

居民自治 闵行·虹桥镇

居民联手打造 微景扮靓社区

社区晨报记者 刘皓

在闵行区锦绣江南陶然居小区，“藏”着一个公共的“网红花园”。在这里，月季、铁线莲、风车茉莉、绣球、紫薇等各种花草摇曳生姿，一条条石板小道穿梭其间，引来不少居民前来观赏、拍照、打卡。这个“网红花园”是由小区居民 Mia 一手打造的。

五年前，这里是一片公共绿地，种植了不少麦冬，既不美观，蚊虫也多，住在附近底楼的居民苦恼不已。彼时，Mia 找到物业，表示自己愿意在此打造一个美美的公共空间。得到许可后，在保持小区景观协调性的基础上，Mia 开始重新铺草坪、换土、购置花苗、装饰布局。为了方便居民前来休闲观赏，Mia 特别设计了一条条石板小道。花了五年时间，花园慢慢成形。邻居们纷沓而来，赏花、拍照，不亦乐乎。特别是疫情防控期间，这个小花园成为不能外出的居民散步、休闲的好去处。

得知这个美美的花园由 Mia 一手打造，小区居民纷纷请她帮助打造自家小花园，提升小区整体的美观度。Mia 成了小区的园艺指导师，目前已经帮助几户人家成功改造花园，Mia 也因此结识了很多兴趣相投的朋友，大家一起探讨养花心得，分享园艺的乐趣……

在锦绣江南小区，还有一位和 Mia 一样的园艺达人吴女士，同样将家门口的绿地打造成一个公共花园。



Mia 在花园中

在居委会的牵头下，小区的公共花园成为孩子们开展园艺活动的场地。春天时，Mia 带着孩子们种植绣球、郁金香；平时，孩子们做功课累了，就到花园来割草、修剪，在劳动和大自然中汲取力量。而吴女士打造的花园已经形成了一个小小的生态圈，成为孩子们观察昆虫、植物，感受大自然的好地方。吴女士还定期为孩子们带来一堂堂植物课，介绍、讲解相关植物知识。

有了这些成功的案例，居委会趁热打铁，提议在小区招募热爱园艺的居民，由 Mia 和吴女士进行指导，共同打造一个小花园。

小区有一块区域，原本种植了花草。时间长了，疏于打理，渐渐长

满了杂草。为给小区居民创造美好的生活居住环境，调动居民参与社区自治的积极性，居委会发起了绿地认领活动，居民根据统一安排在自己认领的绿地上种植花草树木，并负责进行浇水、施肥等日常管理。

锦绣江南居民区党总支书记陈晴花表示，陶然居小区已建成近 20 年，随着时间的推移，许多绿化在衰败，单靠物业的力量没办法做到常绿常新。社区微花园的成功改造，让她看到了社区治理的另一种可能性。目前，居委会在小区找了两块荒废的绿地作为试点，号召社区居民参与小区绿化的改造中，同时采取签订四方协议等方式，对社区居民改造小区绿化进行规范和管理。

双拥 静安·南京西路

“别着急，我来想办法！”

退役军人服务站为老兵跨省办实事

社区晨报记者 沈冠君
新闻晨报记者 叶良臣

一个工作日，静安区南京西路街道社区事务受理服务中心退役军人服务站的工作人员小潘，正在不停地翻阅笔记本、拨打电话：“蒋先生，您的兵役档案找到啦！请您现在打电话到扬州去做一下身份核实……”

故事还得从今年 7 月的一天说起。“我的退役军人证丢了，这可怎么办呢？”南京西路街道居民蒋先生是名退役军人，曾在扬州服过兵役，现在急需采集退役军人信息，可就在这紧要关头，他却找不到自己的退役军人证了。异常焦急的他只身来到社区事务受理中心求助。

工作人员小潘热情接待了蒋先生，在帮忙查询了蒋先生的档案所在地后，发现蒋先生的档案就在南京西路街道。于是，小潘马上找到负责档案管理的老师，向他咨询是否可以查到蒋先生服兵役的记录。遗憾的是，经过一番查找，当场没能找到蒋先生的服兵役记录。小潘真诚细致地向蒋先生说明了情况，并耐心告知了办理相关事务的工作要求、咨询流程等。蒋先生同意先去扬州开具相关证明后再过来办理。

8 月初，蒋先生带着出具好的证明再次来到南京西路街道退役军人服务站。该证明是由扬州市江都区人民武装部开具，证实蒋先生从 1978 年 12 月开始服兵役，但证明上却没有蒋先生何时退役的相关文字。“这可麻烦了！”小潘看着蒋先生递来的证明，心里开始打

鼓。按规定，蒋先生的这份证明不完整，不能依规办理相关手续；但是，一想到蒋先生已经为了这份证明往返于沪扬两地，直接拒绝的话语让小潘实在说不出口。

思量再三，小潘最终选择帮助蒋先生解开这道难题。本着为退役军人排忧解难的心情，南京西路街道退役军人服务站的工作人员们急群众之所急，主动“跨前一步”，让群众“少跑腿”。在向静安区退役军人服务中心反映情况并得到了详细回复后，小潘和同事拿到了扬州市江都区退役军人事务局的联系方式。

经过坚持不懈的努力，小潘终于与扬州市江都区大桥镇人民武装部取得了联络，找到了蒋先生当初服役的档案。不巧的是，当时正值扬州新冠疫情暴发，邮政中断，无法第一时间将蒋先生的兵役档案寄出。唯一的解决办法就是等扬州疫情结束后，大桥镇人民武装部将档案复印件寄给南京西路街道退役军人服务站，并由蒋先生本人致电扬州大桥镇人武部核实后再办理后续事务。

