

嘉

兴

路

街

道

社区晨报记者 龙廷恺

说起虹口区的嘉兴路街道,很多人都会想起当年赫赫有名的那条“虹镇老街”。如今,虹镇老街这个曾经市中心最大的棚户区已华丽转身,即将成为一张闪亮的城市名片,而嘉兴路街道也正持续开展“我为群众办实事”专项工作,为群众解决“急、难、愁、盼”问题,让居民的生活环境不断发生“从无到有、从有到优”的可喜变化。而在众多的实事工作开展过程中,智能化改造已成为主流。借助科技力量让老旧设施“聪明”起来,成为为居民社区生活提供便利的重要帮手,更是提升居民社区生活质量的最大助力。

# 智能化改造 助力老社区换新颜

[记者手记]

## 同样的减法 不一样的加法

为了更好地进行“我为群众办实事”的工作,嘉兴路街道不仅从居民们身边的点滴小事做起,还为大家办成了不少大事,为了能够将大家所遇到的问题得到长期的解决,一些设施在此次工作中建成并投入了运作。

例如,第五市民驿站的开放为其所覆盖的辖区居民们解决了“最后一公里”的社区服务问题,尤其是社区食堂的建立让它马上成为了居民们“15分钟社区生活圈”的核心地带,开放至今一直人气不减。与其他市民驿站一样,这里为居民们提供了就在家门口的“一站式社区服务”,实惠便利的社区食堂、丰富多彩的驿站活动、品类多样的志愿者服务,这些在第五市民驿站里一样都不少。

而且为了解决居民们的社区养老需求,各个市民驿站都有养老服务项目可以为有需要的老人们进行服务,大家走出家门就能来到这里。而且现在还有很多社区里的空置空间也被用于建设社区养老设施,通过建立“物业+养老”的模式,推行“公建民营”的方式,在整个嘉兴路街道辖区内建立起了“居家养老5分钟生活圈”,老人们几乎可以在家门口就能获得养老服务。同时适老化改造在整个嘉兴路街道逐步铺开,根据老人们的实际情况为他们的家中安装了各种辅助设施,让老人们在家的生活也能更安全和便捷。

除了养老服务之外,一些老旧小区内,加装电梯工作也在如火如荼地进行着,在大连居民区辖区内一部完成建设的加装电梯已经投入使用,为整栋楼的居民们带来了出行的便利。现在加装电梯的需求正在不断增加,这一次通过“我为群众办实事”,大连居民区党总支成功推动完成小区内一栋楼的加装电梯工作,这不仅是办好的一件实事,更是一次最好的示范,越来越多居民的加梯梦将在今后逐步实现。

当居民们有需求的时候,大家最先想到的自然是给问题做“减法”,然而这样却容易治标不治本,要实现从根本上解决居民们的问题,满足大家的需求,必须做更好的“加法”,全新的第五市民驿站、“居家养老5分钟生活圈”、投入使用的加装电梯都将成为为居民服务的永久性设施,用这样的“加法”来让居民们的生活质量不再做“减法”,让大家的生活幸福感不再做“减法”,让人们所享受到的社区服务不再做“减法”。

嘉兴路街道“我为群众办实事”的初心从未改变,社区的面貌与生活质量不断改善,实事项目落地的成果不断涌现,党员们的服务热情持续高涨,居民们正在“我为群众办实事”的工作热潮中享受着更加安全、便利、舒适的社区生活。

番改造,解决了困扰大家很长时间的电动自行车充电和停车问题。在自建居民区党总支的努力之下,居民区改造了停车库的坡道角度和充电桩,让居民的电动自行车可以顺利停车入库,并实现在车库内进行充电。这不仅大大方便了居民出行,还杜绝了电动自行车在楼道内充电的不安全行为。此外为了做到长效管理,自建居民区还在电梯内加装了“阻车系统”,通过技防的方式防止不文明现象返潮。

自建居民区解决了小区内的电动自行车停车充电难问题,而在瑞鑫居民区则通过改造停车场解决了居民私家车的停车难问题,居民区党总支通过多番努力制定了个性化的改造方案,又在过渡期内为居民们找到了合适的停车场所,并建立了停车场管理机制,让居民们可以安全、便利、有序地停放私家车。

