

市民程先生在宝山区萧云路招商主城小区给父母买了一套房。2020年年底,经朋友介绍,他请尚层装饰(北京)有限公司上海第一分公司(下文简称“尚层装饰”)装修,可是,180天的工程,这家公司竟然干了两年多时间。今年3月18日,老人心急,勉强入住,却发现问题多多。3月22日上午,老人家见到记者,连声说:“花了120万元,装修成这个样子,真糟心啊!”尚层装饰的负责人表示,目前他们正在积极配合处理。

“120万元装修成这个样子,真糟心啊”

180天的工程干了两年,问题多多 尚层装饰:正在积极配合处理

入住后发现问题多多

程先生购买的这套房子是复式的,地上两层地下两层,实际面积近200平方米。从地面进到一层,抬头看见天花板上的排风口都敞开着,露出隐藏在扣板后面的管线。

70多岁的程母一见到记者就开始吐槽,说这工程做得太差了。“你看这个位置,左边渗水,右边也渗水,竟然找不到渗漏点,难道就让它一直渗漏下去?”

该渗漏处位于1楼卫生间门两侧墙角处。踢脚线以上大约有一掌宽的水印,墙皮已经起泡。程先生说,这处渗漏是个顽疾,他早就跟尚层装饰的项目负责人说了,但是他们一直找不到渗漏点。

程先生说,这个位置在楼梯口,时间长了,地砖潮湿打滑,摔伤家里两位老人就不好办。“我们在市区居住、工作,赶过来还挺远的。老人的居住安全是我最担心的。”

程母说,他们住进来还不到一个星期,发现了很多问题。厨房柜子下面,地漏水管与地面之间开洞很大。她担心时间久了,会有蟑螂等虫子爬进爬出。“我们讲了好多次,几个月了,施工人员都没有来处理。”

在一楼主卧,程母指着靠窗一侧的一只顶灯说,4个灯泡,只亮3个,剩下的那个为什么不亮,施工人员说找不到原因。而且墙上的开关盒有几个也开始松动了。她担忧地说:“30多万元的水电工程,才住几天时间,就这



一楼卫生间门边墙角渗漏



顶灯都能挡住柜子门

里坏了,那里坏了,再住一段时间,新的问题可能还要不断出来。我这120万元装了两三年的房子,装修质量却这样让人不省心!”

至于天花板上掏出来的豁口,程先生说,本来都是空调出风口,他们做的不配套,强塞进去,外面的边沿线都是弯曲的,很难看。“他们的设计很有问题,你看壁柜边上这些顶灯和空调出风口,以前边沿露在外面,竟然挡住了柜子门。是他们自己设计的,柜子门都开不了!匪夷所思吧?当然,这些灯后来他们重新换了,空调出风口还在等待安装。”

120万元装修款已付清

程先生告诉记者,这套房子的120万元装修款是向银行借的装修贷,钱直接从银行打进了尚层装饰的账户。“也就是说,还没开工,我们就把账付清了,所以就有了后面的种种波折。”

让程先生难以释怀的是,合同上180天

的工程,尚层装饰做了两年多时间,到现在还在修修补补,没完没了。在这个过程中,双方磨合得并不愉快。程先生举例说,全套木作,尚层装饰报价30万元,他自己找一家定制公司报价是18万元。这样一来,双方就闹得很不愉快。“凡是我们自己买的东西,哪怕是一个规则的矩形台盆柜,在安装过程中都跟他们施工留下的空间对不上,硬说是我买的东西有问题。”

这个台盆柜位于2楼卫生间对面。上面是洗手盆,下面是毛巾柜。程先生说,他把这个柜子放进预留空间时,左右都有歪斜的空隙。“施工人员硬说是这个柜子有问题,你看,人家流水线生产的柜子,上下尺寸都一致,怎么会出现不规则缝隙呢?后来施工人员承认了,是他们没有把墙面弄好。”

