

[佘山银湖别墅价值8500万“楼王”涉嫌违建 追踪]

佘山银湖别墅“楼王”违建被拆除

城管部门:别墅主体未发现违建,小桥的归属还需要进一步调查

记者 佟继萍

晨报讯 1月10日新闻晨报和周到上海刊登了文章《佘山银湖别墅价值8500万“楼王”涉嫌违建,“楼王”私建围墙把景观桥圈进院》,报道了松江区泗泾镇佘山银湖别墅一期业主投诉,小区价值8500万元别墅在装修时,不仅擅自迁移多棵树木,还建起了一堵数百米长的白色围墙,甚至把小区河道的小桥都圈进了自家院子,把小区公共空间变成了自家的私人领地。

1月13日,违建的围墙和院中一座铝合金小屋终于拆了。

1月5日,松江区泗泾镇城管执法中队法制员张余在接受记者采访时表示,2021年12月27日接到投诉,反映佘山银湖别墅某号业主违规建围墙,他随即赶到现场处理,12月29日开具了《谈话通知书》,要求业主配合调查;12月30日,别墅装修现场负责人来到城管中队,由于当天准备的资料不全,已经让他补充资料,元旦后准备跟进调查。

1月11日,佘山银湖别墅有业主发现,“楼王”别墅被泗泾镇人民政府贴了一张《责令停止建设、限期拆除公告》,公告明确:围墙和白色铝合金小屋系违法建筑,限期24小时之内自行拆除。



佘山银湖别墅楼王违建围墙被拆除

/业主供图

1月13日,上午10时许,两台挖掘机到场,一上午工夫,148米长的白色围墙已经拆除大半。

“今天围墙和小屋都能拆完。”张余向记者表示。

那么,别墅主体拆墙、加盖是否属于违建?小桥是否属于公共设施?他回答:

“我们请来了规划部门相关专家上门认定,截至目前,别墅主体未

发现违建,小桥的归属还需要进一步调查。”

接下来,“楼王”将建设何种围墙?擅自迁移的4棵树木是否能归位?其他破坏的绿化是否能恢复呢?张余表示,城管部门对新围墙的种类没有具体规定,还需要业主与物业等部门商量。擅自迁移的4棵树木可以归位,但要专业部门选择合适的季节进行移动,绿化也可以尽量恢复。

璞丽酒店被曝老鼠经常出没

网友称还曾在后厨拍到

见习记者 姚沁芝

1月4日晚上,网友@Smile_Chloe发微博称,当晚和朋友在上海市静安区的五星级酒店——璞丽酒店吧台聊天时,发现有一只“个头不小”的老鼠直接爬到餐盘上。1月5日,璞丽酒店对新闻晨报·周到上海回应称,由于酒店本身毗邻静安公园,露天吧台常有一些猫、鸟、松鼠驻留,可能导致老鼠溜进酒店,此前,病虫害从未在酒店内出现过,已让聘请的第三方虫害管治公司对相关问题进行管理和把控。

报道刊发后,又有网友向新闻晨报·周到上海投诉称,自己是该酒店前员工,曾在璞丽酒店二楼的餐厅厨房拍到老鼠出没的视频。对此,新闻晨报·周到上海实地开展调查。

网友视频: 厨房4只老鼠同时出现

记者了解到,投诉人口中的璞丽酒店二楼餐厅名为“斐霓丝”。日前发布的《2022年上海米其林指南》显示,该餐厅摘得米其林一星。

该投诉人提供的一段视频显示,在一西式厨房区域的角落,有多只灰棕色的老鼠在地面窜来窜去,时而会躲进缝隙处,最多有4只老鼠同时出现在画面中。投诉人告诉记者,该视频画面是在二楼餐厅厨房的room service(客房服务)区域拍摄。

投诉人提供的另一段视频显示,在紧靠一扇玻璃的料理台角落,放置着型似电饭锅的银色锅具,一只灰棕色老鼠从锅旁落下,直直落在地面的黄色粘鼠板上。画面中,老鼠落下的台面下方,是放置餐盘的橱柜区域,柜门处于半开状态。

投诉人称,两段画面均摄于数月前,而近期该厨房做了改造,因此视频画面中的大理

石台面已被更换。

1月11日,记者来到上海璞丽酒店,经过酒店允许,且配合酒店进行前期防疫消毒工作后,在非拍摄情况下,由工作人员带领,进入酒店二楼厨房部分区域。记者进入厨房后,发现厨房台面已经铺上了大理石,地砖和视频画面中的相比,也要更新、更干净,厨房整体环境也更明亮干净。

但在厨房中,记者看到在紧靠玻璃隔断的台面上有型似电饭锅的银色锅具,摆放位置、大小与款式都和视频中的相似。记者又请工作人员帮忙打开台面上方的柜门,里面也确实放置着与视频中类似的餐具。

