

居民家中水龙头流出黑色颗粒物

小区水箱超过半年未清洗,甚至还长出青苔

水箱内壁已有黄色水垢

7月12日上午,家住紫欣公寓的刘女士像往常一样,拧开水龙头接水洗嗽。此时阳光从窗格子里照进来,刚好照进水里,她突然发现水有些不对劲,水盆底部竟然有一些细碎的黑色颗粒沉淀物。这是什么东西?刘女士顺手把那盆水倒掉,重新接了一盆。在接水的时候,她看明白了:这些细小的黑色颗粒物就是从水龙头里放出来的!

住在同一小区的李女士为了验证王女士的说法,也用盆在自家水龙头接了一盆水,沉淀了几分钟,发现也有“沉淀物”。“我家水盆里看到的,有一些细微的漂浮物,还有一点不成形的结块,手一摸就没了。”

在跟邻居们的交流中,刘女士得到一个让她难以接受的消息:他们小区楼顶的水箱长达半年时间没有清洗过,水箱内壁已有黄色的水垢,底部甚至长出了青苔!

半年没洗的水箱有多脏

居民罗先生说:“我们这个小区的水箱以前是三个月洗一次,都是物业公司自己清洗的。后来,水箱外包给外面的公司清洗了。只知道最近一次清洗是在春节前。按照以前的清洗频率,4月份就该进行今年第二次清洗,但4月份因为疫情的原因,一直没能清洗。”

不过记者了解到,居民楼顶上的生活用水水箱通常是半年清洗一次。但无论是三个月洗一次还是半年洗一次,今年6月,紫欣公寓的水箱就该清洗了,但至今仍未清洗。

在业主罗先生的陪同下,7月13日上午,记者爬上两层铁架梯,来到紫欣公寓2号楼顶部的水箱旁。这

周到帮办
夏令行动
VOL.3

晨报首席记者 叶松丽

近日,家住闵行区碧秀路98弄紫欣公寓的居民向周到帮办·夏令行动直播间反映,家中流出的自来水出现了黑色颗粒沉淀物。不少居民还发觉自来水有一股异味。经过排查,居民们发现“罪魁祸首”很可能是楼顶的水箱,因为水箱已经半年时间没清洗了,水箱里有不少肉眼可见的异物,甚至还长出了青苔。



▲紫欣公寓小区2号楼楼顶的水箱

▶水箱里面的沉淀物清晰可见

/晨报记者 张佳琪

是一个砖混砌成的水箱,进水管状况良好,出于安全考虑,水箱处于密封状态。但是,透过水箱的缝隙,借助手电筒的光照,还是能看见水池底部白色方砖上有颗粒状的杂物,角落里明显的水垢,以及暗绿色的疑似青苔。白色的进水口旁边,似乎还遗留了两把以前洗刷水池的蓝色刷子。

记者了解到,紫欣公寓有13栋楼,共有13个这样的水箱。罗先生告诉记者,其他水箱的情况跟二

号楼一样,大同小异。

紫欣公寓小区物业公司负责人表示,按照市政府“管水到表”实事工程相关要求,为增强对居民生活饮用水“最后一公里”安全保障力度,上海市几年前就开始推进由上海城投水务(集团)有限公司接手居民小区二次供水储水设施的清洗消毒和日常管理工作。该小区已完成二次供水改造,居民楼楼顶的饮用水水箱,也已移交给自来水公司清洗。

按照属地化管理,紫欣公寓小区水箱的清洗工作,应由上海城投水务(集团)有限公司供水分公司闵行供水管理所(下文简称“城投水务供水公司闵行所”)负责。

按照相关管理规定,供水部门每次清洗水箱,小区居委、物业、业委会以及居民志愿者都有现场监督的权力。紫欣公寓小区的物业公司工作人员也证实,供水部门每次进行水质检测,都会把检测报告给到

小区物业公司。

7月18日下午,记者将紫欣公寓小区居民反映的情况反馈给城投水务供水公司闵行所。该所所长吴国权表示:“这个小区的居民生活用水水箱的确是由我们供水部门负责清洗的。由于前期疫情原因不便施工,后来可以施工的时候又遇到高温。我们已经对这个小区的水箱清洗工作做好了计划,很快会安排施工单位进行集中统一清洗。”

小区水箱到底由谁来清洗

“我们以前总觉的楼顶的水箱是由小区物业公司负责清洗的!看来我们都错怪了物业公司。”在紫欣公寓小区采访时,有居民这样说。

在随后的随机采访中,大部分市民都认为小区楼顶的生活用水水箱应该由物业公司清洗;甚至有的市民根本不知道楼顶上水箱,以为生活用水是从自来水公司的水管里直接引进家里的;有的市民还反问记者:水箱还要清洗吗?

