

“前湾印象城”夜间施工持续扰民

附近居民抱怨,白天在家也得戴耳机

白天发出“咚咚”的声响,晚上也灯火通明……近期,“前湾印象城”工地附近的居民抱怨,每天都会受到施工噪音的影响,尽管不是那种瞬时的巨大噪音,但是这类持续性的声响足以影响大家的休息。记者调查发现,该项目正在进行“破桩”等工作,发出较大声响的工序还会持续几天,此前相关部门已经因为夜间施工而对其进行处罚。

反映:半夜两三点工地还在施工

“不戴耳机在家都待不下去。”近两个月以来,家住闵行区闵北路88号的苏女士备受困扰,距离她住处不到200米的位置,正是“虹桥前湾印象城”的施工工地,而工地上传来的施工噪音,让她难以忍受。

每天早上六七点钟,“咚咚”的声响就开始萦绕在苏女士耳边,几乎每次起床都伴随着机器声,长时间下来,苏女士感到自己的精神状态很差。

最让苏女士受不了的是工地工作的时长,如果运气好点,每天下午五六点能结束“咚咚”的声响,如果运气不好,则要到晚上八九点才消停。

可是,即便没有了“咚咚”声,工地的工作也没有停止下来,苏女士直言,最近到了晚上十一点,还是会有工地上的机器声,而且工地上也亮着许多大灯。

“我有时候半夜两三点起来,工地也还在施工。”

苏女士说,即便到了周末,这个工地也不休息,平时工作日的白天她在家待的比较少,到了周末,她只能选择出门,或者一直戴着耳机,否则就会被工地噪音弄得头疼脑胀。

通过手机上测量分贝的小程序,苏女士在自己住处的阳台上进行了多次测试,发现瞬时分贝已经超过80,而且这种持续性的“咚咚”噪音,比偶尔的一声巨响,更让人心

烦意乱。

苏女士从公寓的管理人员处得知,楼里的住户反映工地噪音问题的还大有人在。

从今年9月份开始,苏女士就多次尝试拨打12345市民投诉热线,均是由城管部门进行回复。

“每次投诉以后,夜间施工就会停几天,但是过后又开始施工。”

苏女士说,工地就像在“打游击”一样,隔三岔五就夜间施工,至今她已经投诉过四五次,但始终没法彻底解决夜间施工的情况。

至于苏女士反映的白天施工噪音过大的情况,也没有相关部门进行回复。

工地:“破桩”凿挖在几天后结束

近日,记者来到闵行区联友路、闵北路附近,沿着在建的“前湾印象城”走了一段路,听到其工地内混杂着“咚咚”声以及各类机器运转时发出的声音。

据悉,“虹桥前湾印象城”预计2025年竣工,目前现场仅有两幢主体结构已经封顶,该地块上还有一半以上的面积还在修建地面以及地下的结构。

在雅乐路上,记者看到了“前湾印象城”的施工铭牌,上面显示总包单位是“中国建筑第四工程局有限公司”,建设单位是“富昱置业(上海)有限公司”,项目预计2025年7月竣工。



苏女士投诉的施工工地夜景

根据其铭牌上的“接待/投诉”电话,记者联系到该项目的一位工作人员,对方表示最近项目正在“破桩”,需要用到带齿头的挖机,会发出声音较大的“咚咚”声,但是会在接下来几天时间内完成这一工作。

“这个月因为噪音的问题被处罚过。”该工作人员表示,接下来的几天他们会尽量分散破桩的时间,尽量将噪音降至最低。

当记者问到是否存在夜间施工的情况时,对方则是回复到:“现在没有,全部停掉了。”

华漕镇规建办:该项目没办理夜间施工许可

针对“前湾印象城”的噪音情况,记者联系上华漕镇规建办工作人员,对方表示该项目确实存在施工声音较大的情况。

“因为这个项目的主体是钢结构,如果碰到打孔、切割、吊装,声音是会响一点。”

该工作人员解释道,因为这些工作并非是持续性产生较大声响,因此对于检测其噪音是否违规也有一定难度。

对于夜间施工一事,规建办工作人员称,近期相关部门曾对该项目单位进行了处罚,

原因是在夜晚22点之后还在浇灌混凝土。

根据《中华人民共和国环境噪声污染防治法》第三十条,在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内,禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工。第六十三条之(四)夜间是指晚二十二点至晨六点之间的期间。

“总包单位说是当天运送的混凝土太多,需要连续浇灌,所以工作到了晚上。”

