

周到帮办
夏令行动
VOL.9

晨报记者 陈 泉

地铁站明明就在小区北门之外，但因为疫情防控的缘故，北门一直处于封闭状态，浦东新区艾南花苑的居民们不得不从小区南门出去，绕行1至1.5公里，才能走到地铁站。炎炎夏日，这对不少上班族以及老人、小孩而言，成了一种不小“烤”验。

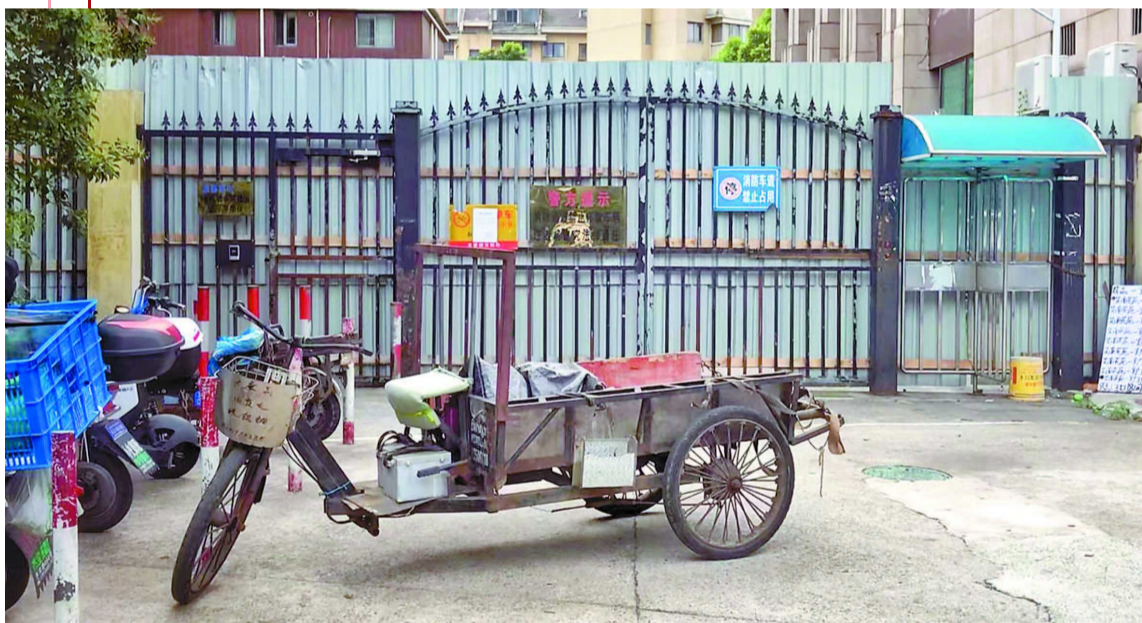
居委书记表示，关于小区北门何时开放，需要根据核酸大筛情况而定，“从如今的一周三四次检测降低到一周一次大筛，才会考虑开放北门”。



止居民靠近。被封的边门内侧，摆放着桌子、拉起了隔离带，防

百米外地铁站要绕行1.5公里 小区边门不开居民“望门兴叹”

居委：小区北门何时开放，需根据核酸大筛情况而定



非机动车。尽管明确提醒了“消防通道禁止占用”，但北门外仍停放着不少

温天气下，记者从地铁站走进小区，已经走出了一身汗。

在小区的北门出口，除了用蓝色铁皮封住之外，门前还放着几张桌子，拉起了隔离带，防止居民靠近，而此处的地面上醒目地用黄色油漆标注着：“消防车道，禁止占用”。

当天中午，记者来到艾南花苑小区居委会，书记沈女士告诉记者：“居民们想开北门的诉求，我非常理解，我自己也住在这个小区。”沈书记直言，之所以在北门安装铁皮，是因为封控期间曾有居民从北门翻出去，为了防止居民摔伤，也是为了疫情防控需要，所以才将北门封住并加高。6月初上海恢复正常生产生活秩序后，小区的居委会、物业以及业委会特地就是否开放边门进行了商讨，最终决定根据辖区的核酸大筛情况，再判断是否开放边门。