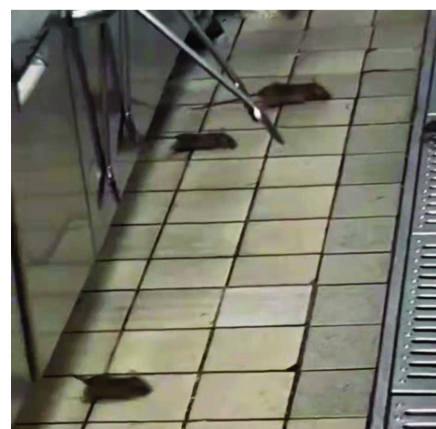
记者提出想去厨房更深处的room service(客房服务)区域进行核实,酒店方表示未获得该区域能让记者进入的许可,因此无法让记者进入。

“璞丽”: 高度重视,已开展调查

“我们看到这个视频也非常震惊。”璞丽酒店公关负责人表示,对记者反映的情况,酒店内部高度重视,以严肃的态度对待此事,已经立即开展内部调查。

“我们肯定会先去调查,这个视频到底体现的是哪个时间段的事情,因为的确它不是近期的一个事情,但肯定我们是高度重视的。”该负责人称,璞丽酒店一直聘请专业公司进行病虫害防治。上周,璞丽酒店针对网友发博称长吧老鼠上桌一事,已主动上报监管部门,并暂停涉事长吧区域的运营。日前,相关监管部门已多次上门进行检查,目前,长吧区域符合运营要求,已于本周正式恢复营业。

该酒店餐饮负责人表示,璞丽酒店主动推进改善服务质量、水平,也会遵守政府部门制定的规章制度和标准,以给到客人最佳的服务体验。



网友提供的视频中数只老鼠出现在厨房中

(视频截图)

「衣」启幸福中国年, 优衣库科技年货上新

优衣库新年全家福系列
红运新装「衣」启幸福满活力

优衣库 新春新品上市

「衣」启向上,了不起的力量

PHILADELPHIA MARVEL 联名系列
高科技面料(3D CUT)
无缝贴合身体(无缝产品)
无缝贴合身体

不平凡中国年,健康相聚是每个人的共同期许。不论身处何地,让我们以新“衣”送心意,幸福过大年。国际知名服饰品牌优衣库推出“新春新品特惠79元起”活动,带来红运好彩的新年全家福系列、功能出彩的耐久防水外套、时尚多彩的青春卫衣、保暖高功能系列等兼具科技文创与高品质的年货新品,还有“同城下单,异地取货”、“官网下单,全国任意门店可自提”的服务,令每个人都可为亲近的人即时送上心意!

「衣」启幸福,新年就要一起红!优衣库特别推出的新年全家福系列,包含可机洗易打理针织衫、全新上市红色款优衣库轻氧Bra、吸湿发热HEATTECH温暖内衣、针织手套围巾等温暖小物,为全家老少提供多方位的贴心温暖呵护,从内到外满满都是红火年味。

「衣」启元气,优衣库与卡通形象品牌LINE FRIENDS再度合作,特别推出虎年限定生肖印花UT,萌虎童趣搭配喜庆红色,寓意虎虎生威,健康常伴!亲子同款全家穿,让“百兽之王”带给孩子们虎年的勇气与希望。该系列已于1月10日正式开售。

「衣」启活力,愿新年焕然一新,大展身手!优衣库耐久防水功能外套格外适合送给家人,不仅可适度抵御风雨,内里网眼面料还带来不闷热的舒适穿着感,守护家人新年出行一帆风顺。

「衣」启温暖,温暖系列送自己,不惧风雨兼程!优衣库无缝羽绒连帽外套(3D CUT),荣获“中国羽绒行业创新大赛”设计先锋奖,热压合工艺、无缝设计可适度抵御雨雪侵袭;3D肩袖一体式剪裁,轻盈自在易活动;双层前襟设计,防止寒风侵入。春运旅途有了它,轻盈温暖相伴归程。

「衣」启优雅,质感针织送爱人,柔软舒适一触即爱!优衣库高品质针织系列,兼具丰富

配色与质感面料,包含有3D针织衫、精纺美丽奴、柔软针织衫等多种选择,带来柔软亲肤穿着感,优雅版型与多彩新色让新的一年熠熠生辉。

即日起,优衣库推出“新春新品特惠79元起”活动,打卡优衣库全国门店及官网,就有机会领取限量版新春锦绣纸袋——“虎虎生威”、“展翅高飞”、“年年有余”三款魅力图案祝福美好2022!1月7日起至1月27日,在优衣库官网选择“门店自提”下单,还可获满500元减50元自提券!

(西恩)

新春锦绣礼袋

百「礼」挑「衣」新年送心意

“优衣库新春锦绣礼袋,为您送祝福送吉祥”

年年有余
美酒与富足虎虎生威
勇敢与勇气展翅高飞
护佑和吉祥