对此,华漕镇规建办工作人员也对该项目负责人进行沟通,要求对方合理调整施工时间,从原来早上6点开始施工改至8点,同时晚上19点前需要停止作业。

“最近这个项目在拆除一些支撑结构,还会有点声响,之后的工作会减少噪音扰民。”该工作人员说道。

同时,记者从闵行区建管委获悉,“前湾印象城”项目没有办理夜间施工许可。接下来,闵行建管委履行行业管理责任,督促并要求施工单位加强管理,尽量避免或减少由于施工造成对周边居民的影响。

文/晨报记者 陈泉
图/受访者提供

为长三角一体化高质量发展贡献人大智慧和力量

——记青浦、吴江、嘉善三地人大协同机制建立5周年

今年是全国人民代表大会成立70周年,青浦区人大常委会全面贯彻党的精神,坚持目标导向、问题导向、效果导向,跨前一步、奋发有为,持续深化示范区青吴嘉三地人大协同机制等创新实践,助推各项任务高质量完成。

贯彻协同机制 共推一体化发展

2019年5月,上海市青浦区、江苏省苏州市吴江区、浙江省嘉兴市嘉善县人大在上级人大精心指导下,同级党委大力支持下,签署《青浦、吴江、嘉善人大共同助推长三角一体化发展示范区建设合作框架协议》,紧扣“一体化”和“高质量”两个关键词,把人民代表大会制度优势转化为区域治理效能,为长三角一体化国家战略实施贡献人大智慧和力量。

今年是青吴嘉三地人大协同机制建立的第5年,青吴嘉三地人大每年通过主任例会机制,围绕生态环保、规划对接、设施建设等重点领域进行联合调研,开展项目监督,积极推动长三角一体化政务服务“跨省通办”、水生态跨界执法网络、示范区跨省域高新技术产业开发区、长三角一体化生物多样性保护、青吴嘉示范区三地养老事业发展等协同项目落地。5年来,共召开三地人大常委会主任例会11次,开展协同监督和调研项目20个,开展相互学习交流50余次。

青吴嘉三地人大常委会在《长三角生态绿色一体化发展示范区先行启动区国土空间总体规划(2021-2035年)》意见征求过程中建言献策,并实现首次对同一个规划进行同步审议,这也是三地人大工作协同的一个创举,充分发挥了人民代表大会制度在推动示范区高质量发展中的积极作用。

选民资格便利化 践行全过程人民民主

在跨行政区划选民资格认定便利化工作中,青浦区人大常委会积极践行全过程人民民主,坚持长三角一体化发展成果由人民共享,探索跨行政区划选民登记信息互联互通,更好保障流动人口的选举权利。2021年8月,青浦区人大常委会会同吴江区、

嘉善县人大常委会共同制定出台了《长三角生态绿色一体化发展示范区流动人口选民资格认定便利化操作办法》。在《操作办法》的指导下,最终共有554人实现异地登记、选举,苏州籍的顾琦当选为青浦区人大代表,苏州籍的庞云华当选为青浦区金泽镇人大代表,青浦籍的沈林根当选为吴江区黎里镇人大代表。随着“示范区代表”的出现,更多站位更高、影响更广的符合示范区人民利益意见建议被提出。

集中民智汇民意 共建温暖连心桥

5年来,依托示范区三地人大120个基层立法联系点和信息采集点,共完成137部法规草案的意见征询,收集立法建议2000条,发挥了长三角协同参与立法的积极作用,让示范区民意搭上“立法直通车”。

青浦区金泽镇基层立法联系点是上海市人大设在长三角一体化示范区里唯一一家立法联系点,发挥着贯彻落实长三角一体化发展国家战略、收集立法诉求、践行全过程人民民主重大理念的平台载体作用。2024年10月,为进一步增强基层立法联系点工作的专业性、科学性、实效性,市人大常委会金泽镇基层立法联系点举办成果展示活动。会上,来自青吴嘉三地的金泽镇、宋家角镇、练塘镇、锦溪镇、西塘镇、姚庄镇、黎里镇、周庄镇人大正式成立长三角环淀山湖战略协同区八镇人大立法工作联盟,健全长三角区域协同立法工作机制,形成多方共同参与的良好格局。

在全国人民代表大会成立70周年这一重要时刻,青浦区人大还策划了“七个一”庆祝活动,青吴嘉三地人大常委会第十一次主任例会、青吴嘉三地人大机关党建联盟成立1周年座谈会、庆祝全国人民代表大会成立70周年书画展等系列活动,进一步加强青吴嘉三地人大互联互通,携手讲好人大故事,增进人民群众对人大制度的了解和认可。