此外,程先生购买的金属踢脚线,在安装过程中,跟尚层装饰的施工人员也磨合得很辛苦。尚层装饰设计的2厘米踢脚线,施工人员也明确知道设计方案,但在施工时还

是在墙角下留有4厘米的墙面没有做平,导致程先生自购的2.8厘米踢脚线无法安装。由于木作最终不是尚层装饰做的,后来主卧衣帽间两边的墙也不对称,让他连门都没法安装。

在漫长的施工过程中,第一任工头侯某,竟然将程先生家的入户电路破坏。“这是故意损害私人财物,我要报警,他们公司的负责人向我求情,要我给他个面子。为了让工程顺利进行,我在对方写下不再搞破坏的保证书后,也妥协了。”

3月22日下午,记者联系尚层装饰,一位蒯姓负责人在电话里表示,他们目前在积极配合客户进行整改处理。对记者提出的相关问题,他们也愿意一一进行解答。不过,到发稿时该公司并未给出答复。

新闻晨报·周到将进一步关注此事。

文/晨报记者 叶松丽
图/受访者提供

认真学习党章 增强贯彻自觉

——记上海市崇明区堡镇中学主题党日

为了深入学习宣传贯彻党的二十大精神,3月6日,崇明区堡镇中学党支部协同校团委召开了一次别开生面的主题党日活动。全体党员和学生干部悉心体悟党的创新理论,深切感受到了学校党支部以党建引领“大思政课”建设的成效。

本次活动由学校党支部书记、校长秦飞的开学第一课《学习精神,投身中国式现代化》,以及“我心中的好教师”评选活动、“中层以上干部及党员导师和结对学子面对面宣讲活动”、堡中学子心中的主题团日和班会活动、优秀课例评选活动、瀛洲党员突击队志愿服务活动(黄华老师)等环节组成,内容丰富,影响深远。

活动伊始,学校党支部副书记陆懿为全体参会者上了一堂党课。本次党课带领大家进一步感悟思想伟力,也为构建学校大思政课课程体系作了有益的尝试和探索。

党课结束后,堡镇中学党支部委员杨萍带领全体党员同志重温入党誓词,全体党员一起庄重宣誓,进一步深化对党的性质宗旨的认识,进一步增强了



党员的使命感、责任感和荣誉感。

此外,为了进一步巩固和深化本次主题党日活动成果,党支部以本次主题党日活动为契机,进一步推进党支部全员导师制“火炬”项目,支委会成员向参会的优秀导师代表授书,三位优秀导师也分享了在项目中的深刻体会。全员导师制“火炬”项目不仅为党员们搭建了促学共进的平台,更极大鼓舞了全体党员教师参与品牌创建的积极性。

陆懿作了总结,希望全校优秀学生干部在融入社会发展的洪流中发展自己、造福社会,并鼓励党员在支部党建品牌创建中展风采、创佳绩,在场师生受益匪浅。

今后,堡镇中学将继续发扬马克思主义优良学风,将党史学习教育同解决实际问题结合起来,鼓起迈进新征程、奋进新时代的精气神。

绽放活力 撞击精彩

——2022年浦东新区学生阳光体育大联赛“达义·唐小杯”初中学生台球比赛圆满落幕

2022年浦东新区学生阳光体育大联赛“达义·唐小杯”初中学生台球比赛,于2023年3月19日在浦东新区唐镇小学圆满落幕。本次比赛由浦东新区教育局主办,浦东新区青少年活动中心承办,浦东新区唐镇小学和浦东新区台球协会协办。唐镇小学为本次比赛提供了良好的比赛环境、专业的台球设备以及细心周到的后勤保障服务。

3月19日上午8:30,在浦东新区唐镇小学台球馆举行了开幕式。唐镇小学校长楼坚致欢迎词,教育局德育处翁毅为比赛致辞,浦东新区台球协会会长徐荣根出席开幕式,浦东新区教育局副局长陈强、德育处处长陈菊英、唐镇小学校长楼坚共同为比赛开球。

