

自称拆迁办工作人员,虚构拆迁户出售安置房 租客18年骗走老人300余万元

“想买房啊?我是拆迁办的工作人员,手头上正好有一套安置房,人家房主想卖掉,我可以帮你们呀!”想走“捷径”买房,没想到却被认识多年的租客欺骗……日前,松江区人民检察院办理了一起诈骗时间长达18年的买房诈骗案。一切的源头,始于老高夫妇在出租房屋过程中结识了一位“在拆迁办工作”的周某。

2006年,老高夫妇在租房中介的介绍下,认识了周某并将房屋出租给了他。在双方交谈过程中,周某敏锐地意识到自己的房东有买房的意向,便主动提出帮忙。他声称自己在拆迁办工作,正好遇到一个拆迁户李阿姨,她有一套安置房需要补平方米数,但由于没钱买,便想把房子卖掉。

信以为真的夫妻俩觉得还挺合适,便拜托周某办事。周某爽快答应,但特意嘱咐夫妻俩不要告诉子女。之后,周某便以买房需要定金、打点关系需要费用等理由向老高夫妇要钱,且每次都是现金交易。

2008年,周某告诉老高夫妇,单位领导终于同意了。为增加可信度,周某不仅将领导“毛科长”介绍给老高夫妇认识,还在李阿姨儿子的见证下现场交付了7.5万元房款。在此期间,周某以请领导吃饭、送烟酒之类的人情往来为由继续向老高夫妇要钱。

2015年上半年,老高夫妇突然联系不上周某,老两口心中有所怀疑,准备报警。但是自称周某妹妹的人找上门,声称周某在外地培训所以联系不上,这一说法打消了老两口

的疑虑。不久,周某出现后,询问高奶奶是否还要继续买房,如若不想可以退还房款。老高夫妇考虑到前期投入的成本,仍然想要买房。

此后,周某以缴纳房价补差费、择房费、分房押金、户型押金、套型押金、维修基金等理由,不断向老高夫妇索要钱款并持续到2024年,金额累计高达300余万元。

2025年7月,一直没有签订买卖合同且看不到房子的老高夫妇意识到不对劲,主动去拆迁办询问后得知,根本不存在周某这个人,同时周某介绍的李阿姨儿子也不存在,便要求周某退款。但周某一直以退款手续复杂等理由拖延,老高夫妇这才意识到被骗了。

原来,周某虚构拆迁户李阿姨出售安置

房的消息,并以帮助被害人老高夫妇购买上述拆迁安置房为由,骗取老高夫妇钱款共计300余万元,在此期间向老高夫妇索要钱款的理由都是编造的,介绍的所谓领导“毛科长”也是他请人假扮的。

2025年7月,周某被警方抓捕归案。到案后,周某拒不承认自己诈骗老高夫妇的犯罪事实,认罪悔罪态度极差,且长时间诈骗老人,有同类前科。

经审查,周某以非法占有为目的,诈骗公私财物,数额特别巨大,犯罪事实清楚,证据确实、充分。2025年12月3日,松江区人民检察院以涉嫌诈骗罪对周某提起公诉。

晨报记者 叶松丽 通讯员 袁慧莲

轻信“客服” 卸载反诈软件

市民落入投资陷阱损失数十万元

近日,上海市金山区山阳镇发生一起以投资理财为名的电信网络诈骗案件。市民王阿姨在诈骗分子诱导下,卸载了手机中的“金护”反诈APP,随后多次转账共计数十万元,最终发现无法提现方才醒悟被骗。目前,犯罪嫌疑人岳某已被金山警方抓获。

1月29日15时许,王阿姨前往山阳派出所报警,称遭遇投资理财类电信诈骗。据了解,去年12月,她在网络上接触到所谓的“投资推荐”,与自称“客服”及“助理”的人员取得联系。对方经常发送炒股资讯,逐步取得其信任后,便推荐王阿姨下载一款虚假“理财”软件。

在得知王阿姨手机中安装有“金护”反诈APP后,“客服”谎称该软件会影响投资软件“正常运营”,必须卸载才能继续操作。王阿姨信以为真,主动卸载了“金护”APP。随后,她多次向对方提供的银行账户进行转账,累计金额达数十万元。虽然在诈骗软件账户内显示有50余万“盈利”,但始终无法提现,王阿姨这才意识到可能被骗。

警方接报后,指导王阿姨重新安装并开启“金护”APP防护功能,软件随即预警提示该理财软件为诈骗程序。“如果当时没有卸载‘金护’就好了。”王阿姨事后懊悔不已。

金山警方迅速展开侦查,在相关地方公安机关的支持下,于2月4日在外省市将犯罪嫌疑人岳某抓获。目前,岳某因涉嫌掩饰、隐瞒犯罪所得罪已被依法刑事拘留,案件正在进一步侦办中。

