

社区治理 静安·芷江西

人间烟火芷江西 宜居宜业新天地

社区晨报记者 张翠玲

“大统路最大的变化是道路干净整洁了，周边老小区私搭私建的违法建筑也都拆除了。”上海蓝梦广告传播股份有限公司行政经理薛琛瑜说。大统路是该企业发展开始的地方，经过25年的发展，企业已初具规模。薛琛瑜表示，企业能发展得这么好，也得益于周围环境的改善。“曾经，我们面试过一位优秀的客户经理，但对方因当时大统路周边环境差而婉拒了我们的入职邀请。现在的大统路一带，高楼林立，法治氛围浓厚，以前的‘失分项’变成了企业在吸引人才和客户方面的‘加分项’。”

栽下梧桐树，引得凤凰来。静安区芷江西路街道经过拆违和“双美”建设后，市容环境提档升级，辖区居民和企业职工也从社区环境的改善中得实惠，幸福感和满意度持续增强。随着社区“软硬件”双升级，老城区逆袭焕新，企业入驻倍有“范儿”，居民也尝到了品质生活的“甜头”。

记者走在共和新路芷江西路路口，看到此处街区小品有绿植和奇石点缀，“永远跟党走”“共筑中国梦”为主题的墙画，设计感满满。今年68岁的马菊萍告诉记者，以前这里是烧烤摊门面，“路面油腻腻的，我接送外孙上学都是小心翼翼地绕行，生怕一不留神摔个四脚朝天。”现如今街道拆违后做了微更新，打造了街景。

饭碗虽小，盛着民意；菜篮虽



共和新路芷江西路路口的街区小品

小，连着民心。作为城市基础设施的一部分，菜市场历来为居民生活采购必不可少的场所，环境优劣事关居民的生活品质。芷江菜市场施工近80天，投资总额超800万完成升级改造，总面积2500平方米，容纳170家商户，可日接待居民2万人次。菜市场实现了由“脏乱差”向“洁净美”的华丽转身，老百姓的菜篮子也拎得更舒心。街道结合“美丽街区”建设，对新盛菜场周边环境也进行了整体改造，包括新铺彩色沥青、非机动车棚改造、花坛改造；同时，引入第三方智能充电设施企业安装充电桩近60个，解决菜场周边飞线充电问题，并召集党员志愿者，业主代表，居委会，业委会共同商议，将新路、徐家宅路总弄纳入小区一体化管理。

凯成苑小区曾有一处违建为上下两层共8间500平方米，被物业搭建成裙楼租赁给外来人员，用

于无证无照鸽子市场经营和居住，周边环境脏乱差，对居民影响强烈。街道通过前期细致摸排，到相关部门调取历史图纸，反复比对，认定该处建筑确为违法搭建，多次上门开展深入的沟通和劝导并进行拆除。

据统计，4年来街道共拆除违章1495处，面积约47859平方米，拆违后再进行市容环境提升。今年上半年，街道还收到了12封来自“12345”的表扬“工单”，市民巡访员发现问题的数量也从多年前的每年数百条，下降至近年的年平均二三十条。

“阿拉芷江西新建了芷江书屋和多条健身步道，打造了法治长廊，升级了芷江绿地，走在街面上道路干净整洁；出门买个菜，菜场清清爽爽；若是出门遛弯，转角就能遇见街心花园和街区小品。芷江西的日与夜都是彩色的，社区环境老灵额！”居民朱巧兰说。

教育 静安·宝山路

社区少年为红色场馆“代言”

社区晨报记者 吴佳逸

近日，教育部出台“双减”政策，以期减轻学生在校内和校外的课业压力。那么，寒暑假、双休日，走出校园的同学们可以去往何处？社区可以为他们做些什么呢？对此，静安区宝山路街道社区少工委一直在探索少先队社会化工作，推进“家校社”协同育人，让社区教育共同服务青少年成长。其中的小巷红领巾讲解团让少先队员走进红色场馆，争当讲解员，这一形式为学生社会实践提供了优质范本。

宝山路街道辖区内红色资源丰富，有商务印书馆、东方图书馆、湖州会馆、三曾里等26处革命历史遗址，具有深厚的红色文化底蕴，素有“红色宝山”之称。

这些行走的“红色博物馆”是再好不过的社会实践大课堂。在刚刚过去的暑假里，40余名少先队员先后来到中兴路上的湖州会馆，参加讲解员培训，讲述上海工人第三次武装起义的胜利以及上海总工会迁入湖州会馆的始末。他们组成的小巷红领巾讲解团，将讲解与公益结合，创新出具有“红色宝山”特色的志愿品牌项目。