青浦区人大常委会将以庆祝全国人民代表大会成立70周年为契机,以三地人大协同合作五周年为新起点,深入践行全过程人民民主理念,持续深化青吴嘉三地人大协同机制,进一步完善一体化发展中的制度设计和监督支持,积极服务示范区建设,为长三角一体化高质量发展贡献人大智慧和力量。

书院镇做实“四访四联”机制,激活新兴领域党建新动能

书院镇为全面推进新兴领域党建工作,积极探索并实施了“四访四联”的常态长效工作机制。该机制以摸清底数、履职尽责、聚焦发展、问需问难为抓手,有效激活了新兴领域党建的新动能,为基层治理注入了新的活力。

摸清底数“全面访”,常态联系覆盖。书院镇通过包网格、划片区、建支部的方式,实现了对新兴领域的全面覆盖。以党建“一张网”为载体,结合“四提四知”工作法,定期更新底数、需求和资源等信息,确保了“一网多联”的全覆盖。同时,通过建立阵地负责人和联络员制度,及时更新服务对象清单和需求清单,提高了服务的实效性。

履职尽责“带头访”,主动联系熟悉。党组织书记带头走访,完善了双线诉求收集办理机制,畅通了联系服务党员群众的通道。通过组合式手段提升新兴领域党员群众的政治素养,强化了思想政治教育。此外,通过组建业务联络专班,实现了服务保障、关心关爱的“打包”送达,增强了服务的实效性和频次。

聚焦发展“重点访”,密切联系对接。书院镇重

点联系高新技术人才和涉农行业人才,建立了人才服务矩阵和人才联系服务机制,精准解决了各类问题。同时,通过选树“书院工匠”、充实“乡贤人才库”、建立“人才服务专员”制度等措施,推动了各类人才资源的开发利用。此外,还通过搭建平台、开展交流活动等方式,促进了人才参与乡村治理。

问需问难“专题访”,暖心联系帮扶。书院镇加大了新兴领域群体的权益保障力度,组建了行业工会联合会,提供了便捷可达的法律援助服务。同时,开展了职业技能培训,增加了技能人才供给。红色资源的汇聚,为新兴领域提供了更多的学习和发展机会。此外,还通过推进“红色加油站”暖心关爱工作、拓展“新”广度等措施,切实解决了新兴领域群体面临的实际问题,提升了他们的归属感和幸福感。

书院镇的“四访四联”机制在推进新兴领域党建工作方面取得了显著成效。通过常态化的联系和服务,书院镇不仅摸清了底数、熟悉了情况、对接了资源,还解决了新兴领域群体的实际问题和需求。这不仅增强了党在新兴领域的影响力和凝聚力,也为基层治理注入了新的活力和动力。

守护他们的记忆 海湾这项服务走心又暖心

为提升社区认知障碍患者的生活质量,减轻家庭照料者的照护压力,2024年海湾镇积极开展老年认知障碍友好社区建设项目,通过宣传教育、科学筛查、个性干预等形式,为认知障碍家庭提供专业照护服务和精神支持,推动形成关注、关怀、关爱认知障碍老年人及其家庭的良好社会环境,做好记忆的“守护者”。

在整个筛查过程中,共为海湾镇辖区10个居委和2个筹备组内2000户对象通过简易精神状态量表(MMSE)对辖区老人标准化智力状态进行测试,最终形成认知障碍风险等级,为老年人提供脑健康风险评估,建立信息库,并对其进行随访,为项目后续开展打下坚实基础。

项目开展过程中,邀请认知障碍专家开展科普预防宣传讲座,并制作发放宣传单页3000份,积极普及认知障碍知识,提高对认知障碍的正确认识,进一步培养社区居民健康、快乐的生活理念,引导居民做自己健康的主人,掌握自身健康的主动权,从源头上主动预防认知障碍。

认知障碍专家们通过定期对老年人的认知功能进行评估,了解他们的认知障碍程度和发展趋势,并制定个性化的干预方案,设计针对性的认知训练任



务,开展不同形式的休闲健身运动、健脑益智小游戏,提高老年人的认知功能。

项目周期内,邀请专家为组员们开展家庭照护培训,通过现场模拟进一步加深照护者的实践能力,并就照护者的问题进行答疑,以认知障碍老年人需求为本,注重通过专业方法为认知障碍老年人及其家庭提供心理慰藉、能力提升和喘息服务。

认知障碍友好社区建设项目通过有效的陪伴和干预,帮助老年人延缓认知障碍的发展,提高他们的生活质量,为认知障碍老年人及其家庭营造了一个充满爱与温暖的社区环境。下一步,海湾镇将进一步总结经验、完善建设机制,在认知障碍友好社区建设试点过程中持续探索,不断推动养老服务高质量发展。