“现在一周三到四次大筛，这也超出了我们的预料。”沈书记说，艾南花苑小区总共有4000多位居民，从6月1日至今，小区出现了40多个次密接人员，涉及到的流调居民就有3000多人，最近3天以来，几位居委工作人员更是打了1600多个流调电话，这对居委工作人员来说是不小的压力。

此外，沈书记还介绍道，艾南花苑小区的物业费并不高，和周边小区对比来也属于较低的一档，多层每月0.59元/平方米，高层每月0.99元/平方米，因此对于边门保安人手的安排，就变得有些紧张。

“接下来，如果大筛趋于稳定，一周（开展）一次（大筛）的话，我们会考虑打开北门。”沈书记表示，届时居委会、物业以及业委会会对北门的开放时间、如何安排人手进行协商。

在物业管理法律专家黄友健看来，在疫情防控常态化管理的形势下，小区边门是否开放需要居委、物业以及业委会充分地居民进行沟通讨论。

“疫情防控不能成为小区不开边门的‘笼统’理由，边门开或不开，还是需要大家根据实际情况共同决定。”黄友健表示，居委、物业可以在落实好疫情防控措施的同时，选择早晚高峰这样的时间段开放边门，方便居民出行。

多走1.5公里居民叫苦不迭

“以前从家出发走100米就能到地铁站，现在要走1.5公里。”连日来，随着天气持续高温，浦东新区艾南花苑小区的“上班族”们叫苦不迭。

由于小区规模较大，除了南边两个大门以外，小区还设有北门和东门两个边门，但是自3月14日以来，北门和东门都相继封闭，直至今日也没有开通。

疫情封控前，作为小区出入口的“流量担当”，艾南花苑北门距离杨高南路地铁站仅50米远，成了不少上班族的必经之路。如今，北门封闭，大家只能从小区南门出去，再绕行1公里左右才能到达地铁站，步行距离远了不少一星半点。居住在北门附近的居民，每天只能“望门兴叹”。

作为小区业主之一，顾女士在业主微信群里不断看到有人反映，希望能够打开边门，方便老人看病、买菜，也方便上班族乘坐地铁。“哪怕分时间段开放也行啊，比如上下班高峰期。”

顾女士直言，北门没有开放还带来了一系列“影响”——因为距离远，

很多人下班都选择骑共享单车回来，导致下班时间南门口积压着大量共享单车，甚至侵占了马路，车辆进出小区变得非常困难；而有的人为了抄近道，甚至从北门翻墙出去，导致摔伤；天气炎热，老人小孩出行也增加了中暑的风险……

为此，顾女士特地在业主群以及小区团购群里发起了投票，征求居民的意见：边门究竟要不要开？支持开或不开的居民各占多少比例？

7月19日，持续一天的投票结果显示，有863票同意开放边门，占到了投票总人数的98.7%，而选择不开放边门的仅有11票，占总票数的1.3%。

“小区总共4000多人，这个投票虽然不能代表所有人，但是反映了相当一部分居民的意愿。”顾女士说，她还在近日组织过一次线下投票，仅仅一个小时，就有100多位业主找她签字，希望开放北门。

顾女士称，大多数居民都不希望看到“一刀切”式的管理，而是希望居委会、业委会和物业能够体会小区居民出行的不易，进而制定更合理的方案，方便居民出行。

是否开门需与居民充分沟通

7月22日，记者乘坐地铁7号线到达杨高南路站，从2号口出来，步行几十米就抵达了艾南花苑北门，不过此时的北门已经被铁皮围挡完全围住，目测有3米高，一旁进出的小旋转门也被封得严严实实。

随后，记者步行走向艾南花苑的南门，从地铁站到南门的距离大约是1公里，途中还路过了小区未开的东门，门上张贴着一张于6月7日发布的告示，上面写明：“因上海抗疫形势仍严峻复杂，为确保小区一方平安，巩固来之不易的抗疫成果，经小区居委会、业委会以及物业慎重研判后，小区179弄北门、255弄东门暂不开放。”

12分钟后，记者抵达小区南门，但是因为小区较大，从南门再走到居民各自的家中，仍有一段或长或短的距离，对于住得“最远”的北门附近的居民而言，他们走到地铁站就会从原来的一两百米，变为1.5公里远的距离，对于这样的“落差感”，他们已经体验了近2个月。值得一提的是，在当天35h的高