

消防
安全

上海市消防救援总队

新闻晨报

联合主办

火灾隐患举报电话: 96119

新闻热线: 63529999

二十年老旧市场获得消防安全“新生”

虹口消防依托区域化党建引领破除新虬江电子市场消防安全管理难点

晨报记者 倪冬 通讯员 陆焱平

“在新虬江楼上住了十几年,总算可以睡踏实觉了。”居民王茂根(化名)说,自从市场消防设施更新后,彻底解决了困扰市场多年的“着火了怎么办”的问题。

虹口区消防救援支队依托区域化党建引领,破除了新虬江电子市场消防安全管理难题,近20年的老市场获得了安全“新生”。

老市场存系统性安全隐患

两年前的一天上午,新虬江电子市场突然传来阵阵焦糊味,并冒出一阵白烟。所幸火势刚起就被及时扑灭,没有造成人员伤亡,但事发店铺的多台电脑和相机付之一炬,经济损失达5万元。

新虬江电子市场人员密集,商铺林立,逃生通道时常被货物侵占,加之市场内存放了大量易燃易爆的电子产品,一旦发生火灾,人员逃生困难,严重威胁着市场人员的生命安全。

虹口消防在火灾调查和“双随机”监督检查中发现,除了“占用疏散通道”这些能立即整改的隐患外,市场还存在更严重的隐患,如消防报警

探测器脱落损坏,消火栓泵、喷淋泵备用电源故障等防火安全系统性故障。

“我们加大了隐患巡查力度,2020年开展监督检查6次,出具行政处罚罚单4次。”虹口消防防火监督二科科长傅渊增表示,在加大监管力度的同时,还主动与区房管局、属地街道、派出所等部门召开联席会议,共同寻找破解老旧市场消防安全的“解题思路”。

打通诸多问题“壁垒”

横亘在更新改造工程面前的第一道关卡就是没有业委会,无法启用维修资金。新虬江自投用至今从未成立过业委会,实际商户出租较多,部分业主分散在全国各地,要征求2/3以上业主的意见有较大困难,其余一些业主出于自身利益考虑也不同意动用维修资金。

为此,虹口消防与属地街道、区房管局依托区域化党建平台,将改造工程与“我为群众办实事”实践活动有机结合,打通了产权、资金和程序等诸多问题“壁垒”,帮助改造工程走上了“快车道”。

紧急维修程序启动后,虹口消防列出了需更新维修消防设施明细,属



更新改造后,新虬江电子市场获得安全“新生”

/消防供图

地街道在维修方案、整改报告、物业前期合同和账户信息等多方面对新虬江开展“一对一”帮扶指导,并由街道城建中心指导新虬江物业在维修资金电子系统中进行紧急维修信息填报,开启绿色通道,畅通资金支取流程。

打造消防隐患治理样本

如今再走进新虬江电子市场,消防室清晰地显示着各楼层声光警报运行情况,消防报警系统联动测试显示各项设备均正常工作,而这么庞大的“旧貌换新颜”工作仅耗时6个月。

“多产权物业一直是消防安全

管理的难点之一。”虹口区消防救援支队副支队长闫霁表示,支队一直在努力探索多产权建筑消防安全综合治理新机制,力求创新开辟多产权治理模式。此次新虬江电子市场隐患整治的快速推进正是得益于房屋维修资金申领绿色通道的开辟:由属地街道提出申请,并经消防救援队认定,便可紧急启动房屋专项维修资金,大幅缩减了资金审批时间。

下一步,虹口消防将持续加强“人防”+“技防”消防安全监督模式,指导市场物业建立并落实消防安全责任制,通过定期巡逻、组建微型消防站等措施,夯实隐患整治成果。

消防技术服务机构检查纳入“双随机一公开”

记者 倪冬 通讯员 陆焱平

晨报讯 为优化消防技术服务市场环境,虹口消防将消防技术服务机构纳入“双随机,一公开”监督检查工作,督促其提升服务品质,把好服务质量关。

近日,防火监督员来到上海易达通信有限公司,重点核查消防技术服务机构及其从业人员是否符合《消防技术服务机构从业条件》的要求,其信息是否录入社会消防技术服务信息系统,消防设施操作人员是否已取得职业资格证书等。