2020年8月，小巷红领巾讲解团正式成立，少工委先后开展了小巷少年电台、“国旗下成长”爱国宣讲、《春申三户楼》红领巾舞台剧等各类宣讲活动14次。成立仪式上，来自中共二大会址纪念馆的资深讲解员从讲解员工作细则、

讲解技巧方法、服务礼仪规范三个方面，向学员们阐述了讲解员工作的基本要求。经过两轮培训，讲解团产生了七个点位的小队长，通过队员自选，形成七支小小讲解员队伍，他们分别对辖区内的三曾里、三德里、湖州会馆、“四一二”惨案等红色革命遗址进行宣传讲解。

在今年暑假的培训活动中，即将成为初中生的丁禹尧第二年报名参加，对此，他表示：“我很喜欢近代历史，所以想来多学习。其实去年的讲解我讲得很紧张，最近才觉得越讲越好。”不仅是他，活动见证着少先队员们一次次的成长与蜕变。

来自静安区闸北第三中心小学的郭小虽然才上三年级，但嗓音洪亮、举止大方，她说：“我在其他红色展馆参观时，也听过讲解员的讲解，当时就很感兴趣，没想到自己也能来试一试、讲一讲。”讲解红色展馆，最难的莫过于要背稿，少先队员们显然都总结出了一套自己的方法，郭小说自己学过琴、背过谱，用背谱的方法来背稿，一点不觉得难背；丁禹尧则是通过一幅幅图片来记忆，很快就能记住一大段话了。

未来的每个周末，讲解团的少先队员们将“竞聘上岗”，在湖州会馆担任真正的小小讲解员，为来到这里参观的市民朋友作讲解。街道社区少工委主任表示：“欢迎辖区内外外的少先队员来到红色展馆，加入红领巾讲解团，成为善讲历史的讲解员。”

上海洛合体育发展有限公司 荣获 2017-2020年度 全国群众体育先进单位	上海市黄浦区社会体育指导员协会 荣获 2017-2020年度 全国群众体育先进单位	上海洪澳金属加工有限公司 荣获 上海市 安全生产标准化达标企业	上海纺织节能环保中心 荣获 2020年度上海市生态环境 监测社会化服务A级信用机构
上海森河体育发展有限公司 荣获 2017-2020年度 全国群众体育先进单位	上海市巾帽消防安全有限公司 荣获 上海市正规 电气防火检测机构	上海海志装饰工程有限公司 荣获 上海市 安全生产标准化达标企业	上海市化工环境保护监测站 荣获 2020年度上海市生态环境 监测社会化服务A级信用机构
上海明珠湖公园管理有限公司 荣获 2017-2020年度 全国群众体育先进单位	上海市安全生产科学研究所 荣获 上海市正规 电气防火检测机构	上海守禹实业有限公司 荣获 上海市 安全生产标准化达标企业	上海市城市排水监测站有限公司 荣获 2020年度上海市生态环境 监测社会化服务A级信用机构
上海市青浦区老年人体育协会 荣获 2017-2020年度 全国群众体育先进单位	上海苏淳智能科技有限公司 荣获 上海市正规 电气防火检测机构	上海金好尔保健食品有限公司 荣获 上海市 安全生产标准化达标企业	上海玲展实业有限公司 备案证号: BH(建)-02-20160104 产品名称: 加工钢筋、混凝土结构用成型钢筋制品 获取 2021年上海市 建设工程材料备案证
每步科技(上海)有限公司 荣获 2017-2020年度 全国群众体育先进单位	上海陇初安全科技有限公司 荣获 上海市正规 电气防火检测机构	上海品和消防设施检测有限公司 荣获 上海市正规 电气防火检测机构	上海美钢紧固件有限公司 备案证号: BH(建)-02-20190002 产品名称: 混凝土结构用成型钢筋制品 获取 2021年上海市 建设工程材料备案证
上海奉贤区南桥镇社区文体活动服务中心 荣获 2017-2020年度 全国群众体育先进单位	上海豪米建设工程技术服务有限公司 荣获 上海市正规 电气防火检测机构	上海建盈消防检测科技有限公司 荣获 上海市正规 电气防火检测机构	曼宁家(上海)投资管理有限公司 备案证号: BH(化)-20-20190001 产品名称: 热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材 获取 2021年上海市 建设工程材料备案证