本次比赛面向全区中学生,以美式8球为竞技项目,共吸引了全区7所学校的63名中学生参加中学组比赛。比赛一开始,部分选手便手感火热,在精



彩华丽的弧线和击球清脆的碰撞声间,很快取得胜利;部分选手则偏向防守,球台上充满了博弈。球馆中的每个人都感受着台球带来的激情和魅力。最终,建平实验中学王明皓同学获得冠军,进才中学北校葛辰辰同学获得亚军,唐镇中学刘知浩同学和实验学校东校冯曹源同学获得季军。

台球运动是一种静中有动、动中有静,对于身心有良好影响的运动,它考验着选手们细心、认真、谨慎的态度。本次比赛,选手们遵守台球运动的礼仪,以优雅的姿态、娴熟的技术参与角逐,赛出了水平,更赛出了风格。

上海市宝山区罗店中心校荣获上海市“非遗进校园”示范学校称号

近日,上海市罗店中心校开业典礼在杨浦区茶岸文创园举行。会上进行了上海市“非遗进校园”示范学校的表彰和授牌,罗店中心校被评为上海市“非遗进校园”示范学校。

罗店中心校是一所地处“金罗店”的一所百年老校。学校在“播下兴趣的种子,奠基孩子的未来——让每一个学生健康快乐地成长”的办学理念指引下,针对学校地域资源,依托快乐半日活动、科学人文素养核心课程、蒲公英学校少年宫为载体,为学校非遗教育的蓬勃开展提供了广阔的发展空间,通过引进“罗店彩灯”,成立“罗店彩灯创意工坊”,为“非物质文化遗产”在学校的传承提供了强有力的保障。

“罗店彩灯”项目从2011年引进至今已有多10多年。“罗店彩灯创意工坊”集传授、制作与展示为一体,既有日常传授的黑板及电视电脑,也有实际制作的工作台、又有师生作品的展柜。同时还配备了彩灯实践制作的日常工具、装饰制作用的各类耗材,一次性可供20人以上进行实践学习。



每周到校传授这项民间工艺,教孩子们制作彩灯,为孩子们讲述彩灯知识,同时学校又配备了2名教师参与学习,真正做到在学校内部有传人、能传习。学校每年举办彩灯节,每年参加市、区重大活动展示,并被命名为上海市非遗优秀传习基地、教育部“中华优秀传统文化传承学校”。

罗店中心校在传承中创新、创新发展,促进每一位罗小学生在走进非遗技艺、感受传统文化魅力的同时,滋养心灵,焕发文化自信的光彩。学校将继续在学习、传承和弘扬非物质文化遗产活动中,展示罗店彩灯的审美价值和现代魅力,让传统文化具有再生能力!

金山区第二期骨干园长工作室活动

2023年3月15日,张敬敏特级园长工作室活动在松隐幼儿园举行。导师张敬敏、徐汇区资深教研员阎岩及12位园长参与活动。

实地参观

在松隐幼儿园园长陆军和副园长金艳的带领下,两位专家和学员们实地参观了幼儿园户外环境、活动室、班级等室内外的空间,观摩了幼儿的户外活动。松隐幼儿园充分利用周边资源,创设富有田野气息的课程环境给学员们留下了深刻的印象。

交流诊断

导师张敬敏对松隐幼儿园课程实施方案进行了精准点评。对于课程实施方案修改轨迹清晰、方案要素齐全合理以及结合地区情况体现园本特色,张敬敏给予了高度认可。同时也提出了课程理念要体现办园方向,课程结构要表述一致以及要注重评价结果的运用等指导性建议。阎岩也从课程目标体系、课程结构体系和操作体系三大方面给予针对性的诊断和指导,为学员们进一步完善和优化幼儿园课程方案指明了方向。



阎岩对松隐幼儿园的重点课题“幼儿园田野博物馆活动促进幼儿科学素养的实践研究”进行专业精准的指导,认为此项研究有利于幼儿、教师和幼儿园的可持续发展。同时提出博物馆活动要体现幼儿参与性、体验性和过程性,博物馆的展品要和田野有关,来自田野等建设性意见。

通过专家的现场诊断和指导,有力推动了幼儿园的课程建设和优质园的创建,进一步推进了幼儿园的内涵建设。相信,金山区的学前教育在专家的引领下定能更上一层楼,走上高质量发展之路。