福元小区垃圾厢房实现 24 小时开放 /晨报记者 任国强

垃圾分类智能管理新模式 物业精细化管理新路径

小区装智能垃圾厢房 24小时刷卡就开启

晨报记者 张 益

随着一块标有“垃圾厢房开放时间全天 24 小时”的牌子被挂上，黄浦区福元小区智能垃圾厢房从昨天起，将由原先每天两个投放时段（上午 7 点至 9 点、下午 6 点至 8 点），改为 24 小时全天候开放。

记者在现场看到，前来扔垃圾的小区居民脸上都挂着喜悦的表情，“以后扔垃圾更方便了”、“终于不用候着时间来扔垃圾了”，小区内居民纷纷表示。

福元小区的这一举动无疑为老旧小区探索出垃圾分类智能管理新模式和物业精细化管理开辟新的路径。

小区居民刷门禁卡扔垃圾 /晨报记者 任国强

“垃圾没扔掉，觉都睡不好”

地处黄浦区南昌路与雁荡路交界的福元小区，地处繁华闹市，小区设施陈旧、年久失修等问题一直存在。好在，作为小区物业的永嘉公司瞄准了小区房屋大修及瑞金二路街道“微更新”的契机，结合生活垃圾分类条例，在去年 11 月，推出了智能垃圾厢房，作为全区首批推行试点，一经推出，小区综合环境逐步提升。

在福元小区生活了 30 多年的居民管阿姨看来，智能垃圾厢房的推出确实改善了小区环境。“我们小区老年人居多，大家一直以来没有垃圾分类的习惯。自从智能垃圾厢房推行以来，大家都在慢慢熟悉分类。”管阿姨说，自己一路以来看着小区环境逐步改善，喜在心头。

虽然小区环境逐步改善，但垃圾厢房的投放时间一直是小区内不少居民的心病。“小区很多老人都是早睡晚起，每天扔垃圾就是一桩心事，不扔掉晚上觉都睡不好。”管阿姨告诉记者。

也正因此，福元小区自治家园执委会在了解小区居民的诉求后，通过走访 254 户人家，与永嘉公司、雁荡居委共同协商决定，从 2020 年 5 月 26 日起实行智能垃圾厢房 24 小时全天候开放。

丢垃圾还能兑换生活用品

记者在现场看到，来智能垃圾厢扔垃圾的居民，首先需要刷门禁卡，这样后台会迅速识别居民身份，只有识别出是弄内小区居民，垃圾厢房门才会打开。随后，居民按照干湿垃圾正确分类后投入，系统会统计垃圾投放重量并换算出相应积分。积分达到一定数额，就能兑换诸如牙膏、香皂、垃圾袋等日常生活用品。

此外，智能垃圾厢房上配有液晶显示屏，用于显示居民干、湿垃圾投放重量、住户地址及绿色账户内积分，并定期更新居民投放红黑榜，监督居民自觉遵守垃圾分类管理条例。

值得一提的是，智能垃圾厢房内外均设有监控探头，监控探头和后方的智能终端控制系统室连接。内部探头监测到垃圾桶满溢后，会发出满溢警报，外部探头捕捉到垃圾厢房周边出现垃圾，则会在 10 秒内发出处理信息。记者在智能终端控制系统室看到，这里 24 小时有工作人员驻守，墙上的大屏幕通过监控探头显示福元小区智能垃圾厢房的“一举一动”。只要有人违规乱扔垃圾，智能终端控制系统室工作人员便会通过对讲机联系保洁员，另一头的保洁员会第一时间前往报警现场处理。

从随意乱扔垃圾到掌握垃圾分类，从智能垃圾厢房分时段投放优化为全天候开放，福元小区的环境正在逐步改善。

相信这一举措将为老旧小区探索出垃圾分类智能管理新模式，为物业精细化管理开辟出新的路径。

上海理工大学智慧校园和智慧教室系统防疫教学两不误

图书馆浴室食堂 有无空位看手机

见习记者 庞菁涵

伴随国内疫情得到控制，4 月 27 日，沪上各高校陆续启动分批次返校。

在第一批开启返校日程的高校当中，上海理工大学（以下简称上理工）已迎来本科大一、大四及研究生返校。随着越来越多的学生归来，上理工逐渐恢复了往日的学习氛围，校园维持良性运转。

除开学前做了大量的复课防疫准备，上理工于今年初建成的智慧校园和智慧教室系统，发挥了重要作用。

学生手机可查 “校园活地图”

