

封顶！徐汇滨江新地标
迎来关键建设节点

近日，由中国能建葛洲坝一公司承建的国家级绿色低碳先进技术示范项目——能建上海总部综合一体化工程项目酒店公租房主体结构全面封顶。该项目坐落于徐汇滨江核心板块，总建筑面积约 18.9 万平方米，业态布局丰富，涵盖新建商业、文化展、办公载体、配套住宅等多元功能载体。目前项目各项施工工序稳步推进，预计 2027 年 8 月正式竣工交付，建成后将成为上海滨江沿岸标杆性绿色低碳综合体。

深耕低碳建造
落地多项零碳核心技术

作为国家级绿色低碳先进技术示范项目，低碳节能、超低能耗是该工程的核心建设定位。项目整体采用近零能耗建筑、零碳建筑双标准设计，全维度落地各类前沿节能减碳成套技术。

工程配套搭建全场景绿色能源系统，建成总面积达 2 万平方米的屋顶及立面光伏发电系统，同步落地地源热泵、水蓄冷蓄热、新风热回收、绿色智能照明等节能环保专项系统，并搭建适配新型电力系统的电网柔性负荷调节配套设施。经专业测算，项目建成后，年均可再生能源发电量将突破 122 万千瓦时。

智能建造赋能全流程
高效化解现场施工痛点

依托中国能建成熟的智能建造体系，该项目将数字化管控手段贯穿规划、施工、现场管理全生命周期，以数字技术破解复杂工况下的施工难题，全面实现工程提质、施工增效、造价降本三大目标。

施工筹备阶段，团队运用 BIM 数字化三维建模技术，完成全楼栋可视化技术交

底，提前模拟排查机电管线交叉碰撞等常见施工隐患，前置优化施工方案，保障土建、机电、装修等多专业交叉施工高效协同。项目施工全过程联动 PMSmart 数字化决策平台与 AI 智能算法，打通工程造价测算、现场钢筋下料全流程数据链路，智能优化建材下料方案，有效减少材料损耗，提升现场标准化施工效率。

针对场地狭小、多区块平行施工、紧邻地铁深基坑等多重施工难点，项目搭建分层分级管控体系，将整体施工进度细化为月、周、日施工任务并动态调整，根据现场实际工况动态调整纠偏。

严守安全质量底线
全过程闭环管控筑精品

项目建设全过程坚守安全生产、工程质量双线刚性管控原则，严格落实行业管理“两个必须到”工作要求以及建筑行业安全生产“十条硬措施”，筑牢工程建设底层安全质量防线。

聚焦高支模、大型构件吊装等高风险工序，项目部建立完善专项施工方案评审、作业票管控、现场专人旁站监督管理机制。同时依托网格化管理模式与智慧安管 App 落实每日现场巡查、每周全面隐患排查制度，实现安全隐患闭环清零，从严查处违章作业行为，推行分包一体化协同管理。

中国能建葛洲坝一公司能建上海总部综合一体化工程项目相关负责人表示，将持续发挥企业绿色建造、智能建造的核心技术优势，高标准推进后续工作。

晨报记者 何雅君
通讯员 杨宜修 施昱辰 肖阳

长江口夏日水上欢乐季

宝山 滨江开启全时度假模式



这个夏天，宝山滨江不再是“路过即错过”的风景线，而是一整座可以住进去的夏日游乐场。

依托三江交汇、上海之门的区位优势，上海国际邮轮旅游度假区将在暑期举办“江海奔腾·活力宝山”长江口夏日水上欢乐季活动，涵盖水上竞技、文化体验、夜间经济、科普实践及邮轮度假五大板块，将持续至 8 月底，打造全时段、全龄段滨水夏日体验，以更丰富的创意玩法、更多元的业态布局、更强的沉浸式场景营造，为市民呈现全方位升级的滨水夏日消费体验。

