

# “保交楼”：千方百计推动 河南村镇银行：将为5万元以上客户垫付 银保监会针对热点问题密集发声



视觉中国

晨报记者 刘志飞

针对近日部分楼盘“停贷”、河南、安徽5家村镇银行无法线上取款等热点问题，银保监会有关部门负责人7月17日就近期《中国银行保险报》发声，介绍近期重点工作进展。

## 积极做好“保交楼”金融服务

该负责人指出，6月30日，江西景德镇某楼盘业主因项目延期交付发布停止还贷声明，引发舆论关注。银保监会对此高度重视，加强与住建部、人民银行等部门的协同配合，坚持“房住不炒”，坚持“稳地价、稳房价、稳预期”，支持地方更加有力地推进“保交楼、保民生、保稳定”工作。

一是在地方党委政府领导下，银行保险机构应积极参与相关工作机制，配合压实企业、股东等相关各方责任，银行要积极履行自己的职责，既要遵循市场化、法治化原则，又要主动承担社会责任，千方百计推动“保交楼”。

二是指导银行在地方党委政府“保交楼”工作安排的总体框架下，坚持摸清情况、实事求是、科学分类、精准施策，主动参与合理解决资金缺口的方案研究，做好具备条件的信贷投放，协助推进项目快复工、早复工、早交付。

三是做好客户服务工作，加强与客户沟通，个性化地满足居民客户的不同需求，信守合同，践行承诺，依法保障金融消费者合法权益。

四是有效满足房地产企业合理融资需求，大力支持租赁住房建设，支持项目并购重组，以新市民和城镇年轻人为重点，更好满足刚需和改善型客户住房需求，努力保持房地产市场运行平稳有序。

## 河南安徽5家村镇银行风险

关于河南、安徽5家村镇银行线上无法取款的问题，该负责人表示，经过近3个月的努力，公安机关已初步查明案件主要事实，还原了事件真相。河南新财富集团操纵河南、

安徽5家村镇银行，通过内外勾结、利用第三方平台以及资金掮客等方式非法吸收并占有公众资金，篡改原始业务数据，掩盖非法行为。

根据目前所掌握证据，绝大多数账外业务普通客户对新财富集团涉嫌犯罪行为不知情、不了解，而且也未获得额外的高息或补贴。因此处置方案确定对这些客户的本金分批垫付。由于原来的后台数据被犯罪团伙隐瞒或删改过，为确保信息真实性，两省新搭建了客户信息登记系统，并与后台数据进行交叉核验。人数较多，工作量大，采取分批垫付方式，首先垫付普通小额客户。下一步将陆续启动5万元以上客户垫付工作，请大家耐心等待后续公告。

## 辽宁金融风险处置取得阶段性成果

关于辽宁金融风险处置进展情况，该负责人指出，受多方面因素综合影响，过去一段时期，辽宁区域金融风险有所积累。根据党中央、国务院的部署，在中央有关部门的支持配合下，辽宁省委省政府担当作为，全力追赃挽损，严肃追责任，坚决惩治腐败，加快推进中小银行改革化险，取得了重要阶段性成果，存量风险有序释放，增量风险得到有效遏制。在有关各方共同努力下，辽阳农商行风险处置已率先取得新的突破。7月2日，沈阳农商行发布公告称，该行顺利承接辽阳农商行人员、网点和存款，实现了客户平稳过渡、业务正常进行的预定目标。辽阳农商行风险处置期间，辽宁全省地方中小银行资金充足、业务正常、运行平稳。

目前，辽宁省正在持续推动地方中小银行深化改革、化解风险。建立健全地方金融企业党的领导体制，全面加强党的领导，选优配强地方法人银行领导班子。通过发行地方政府专项债等多种方式补充地方法人银行资本金，改造股权架构，强化公司治理，转换经营机制。持续稳步实施中小金融机构并购重组计划，推进地方法人银行重组整合，提升发展动能，增强御险能力，使城商行和农信社为东北振兴和辽宁发展发挥出重要作用。

## 让巴菲特后悔的失败之举

兴证全球基金

巴菲特曾被媒体赞誉“能像阅读书籍一样读懂华尔街”，然而与外界印象中的“完美人设”不同，“股神”也曾多次公开坦言自己犯下过不少错误，并从中反思。

因情绪冲动，多走弯路。19世纪60年代，如今拥有全球最贵股价的伯克希尔哈撒韦是一家正走向没落的纺织公司，巴菲特希望通过低买高卖公司股份来获利，但未与管理层达成共识，于是一气之下买下了整个公司。巴菲特在多年后表示遗憾，“如果伯克希尔的起点是一家保险公司，那么市值将是现在的两倍。”

未料格局变化，看错标的。被巴菲特戏称“值得被载入吉尼斯记录的灾难案例”是1993年对鞋业公司Dexter Shoe的投资。买入时巴菲特充满信心，然而几年后海外廉价进口商品强势冲击美国鞋履市场，这让本土鞋厂Dexter最终在全球化竞争中败下阵来，让其遭受了如今价值105亿美元的损失。

忽视极端风险，蒙受损失。1998年，巴菲特携伯克希尔哈撒韦对通用再保险进行并购。并购之际，巴菲特没有发现这家再保险公司缺少充足的准备金来支付旧保单的损失，并低估了极端风险事件发生的概率，最终在2001年“911”恐怖袭击发生后，花费51亿美金去填补窟窿。