针对检查发现的问题,防火监督员要求相关机构立即整改落实,进一步完善执业服务准则,规范技术服务流程。

上海海派风尚节定义潮流

第二届上海海派风尚节日前亮相,作为55购物节里的特色主题活动,定位于“摩登、融合、格调”的海派风尚节,将艺术融于生活,将传统融于时尚,展现上海都市魅力,彰显海派生活品质,凸显出上海的城市软实力。

上海国际时尚联合会常务副会长殷姿介绍说,本次上海海派风尚节“引领时尚,定义潮流”,也将促进消费潜力释放,持续推动时尚、文化、消费产业的融合发展。



的旅游资源和宝藏好物。足不出“沪”,就能在上海和世界邂逅。

本届海派风尚节主办方——约莱文化传媒总经理胡平介绍说:旅行作为一种生活方式,能为人带来欢愉。即使身体不能出国,但只要心中找到前行的态度,就能充满乐观的

生活态度。

来自瑞士、瑞典、比利时法兰德斯、德国汉堡、波兰、克罗地亚等6个国家(城市)在德式花园洋房安和花园举行欧洲旅行市集,各地代表性品牌好物也同时亮相:有来自瑞士的金宝丽饼干,来自德国的妮维雅、优色林

两大护肤品牌热销产品,还有来自瑞典的北极狐背包……

到场的六位国家旅游局代表分别上台致辞,他们介绍了各自国家最新的旅行资讯,表达了欢迎中国游客到访的热切期待。

音乐、艺术的嘉年华派对

在此次风尚节上,音乐和艺术成为了一个主旋律:双钢琴演奏会、露天古典音乐会、威士忌之夜、露天电影欣赏、怀旧金曲演唱会等一系列有趣的活动纷纷举行,打造了一个欢快的嘉年华派对,让来宾们在乐曲声中尽情享受生活,抒发情怀。

由上海音乐学院交响乐团特邀驻团作曲家高翔、青年钢琴家方曼、钱蕊嫣和著名的“绿房子”的主人严尔纯老师,联袂带来了一场精彩、原创的双钢琴音乐会《沪情》;“海?上”钢琴二重奏组由方曼、钱蕊嫣两位组成,她们身上散发着一股上海女性独有的魅力,让悠扬的钢琴声流于指尖,双琴合鸣。

在欧洲旅行市集,与世界邂逅

本届海派风尚节重要活动之一——欧洲旅行市集亮相,来自瑞士、瑞典、比利时、德国汉堡、波兰、克罗地亚的旅游局纷纷带来精彩

上海佛罗伦萨小镇玩转非“意”般秋日之旅

以意大利风情为特色的大型名品奥特莱斯——上海佛罗伦萨小镇推出秋日“意”式欢购之旅。

上海佛罗伦萨小镇推出专属“意趣金秋”拍照打卡活动,探索小镇的同时还可轻松获得超值礼遇优惠券。

即日起至9月22日,在小镇中四个具有意式文化元素相关场所任选其一进行打卡拍照并带话题#意趣金秋分享至任意社交媒体,即可在客服柜台处赢取金秋专属优惠券:“初识翡冷翠”邀你在小镇1号门外与“CIAO”打卡拍照,分分钟穿越至几千公

里外的佛罗伦萨,金秋之旅由此开启;“亚平宁半岛的美食诱惑”带你领略纯粹意式风味经典美食,披萨、意大利面、Gelato 色香味俱全,享受美味的同时也不要忘记打卡拍照。

传统佳节和意式风情在上海佛罗伦萨小镇撞个满怀,在小镇体验前所未有的秋日之旅。

另外,曾经风靡上海的“只二”爱马仕扭蛋机,空降“只二”上海佛罗伦萨小镇店。新店开业,全新体验,只为带给更优选择,以最低价格收获心之所爱。

5位百联乐享官脱颖而出 谁将成为首席乐享官?

百联集团携手新闻晨报发起的美好生活乐享官打卡挑战赛经过大家踊跃打卡参赛和票选,终于进入了决赛环节。

百联在微博、抖音、小红书、视频号平台均收获许多优秀作品打卡,最终在入围的50名选手中,5位乐享官脱颖而出,这5位乐享官,用他们的眼睛、用他们的脚步,展示了许多好物和好去处,演绎出美好生活的模样。

在这入围的5位选手的作品中,主办方将根据票选结果,最终评选出1位“百联美好生活首席乐享官”和4位“百联美好生活金牌乐享官”。

即日起至9月22日,扫描下方二维码就可给心仪的选手投票啦,你一票,我一票,乐享官马上就出道。