邮轮度假：
满足全龄段度假需求

暑假期间，各大邮轮品牌推出特色亲子游产品。爱达·魔都号打造《山海经》国风主题航次。MSC 地中海荣耀号将于 8 月 1 日回归吴淞口国际邮轮母港，以全链路智能服务实现轻松带娃。皇家海洋光谱号推出与巧虎共进早餐等亲子产品，一张船票搞定吃住玩。

文化体验：
多元内容丰富滨江夏日生活

航海主题 NPC 巡游互动、水手生日会等形式串联滨江多个点位，让市民游客在长江入海口近距离感受航海文化。7 月至 8 月期间，长滩音乐厅将推出爵士评弹、国风音乐会、儿童剧等多场高品质演出，覆盖不同年龄层的文化需求。此外，炮台湾湿地公园全新开放的“日出小院”与“日出商店”两大空间也备受瞩目，市民游客可在此观江景、品咖啡、选文创、做手作，享受滨江慢生活。

夜间经济：
多点联动点亮滨江夜消费

7 月 17 日至 19 日，“比利时风味季”将在上海·海上世界，引入多款精酿品牌与欧陆美食，配套环球演艺打造户外啤酒花园。

7 月 25 日至 9 月 12 日，滨江草地啤酒音乐会将重返灯塔营地，联合多家餐酒品牌推出特色主题市集，搭配现场音乐、露天电影、互动游戏，打造松弛露

营氛围。

每周末海上世界开启“海上放映厅”，依托一线江景推出落日观影、摄影社交活动，同时联动漾应的火塘、八品脱、琥珀屋等品牌推出“海上微醺夜”特色餐酒产品，打造集江风、音乐、微醺于一体的高品质夜生活场景。

水上竞技：
大型嬉水闯关
打造夏日运动场景

作为本届欢乐季核心项目，1000 平方米大型嬉水闯关赛于 7 月 10 日在海上世界亮相。赛事设置十大全龄关卡，创新推出工作日亲子场、周末竞技场分时运营模式，配套亲子更衣室、医疗应急点等便民服务，建立日榜、周榜、总决赛三级赛事体系，周冠军可获千元礼品，总决赛设置最高 6 万元现金大奖，打造市民夏日水上运动休闲新地标。

科普实践：
行走课堂丰富暑期体验

度假区推出为期 2 个月的“滨江逐浪，梦想起航”宝山区青少年邮轮实践体验活动，组织青少年登上“爱达·魔都号”参观体验，将邮轮产业优势转化为可感知的科普课堂。

同时，吴淞口国际邮轮港推出“港口大探险”、淞沪抗战纪念馆推出红色打卡与电影党课等活动，形成覆盖邮轮体验、港口科普、红色教育的多元暑期实践产品。

假区内商户同步推出暑期优惠产品，海上世界面向考生推出上岸宠粉惊喜，乐营探索乐园、宝山有礼等商户面向学生推出专属优惠。

记者从宝山区获悉，上海国际邮轮旅游度假区是上海建设世界著名旅游城市的重要功能板块，通过全时段、全龄段、沉浸式滨水特色体验供给，文商旅体深度融合充分释放滨江文旅消费潜力，聚拢人气、激活市场，持续拉动区域消费提质扩容，为上海都市旅游高质量发展注入滨水新动能。

晨报记者 何雅君

一根红绳婚恋 MCN：以专业与诚信连接优质单身人群

上海一根红绳信息科技有限公司长期深耕婚恋领域，致力于帮助认真寻找长期关系的单身人士，建立真实、可靠的情感连接。

创始人作为同济大学硕士，从高校辞职后创办一根红绳，是知名婚恋 IP 创作者，全网粉丝超过百万，并出版婚恋书籍《找对象是个技术活儿》。

在企业发展过程中，品牌始终将诚信经营放在首位，是践诺诚信经营、落实“3-7 天冷静期”的婚介机构之一，同时也是上海市婚姻介绍机构管理协会理事单位、会员单位。

在服务理念上，团队认为，婚恋服务的核心不是简单推荐对象，而是帮助用户建立更美好的长期关系。因此，公司坚持严格筛选服务对象，不以短期成交为目标，而是更关注用户需求与匹配质量。团队定期开展专业培训，鼓励红娘经过婚协培训后上岗，并持续提升婚恋服务能力。