此外,无论是儿童乐园改造,还是二级旧里的修缮;无论是美丽家园建设,还是门禁系统的增设,这些变化就发生在居民的身边,发生在大家原本熟悉的地方。这些地方如今变得更安全、更便利、更美观、更智能,解决了很多居民在生活中遇到的问题。通过一件件实事的落地,同样的地方已经展示出了不一样的面貌。

## 同样的目的

## 不一样的措施

关键词:“智能门禁”+“智慧食堂”

在开展“我为群众办实事”的过程中,解决居民们所遇到的问题是重要也是最根本的,但以以往解决问题的方式容易治标不治本,主要依靠“人力”来杜绝问题和现象,容易引发返潮,如何将办好实事之后的成果稳固下来成为了全新的课题。

于是,科技的力量在这一次的工作中被展现得淋漓尽致。除了“电梯阻车系统”和垃圾厢房智能化改造,还有一些老旧小区通过加装电子门禁设施,让原本需要投入大量人力来解决的问题,用一套科学设备就能在最大程度上确保小区安全。

除此之外,随着“一网通办”系统的完善,原本很多需要多跑几次才能办成的社区事务,现在甚至可以不出家门就能在网上办好,而且在网络高速发展的当下,一些老人们因为不会使用智能手机而无法展示“随申码”的问题也由“一网通办”系统彻底解决了。科技所带来的改变正在为老人们提供更多更好的服务,社区食堂内的“智慧系统”可以提供营养参数,帮助大家合理搭配膳食,“适老化改造”中加装了电子呼叫系统更可以为老人们的生活增添安全保障系数。

以前以解决问题为单一目的的实现方式费时又费力,如今随着科技智能化的加入不仅变得方便而又快捷,这些技术手段还可以长期存在和服务,需要的时候也可以更方便地修理和升级,对大家的社区生活来说,科技措施的加入带来了一种近乎永久的生活质量的升级。



## 同样的初心

## 不一样的面容

关键词:“智能化垃圾厢房”

飘鹰居民区党总支书记雷国兴每天上班的第一件事就是到居民区内的垃圾厢房去看一眼,查看一下是否有垃圾丢弃在外的现象返潮,这已经成为了她每天上班后的一种习惯。和以往不同的是,全新完成智能化改造的垃圾厢房为居民们提供了智能化的垃圾投放便利,大家的自觉性也提高了很多。而且经常有志愿者们回来巡视值守,为新的垃圾厢房正常运转保驾护航。在他们的努力之下,嘉兴路街道的垃圾分类工作成效一直保持在较高水平。

很多在嘉兴路街道享受退休生活的居民早上倒完垃圾之后最喜欢做的一件事就是到市民驿站参与活动,在嘉兴路街道的各市民驿站每天都人气满满,各类活动定期开展,很多志愿者们在这里为居民们提供服务。理发、修配钥匙、法律咨询都可以在这里一站式搞定。

在如今的“双减”政策下,孩子们放学后的时间安排成为了重要课题。为此,嘉兴路街道打造“心灵之桥”协同教育生态圈,注重从生命角色、人格人生、处事修养三大方面对孩子们进行教育引导,让家长可以和孩子们一起度过放学后的时光,这些活动顺利开展的背后离不开众多志愿者的努力。

他们有着不一样的面容,却有着相同的初心——为群众办好实事,这些志愿者中有很大

一部分是党员,他们中很多人退休回到社区后马上报名成为了志愿者,希望在新的角色中继续发挥党员的先锋模范作用,为社区作出贡献。在居民区党总支、各个社区单位党组织的统一指导与协调下,志愿者们活跃在嘉兴路街道的每个角落,参与各个实事项目的落地与开展,为群众办好一件又一件实事。

## 同样的地方

## 不一样的面貌

关键词:“电梯阻车系统”

自建居民区的居民们最近觉得生活变得更加便利了,虽然小区的外观面貌并没有太大的变化,但内部的基础设施却进行了一