其实,楼顶上的水箱到底由谁清洗,还是要看具体情况。上海市物业协会特聘专家、法律专家组组长黄友健表示,居民生活用水二次供水改造完成之后的小区,供水部门要落实“管水到表”,这样的小区,居民水表之前的供水设施,都由城投水务管理,楼顶的水箱清洗,该公司责无旁贷。但尚未完成二次供水改造的小区,水箱还是物业公司负责清洗。

黄友健表示,洗水箱并不复杂,以前都是物业公司自己组织人力清洗,后来相关部门要求供水部门“管水到表”,完成二次供水改造的小区就把水箱转交给供水部门清洗了。

不少居民反映,紫欣公寓长时间未清洗水箱并非个案,其他小区也存在类似情况,记者也将持续跟进。

2名男子冒充国家电网人员进小区“维护电路”

居民家跳闸现象越发频繁 原来是电缆线被盗了

记者 陈泉 通讯员 宋严

晨报讯 “国家电网”工作人员数次出入小区“维护电路”,而居民家跳闸情况却越发频繁,是维护人员技术不行还是另有隐情……日前,普陀警方在夏季打击整治“百日行动”中,经缜密侦查,成功侦破了一系列盗窃居民小区铜制立管电缆线案,初步统计涉案价值近30余万元。目前,3名涉案人员已被警方依法刑事拘留。

近日,白丽路某小区业委会主任胡先生代表小区多位业主来到普陀公安分局白丽路派出所报案,小区内多户居民家频繁发生奇怪的跳闸现象,后经电力公司检查发现,原来是居民楼道内的铜制立管电缆线(BV19芯95平方多股铜芯线)被盗窃造成的影响。

警方接报后立即开展调查,在走访中发现,除了报警人胡先生所居住的小区外,白丽路地区还有数个小区发生类似“跳闸”现象,原因



▲男子假冒“国家电网”工作人员进出小区作案

▶居民楼里被盗的铜制电缆线

/普陀警方



均是楼道内的铜制立管电缆线被盗窃。

通过调阅小区周边公共视频,民警发现两名身着“国家电网”工作服、曾频繁出入白丽路地区多个小区的男子有重大嫌疑。进一步循线追踪,

民警确定了两名嫌疑男子分别是周某与王某,并发现除了普陀白丽路地区之外,两人还在6月期间流窜至本市宝山、嘉定、青浦等多区作案。

6月28日,民警根据前期侦查掌握的情况对两名嫌疑男子实施抓

捕,先后在虹口区、闵行区的两个居民小区内,将周某、王某先后抓获。

经讯问,两人如实地向民警供述了多次伪装成电力公司维护人员结伙盗窃居民楼内铜制立管电缆线销赃的犯罪事实。据两人交代,他们曾

做过一段时间的电力公司临时工,参与过本市多个小区的电力设施改造,知道盗窃立管电缆线不会使居民家立即断电,但之后会频繁跳闸。而作案时两人身穿的“国家电网”工作服正是当临时工时购买的。两人分工明确,一人负责切割,一人藏匿。每次得手后都由王某负责将电缆线送至宁武路某废品回收站向女子董某销赃,销赃所得两人平分。

根据两名犯罪嫌疑人交代的情况,民警于6月29日下午,在杨浦区宁武路某废品回收站内抓获涉嫌收赃的嫌疑人董某。到案后,董某如实地向民警供述了其在明知王某所售的电缆线来路不明,且价格明显低于市场平均水平,仍贪小,多次低价收购电缆线的犯罪事实。

目前,犯罪嫌疑人周某、王某因涉嫌盗窃罪,犯罪嫌疑人董某因涉嫌掩饰、隐瞒犯罪所得罪已被普陀警方刑事拘留,案件正在进一步侦办中。