区别于传统婚介模式，团队探索“婚恋 MCN”模式，通过线上内容矩阵持续输出专业婚恋观点，例如“亲密关系是人生中重要的课题”“择偶没有完美解，只有最优解”等理念，吸引认

可长期关系价值观的用户。

目前，自媒体用户规模已突破 20 万，覆盖互联网、大厂、金融、国企等不同领域的优秀单身人士。依托内容矩阵优势，团队能够通过线上渠道为会员寻找其择偶需求的异性，不断扩展资源池。

在服务体系上，团队建立“择偶六层次”“婚恋六边形”等独家理论体系，不只关注学历、收入等基础条件，更从价值观、成长背景、生活方式、关系需求等多个维度进行综合匹配。

一位在上海年薪百万的互联网从业者，通过自媒体了解到品牌，接受服务两个月后成功脱单。她表示：“我要找的这种人，我自己找不到，所以我觉得应该通过平台寻找更高效，毕竟婚姻很重要。”

目前，团队在上海设有面积超千平米的直营门店，团队规模 100 人左右，本硕博学历成员占比高。品牌主要服务于生活在上海、个人条件较好且希望认真寻找长期关系的人群。

这里不仅是认识异性的渠道，更是一个以交朋友为起点，帮助单身人士建立真实连接的脱单俱乐部。

（岳浩）

多元布局深耕交通服务 诚信立业铸就行业标杆

——上海道恒汽车服务有限公司高质量发展纪实

在上海道路运输服务行业，上海道恒汽车服务有限公司凭借完善的运力配置、多元的业务矩阵与贴心优质的客户服务，以诚信经营、专业服务树立起行业发展新标杆。

作为深耕道路运输领域的专业化企业，道恒汽车以道路旅客运输为核心主业，构建起一体化、全链条的多元经营实体，打通客运、货运、维保、租赁全服务链路，一站式满足政企、文旅等各类客户出行与物流需求。

雄厚运力是企业服务的坚实底气。公司现配备 5 座至 55 座全规格客运车辆 300 余台，覆盖考斯特、宇通、金龙、全顺、别克、奥德赛、荣威、丰田等主流车型，适配商务通勤、团建出行、大型会务、旅游包车等多元场景；同时保有微面、冷链货车 100 余辆，兼顾城市配送、冷链物资运输需求，大小车型搭配、客货双线并行，可灵活匹配不同规模、不同类型的用车订单，保障各类出行与货运任务高效落地。

长久以来，企业坚守诚信经营底线，凭借规范运营、稳定履约收获行业与市场高度认可，先后斩

获企业信用评价 AAA 级信用企业、招标投标领域碳中和承诺示范单位两项重磅荣誉。AAA 级信用认证是市场对企业履约能力、经营信誉、风控管理的权威肯定，碳中和示范单位称号，则彰显了道恒主动响应绿色低碳发展号召，在运输行业践行可持续发展的责任担当。

自成立之初，公司便确立清晰的发展与服务准则，始终贯彻“客户至上、以人为本、和谐发展”发展方针，秉持“互利互惠，合作共赢”经营理念，将客户权益作为企业生存发展的核心根基。运营全过程严格遵循行业标准化流程开展租车、修车全流程服务，把“客户利益高于一切，客户要求尽量满足”落到实处，以全方位、热忱细致的服务收获客户长期信赖。

立足上海、辐射长三角，上海道恒汽车服务有限公司将持续以诚信为基石、以运力为支撑、以服务为核心，不断完善综合运输服务体系，优化车辆配置与服务标准，在道路客运、汽车租赁、冷链货运赛道持续深耕，致力于打造长三角综合汽车运输服务优质品牌，为区域交通运输行业高质量发展贡献力量。

（超海）