高位进场，得不偿失。2008年油价几近峰值之际，巴菲特曾大举加仓石油天然气公

司ConocoPhillips，但未料下半年油价大幅跳水，一年内让伯克希尔哈撒韦遭受了高达26亿美元的账面损失。巴菲特在事后承认，他糟糕的购买时机难以避免损失的发生。

低位离场，错过上涨。2020年初，在疫情的负面阴影下，美国航空股持续走低，巴菲特携伯克希尔哈撒韦于5月全面“割肉”航空股。不料抛售之后，航空股强势反弹。但在后续的采访中，巴菲特称并不后悔清仓这一决策，因为新冠疫情已经改变了他对航空股的看法。

错失优质资产。遗憾之一是错过谷歌。巴菲特旗下的一个子公司曾是早期谷歌广告业务的客户，本应有机会先人一步发现谷歌的盈利潜力，但是却让机会悄然流逝。同样后悔的还有错过亚马逊，巴菲特表示，因股价看似超越了它的商业模式应得的价格，所以错过了大好的机会。

投资仿佛一场错误与正确的博弈，在两端的拉锯中前行。在这场充斥着不确定性的投资游戏中，比起苛求零失误，或许追寻大概率的方向才是更现实的方向。

兴证全球基金 回收系列 | 买稳每一步 投资小幸福  
兴证全球兴益债券证券投资基金  
金牛固收团队，全新固收+力作  
大类资产配置专家虞淼担纲  
015464 (A类) 015465 (C类)  
7月25日起 信心首发  
风险提示：基金管理人对其评级为R3，基金投资需谨慎，本产品非保本。

## 中国银行保险监督管理委员会上海监管局

### 关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会上海监管局批准，换发《中华人民共和国金融许可证》，现予以公告。

机构名称：交通银行股份有限公司  
上海康桥支行  
机构编码：B0005S231000127  
许可证流水号：00855180  
批准成立日期：2012年11月29日  
机构住所：上海市浦东新区沪南路2159号1层、2163号1层、2167号1层、2171号1层、2175号1层  
电话：021-50903167

邮编：201204  
业务范围：许可该机构经营银行业监督管理机构依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务，经营范围以批准文件所列的为准。  
发证机关：中国银行保险监督管理委员会上海监管局  
发证日期：2022年07月04日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbirc.gov.cn)查询

## 电视 节目预告

七月十九日 星期二  
东方卫视

- 07:00 看东方
- 09:03 潮童天下
- 10:14 电视连续剧：幸福到万家
- 12:00 午间30分
- 12:29 电视连续剧：三十而已
- 14:44 电视连续剧：幸福到万家
- 17:23 名医话养生
- 18:00 东方新闻
- 19:00 新闻联播
- 19:34 电视连续剧：幸福到万家
- 21:20 今晚
- 22:02 纪录片：我们在这里相遇
- 新闻综合
- 07:00 上海早晨
- 09:00 连续剧：虎口拔牙

- 10:38 案件聚焦
- 11:05 民生一网通
- 12:00 媒体大搜索
- 13:10 连续剧：三国机密之潜龙在渊
- 15:49 我的妈呀
- 16:35 媒体大搜索
- 17:29 新闻坊
- 18:30 新闻报道 新闻透视
- 19:15 案件聚焦
- 19:42 连续剧：大决战
- 21:30 新闻夜线
- 体育频道
- 08:45 亲爱的，起床了
- 10:00 弈棋耍大牌-上海三打一
- 14:15 2021-22赛季 NBA 总决赛第二场：凯尔特人-勇士
- 15:20 2022 世界一级方程式锦标赛阿塞拜疆大奖赛
- 16:05 2018 俄罗斯世界杯小组赛：克罗地亚-阿根廷

- 16:40 2018 俄罗斯世界杯小组赛：日本-塞内加尔
- 18:00 弈棋耍大牌云周赛
- 19:00 体育新闻
- 19:30 2022 中超联赛第2轮：上海申花-上海海港
- 20:40 2022 中超联赛第3轮：河北队-上海海港
- 21:30 体育夜线
- 财经频道
- 07:00 直播：财经早班车
- 09:00 直播：市场零距离
- 12:00 直播：财经中间站
- 16:05 《财经视频集萃-价值三人行》
- 16:40 《头脑风暴》
- 17:30 《首席评论》
- 18:00 直播：今日股市
- 19:00 直播：谈股论金

- 20:00 直播：公司与行业
- 21:00 直播：财经夜行线 都市频道
- 09:23 开心全接触
- 09:57 X 诊所
- 10:57 人气美食
- 12:13 开心全接触
- 12:28 疯狂实验室
- 13:32 嘎讪胡
- 14:57 新老娘舅·我要问律师
- 15:58 人气美食
- 17:02 开心全接触
- 18:00 新老娘舅·我要问律师
- 19:00 嘎讪胡
- 20:02 人气美食
- 21:00 X 诊所
- 22:03 今日印象
- (节目如有变化，以电视台播出为准)

# 新闻晨报

新闻报社广告部

地址：威海路755号1310室  
电话：22895230 63220547  
邮箱：xwbsgg@163.com