“一教：当前人数 110 人，最大承载 1893 人；湛恩图书馆：当前人数 182 人，最大承载 1000 人；一食堂：开放座位 300，剩余 291……”

上理工马克思主义学院研二的殷洁如按时返校，与以往回归校园不同的是，她的手机里多了一个智能“活地图”。

打开学校“一网通办”移动门户 Welink 应用程序，在“上理公共场所导引系统”里，她随时可以查询来自食堂、图书馆、教室、浴室等场所的信息。

开放时间、实际人流量和最大承载量，实时更新的数据，这套智慧校园“公共场所导引系统”，让返校的同学们眼前一亮。

据介绍，这套系统是在学生返校前夕，由学校智慧校园建设推进办公室研发推出的。而实现智能系统的数据传输，相应地，需要学校在收集数据的前端下功夫。教学楼、体育馆、浴室等场所分布多个智能感知设备，图书馆与多数食堂则分别利用现有闸机系统与一卡通消费数据来记录人员进出情况。对于人流量较大的一食堂，还加装了人脸识别系统终端——摄像头能够自动采集同学们的进出情况，避免了在 POS 终端上刷卡时人员排队等候问题。

所有场所的人员流量数据经过智能设备采集后，统一上传到数据集成和加工平台——数据中台，由数据平台对这些分散的数据进行梳理与整合，再推送至大数据可视化分析平台，并最终显示在不同屏幕端。目前，学校已上线“一网通办”融合门户，全校师生都可通过融合门户手机端 Welink 找到这个“公共导引”应用。

智慧教室首次上阵 作用突出效果明显

2019 年底完成建设的智慧教室，是校长丁晓东眼里重要的条件之一，“学校 5 年的教育信息化建设努力，在最近这几个月的时间得到集中推动，在使用中检验质量。智慧教室投入使用，使得一次课程可由线上线下共享，让我们能在符合防疫要求的情况下实现校园教学。”

自 2019 年 6 月，上理工启动了第一教学楼大楼（以下简称一教）的整修工作——让同学们有更舒适更现代化的学习环境，同时将老师们从传统的授课过程中解放出来。

智慧教室配备了移动式轨道智能插座、吸音面板背景墙、超静音地板、新风系统、零甲醛磁性书写墙、实时录播系统，交互大屏与远程物联等设备。

去年 10 月份，三个样板间首先亮相，分别是普通型智慧教室、互动型智慧教室以及大型智慧教室。样板间出炉后，上理工做的第一件事，就是组织师生参观并提出改进意见。12 月底，一教所有教室完成智慧化改造。

2020 年初遭遇疫情突袭，智慧教室在这个期间首次上阵，作用突显，效果明显。

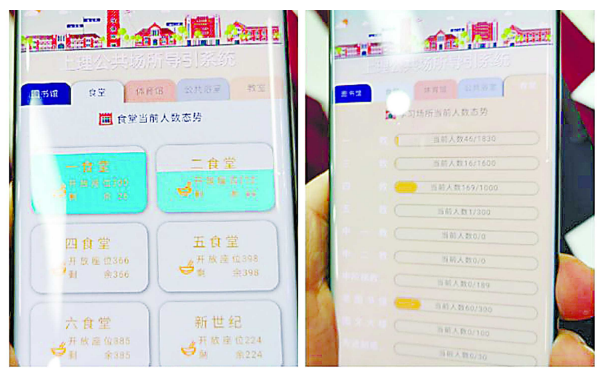
3 月 2 日，尽管校园尚未迎来学生，但线上教学工作正式开始。上理工信息办为一教智慧教学楼所有教室开通了直播、录播功能，老师们成为第一批使用者。

4 月 27 日上理工启动返校，此时的上理工已全面启动一教 99 间智慧教室，使得特殊时期符合防疫条件的教学得以展开。

“上课铃一响，老师走进教室上课，智慧教室可以实现线上远程直播，教室与课表安排连接，学生打开终端即可收看，还支持课后点播回放。”

教务处老师宋丹萍介绍，老师进入教室无需任何多余的操作，只管像往常一样上课，教室会自动启动系统，实现直播和录播。

“正是智慧教室的建成，提供了线上教学的便利环境，更在返校后实现了校内学生分流在不同教室仍能同步听课。对于老师，还减少了上课之余二次录课传到线上的程序，减轻工作压力。”校长丁晓东介绍。



通过手机打开学校“一网通办”，各种信息一目了然。 /受采访方供图