风家训等图文栏目依次展现在居民面前。

在一楼的电梯入口处,居民公约、消防公约、租房自治公约等被张贴在醒目的位置。进入新加装的电梯,居民每到一层楼,打开电梯门,迎面看见的是楼层对应月份的甲秀里“毛居”介绍;2楼的电梯墙,讲述的是1924年2月甲秀里毛居的日常;3楼的电梯墙,介绍的是1924年3月发生在甲秀里“毛居”的故事……以此类推,在大家的共同努力下,将红色文化一一呈现在楼组中。于是,一栋平凡无奇的“电梯房”,刹那间令人耳目一新。

民生 普陀·桃浦

定制化服务解决房屋开裂“老大难”

社区晨报记者 冯璐迪
通讯员 王家欣

近日,随着加固修缮工程的完工以及22套房屋的顺利交付,普陀区紫藤苑长久以来的3幢房屋开裂问题终于得到了有效解决。

为有效解决紫藤苑开裂房屋历史遗留问题,区镇两级党委、政府始终坚持以“人民为中心”的工作理念,由桃浦镇牵头,区信访办、区规划资源局、区房管局、区税务分局、西部集团、区司法局、普陀公安分局等部门协同配合,于2020年11月成立专班工作组,推进紫藤苑开裂

房屋加固修缮工作,做到“专班+专人”“专业+专心”,仅用了20天的时间,加班加点完成了居民的调查摸底和宣传发动工作,形成一户一表、编制6种协议文本、制定紫藤苑开裂房屋处置问题一问一答手册等,为后续工作打下坚实的基础。

专班工作组坚持把群众工作做实做细,针对居民差异化需求,精心制定房屋实物置换、货币结算、加固修缮回搬三套方案,提高居民认可度、满意度。桃浦镇作为居民签约实施主体单位,按户施策组织开展房屋价格评估,安排普

陀、嘉定、宝山等244套就近房源进行匹配,推进紫藤苑历史遗留问题化解工作。

秉承着“一把钥匙开一把锁”的理念,专班特邀一批具有丰富群众工作经验的老书记加入,由镇社区党委副书记杨兆顺担任组长,以“踏破铁鞋”的决心和毅力,千方百计寻找“开锁之匙”,真情化解群众心结,引导居民从一开始的“不肯签”逐渐转变为“我要签”,甚至有的还主动拉来其他居民一同签约。局面扭转了,推进顺利了,加固修缮工作按下了“快进键”。

群众工作做得细,加固修缮更要实。据悉,此次紫藤苑32—34号加固修缮工程主要施工内容为房屋结构加固、水电气管道更新、综合改造(包括外立面修缮及楼顶平改坡工程)、绿化及路面更新四大方面。为保证加固修缮工程有序推进,专班工作组以高度负责的态度对工程项目严格把关,每周召开例会,对出现的问题即知即改。同时,遵循“以人为本”的原则,在施工期间,广泛征询居民意见和需求,做到居民评议、居民选择,及时优化完善方案,确保工程质量安全、推进高效、细节有温度。

此外,桃浦镇还积极践行“我为群众办实事”的理念,对22套回搬户的房屋进行功能性装修、改造升级,解决部分居民因年龄大、经济条件差、回搬后无力装修的窘境。此次房屋装修不仅对墙面、地板、厨卫台面等硬装项目翻修一新,还为每户配齐卫浴、厨柜、电路电气开关等相关配套设施,所有设施均按照标准逐一细致比对。值得一提的是,由于加固修缮前每户的门窗尺寸大小不一,因此安装门窗实行一户一标准定制,有效增强了房屋的适配性、舒适度,确保回搬居民“新灶开火就能过上好日子”。

| | | | |
|---|---|--|---|
| 上海孟垚餐饮管理有限公司 孟垚牛肉汤马桥总店 上海市 特色优质餐饮美食 地址:闵行区马桥镇北松公路2239弄11号 | 上海市崇明县进超酒家 上海市 特色优质餐饮美食 地址:崇明区三星镇海桥公路1弄56号 | 上海人禾酒店管理有限公司 人禾海鲜大酒店 上海市 特色优质餐饮美食 地址:崇明区长兴岛凤凰公路38号 | 上海虹红天虾餐饮管理有限公司 老高家 虹红天虾 上海市 特色优质餐饮美食 地址:浦东新区板泉路1017、1019号1-2层 |
| 上海沐味餐饮服务有限公司 钱家乔老爷 上海市 特色优质餐饮美食 地址:杨浦区双阳支路127号 | 上海市青浦区满湘汇饮食店 满湘汇(会展中心店) 上海市 特色优质餐饮美食 地址:青浦区徐泾镇盈港东路1506号 | 上海君成餐饮管理有限公司 上海华亭湖时代大酒店 上海市 特色优质餐饮美食 地址:松江区滨湖路99号 | 上海月岳海鲜餐饮有限公司 月岳海鲜 上海市 特色优质餐饮美食 地址:浦东新区南汇新城镇渔港路615号 |
| 上海市崇明区大石桥农家乐服务部 上海市 特色优质餐饮美食 地址:崇明区中兴镇浜浜村大公1617号 | 上海市青浦区顺风阁餐厅 上海市 特色优质餐饮美食 地址:青浦区商榻北路51号 | 上海市金山区枫盈饭店 枫盈酒楼 上海市 特色优质餐饮美食 地址:金山区枫泾镇枫阳路142号 | 上海市宝山区宝亨缘餐饮部 宝亨缘 上海市 特色优质团餐配送单位 地址:宝山区长建路198号3幢 |