警方提醒:反诈软件是保护群众财产安全的重要防线。切勿听信任何以“软件冲突”“影响操作”等为理由要求卸载反诈软件的说辞。请广大市民通过正规平台进行投资理财,如遇可疑情况或发现被骗,应立即报警求助。

晨报记者 陈泉

浦东警方侦破一起故意损毁文物案

拾荒者擅拆百年老宅木构件



五块门板、一根木梁,在拾荒者眼里是值180元的“废木料”;而在一栋百年老宅身上,却是撑起历史的“栋梁”。不久前,浦东警方快速侦破一起故意损毁文物案——一名拾荒人员擅自拆解、出售一栋受保护历史建筑的关键木构件,导致该建筑局部坍塌,为此类行为敲响了警钟。

2025年12月30日19时许,浦东公安分局新场派出所接到新场镇政府工作人员报案,称新场村内一栋被列为浦东新区文物保护单位百年老宅发生局部坍塌,房屋有重要木构件丢失。

接报后,新场派出所高度重视,会同分局刑侦支队对案发现场进行勘查,并同步调取

周边公共视频,通过细致排查,迅速锁定了犯罪嫌疑人韩某,并将韩某依法传唤至派出所接受调查。

到案后,韩某向民警交代,自己平日以拾荒为生,由于新场村地处拆迁区域,韩某误以为该老宅属于已腾空、待拆除的房屋,见其门板与梁木“看上去还结实”,便使用工具进行了拆解,后将五块门板和一根主梁以180元的价格卖给了一名废品收购人员。

根据韩某交代的销赃去向,民警连夜驱车赶赴奉贤区某废品集中点。在浦东新区文物保护管理所工作人员的专业指导下,办案人员对杂乱堆放的回收物品展开了细致搜寻。经过近5个小时的不懈努力,

最终在一辆准备发往外地的货车上,成功查获并依法扣押了已被打包的涉案门板与木梁。

经文物部门工作人员现场初步判断,这些被追回的木构件确系涉案老宅的原物,属于受法律保护的不可移动文物组成部分。韩某得知自己拆卖的不是普通木料,而是受法律保护文物时后悔不已。

目前,犯罪嫌疑人韩某因涉嫌故意损毁文物罪,已被浦东警方依法刑事拘留,案件正在进一步侦办中。被成功追回的文物构件已由专业部门接收,后续修复工作正在筹备。

晨报记者 倪冬 通讯员 刘朱嘉辰

3辆电动自行车接连被盗

警方联动擒获离沪窃贼

临近岁末,本是阖家团圆的时节,却仍有不法分子心存贪念铤而走险。1月17日,浦东公安分局王港派出所陆续接到3名群众报警,报警内容几乎一致,皆为停放在街边的电动自行车被盗。

接报后,民警第一时间赶赴现场开展侦查。经询问了解到,3辆被盗电动自行车均未上锁,给了不法分子可乘之机。棘手的是,案发现场公共视频监控条件不佳,案件调查工作一时陷入困境。

为尽快帮助群众挽回损失,王港派出所进一步拓宽排查范围。不久,一名可疑男子出现在民警视野中,该男子不仅频繁在案发时间段出现在案发地点及周边区域,且曾骑行多辆不同的电动自行车,在车型、颜色等特征上与3名报警人所描述的被盗车辆高度吻合。

通过走访排摸,民警成功锁定可疑男子的真实身份为韩某某。民警不仅在其宿舍周边找到了3辆被盗电动自行车,还敏锐察觉到其有乘坐火车离沪的企图。

为防止嫌疑人脱逃,王港派出所立即启动跨区域联动机制,第一时间与上海市铁路公安局取得联系,于1月19日将韩某某拦截在无锡火车站。到案后,面对民警出示的证据,韩某某对其盗窃3辆电动自行车的违法事实供认不讳。

目前,韩某某因涉嫌盗窃已被警方依法予以行政拘留。

晨报记者 倪冬 通讯员 薛宏伟

渝水堂 高价收购

红木家具·老家具·字画·扇子·印章·像章·老服装·小人书·紫砂壶·玉器·瓷器·地址:多伦路文化名人街182号(近四川北路) 热线电话:65407260 13601926417 高经理 免费上门服务

御翠豪庭停车场管理系统升级改造招标公告
公司成立满5年,注册资金满伍佰万,有相关资质及服务经验。
领标时间:2月6日至2月10日,地址:长乐路989号201,54043388-665,黄先生。