9 月的一天，蒋先生服役的相关档案材料终于邮寄到上海南京西路街道退役军人服务站。小潘收到材料后，马上通知蒋先生前来服务站办理信息采集。蒋先生接到电话后激动地说：“你们为我的事情真的用心了！很感谢！”

“别着急，我来想办法。”不仅成为了南京西路街道退役军人服务站工作人员的一句口头禅，也成为了退役军人心中的一道暖心的风景线。

社区治理 黄浦·五里桥

共享资源“挪车员”下岗 尽享便利“错峰停”上线

社区晨报记者 方雅欣

位于黄浦区的瑞南新苑小区竣工于 2001 年，因建设规划较早，原有的停车位难以满足业主日益增长的停车需求，在固定车位已满的情况下，停车变成了“见缝插针”。对于这一情况，小区管理方上实物业也表示很无奈。为了不影响业主的正常通行，物业还专门配备了三名保安充当挪车员，车主们将钥匙交给物业，由保安每天一早代为挪车。“有时候会遇到停在最里面的车要出去，那外面所有车都要一起挪动，这个过程也要耗费近半个小时，费时又费力。”即便经物业管控到位，但小区还是有 50 多个车位

缺口。

居民们的停车难，瑞南居民区党总支看在眼里、放在心上，决定做趟“红娘”，探索通过与小区相邻的永达集团党建共建的方式，实行错峰停车，让社区居民与永达集团实现社区与单位资源共享、优势互补。

在得到永达集团党委的大力支持后，由瑞南居民区党总支牵头，居委会、业委会、物业及居民代表等召开“三位一体”联席会议专题讨论，并利用项目“听证会”，广泛听取社区居民对错峰停车的意见和建议，特别是停车范围、时间、注意事项等由居民充分发表意见。根据意见汇总，再和永达集团进行

多轮商谈，最终形成了项目共建方案，约定永达汽车集团公司每日提供 10 个固定车位供小区居民在晚间停放，且双休日、节假日全天可以停放。

8 月初，经过居民区“三位一体”联席会议讨论通过错峰停车项目方案初稿后，通过线上线下渠道予以公示，并开始向全小区居民发出招募停车业主通知，让真正有需要的居民尽快享受这一便民服务。一时间，小区符合错峰停车要求的居民纷纷到物业报名，根据先到先得原则，首批车主成功签订停车协议，享受到了区域化党建带来的停车便利。

相较于在小区里“见缝插针”



联席会议

找停车位，错峰停车这一举措，大大提高了居民停车的便捷性和安全性。送孩子上学的车主早晨再也不用等保安帮忙移动车辆了，节约下来的时间甚至可以让孩子多睡十

几分钟。不少居民也表示，这样的错峰停车极大方便了双休日、节假日的出行，可以随时驶离，再也不用像以往那样担心回来后是否还有车位。

驰美电机（上海）有限公司

产品名称：高效变频永磁同步电动机
规格型号：CMT 产品类型：电机及拖动系统类

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

上海慧盛科技有限公司

产品名称：基于虚拟传感器的泵智能节能技术
规格型号：HLS&FSLK VIL&FSLK 产品类型：电机及拖动系统类

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

安徽扬子空调股份有限公司

产品名称：扬子风冷热泵冷(热)水机组
规格型号：LSRF-(65-195)F/R1-E1 产品类型：风冷热泵冷(热)水机组

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

浙江丹特卫顿环境科技有限公司

产品名称：变频空气源热泵机组
规格型号：DTAWR-160V/CC

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

浙江力聚热水机有限公司

产品名称：力聚第六代超低氮燃气真空热水机组 规格型号：YHZRQ
产品名称：力聚燃气蒸汽锅炉 规格型号：WCB
产品名称：力聚燃气蒸汽发生器 规格型号：LJPZ 产品类型：锅炉(窑炉)类

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

顿汉布什（中国）工业有限公司

产品名称：风冷全封闭螺杆冷水(热泵)机组
规格型号：ACX(HP)系列 产品类型：制冷与空调类

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

广东欧科空调制冷有限公司

产品名称：EKAC系列环保制冷剂(热回收)模块式风冷冷水(热泵)机组
规格型号：EKAC250BR1LH, EKAC500BR1LH, EKAC230BR1SR, EKAC460BR1SR, EKAC230BR1, EKAC460BR1 产品类型：制冷与空调类

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

合肥中科顺昌余热利用科技有限公司

产品名称：商用燃气炉灶(余热回收型)
规格型号：SDGT, SZCTS DGT 系列商用燃气大锅灶(余热回收型)
SZCT 商用燃气炒灶(余热回收型)

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

上海凯泉泵业（集团）有限公司

产品名称：循环水系统高效节能技术
规格型号：JNS, JNL, JNW

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

江苏德克沃热力设备有限公司

产品名称：德克沃模块化超低氮蒸汽热源机
规格型号：TEC-1.0T 超低氮蒸汽热源机 产品类型：锅炉(窑炉)类

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

双良节能系统股份有限公司

产品名称：直燃型溴化锂吸收式冷(温)水机组
规格型号：ZX-10-2326 产品类型：制冷与空调类

荣获

上海市

节能产品技术推广单位

上海翠利电器科技有限公司

产品名称：智能饮水机
规格型号：Y-JN-3 产品类型：家电产品

荣获

上海市

节能产品技术推广单位