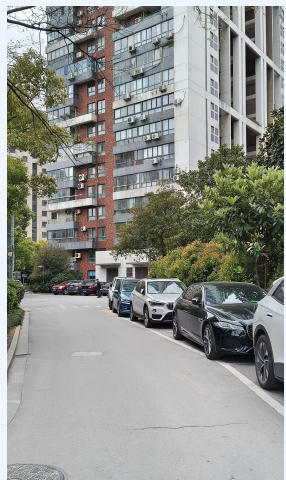


机器人代泊车的“深坑车库”要来了

地下 19 层可停 304 辆车,平均存取时间约 90 秒,预计 10 月份试运行

占地 286 平方米的停车场,如何停下 304 辆车?在静安区大宁街道的一块待建绿地,两座深入地下 19 层的智能机械车库正在建设中,预计今年 10 月试运行。建成后,居民可以提前通过手机 APP 预约车位,遇上急事时还有搬运机器人“代泊车”;平均单车存取时间约 90 秒。

自 2020 年四季度停车难综合治理民心工程启动实施至今,上海已累计创建 128 个停车治理先行项目,开工建设约 1.81 万个公共泊位。



周边小区停车位紧张

深入地下 19 层的智能机械车库项目位于静安区大宁街道 058d-01 地块内,是上海市首次试点超大直径竖井建设技术的停车场。

该项目周边小区较多,车位缺口约 600 个。记者随机采访了附近小区滴翠苑和涵翠苑的多名居民,他们纷纷表示“车位很紧张”“停车难”。

居住在涵翠苑的韩女士说:“我们小区很小,有的人买了地下车库的车位,有的人租了,但是还有好多人没有车位。我的车一般停在外面的停车场,走过去要十几分钟,碰上刮风下雨或者拿很多东西,还有带老人小孩出行等情况,就很不方便了。”

韩女士表示,除了停车路程较远不方便,外面的停车场价格也比小区更贵些。希望在小区旁边就能停车,如果价格和小区停车价格差不多,就更好了。

“我儿子开车,停车很难。”居民刘大伯也表示,停车不方便,如果小区里的临时停车位有空位,就停在小区里,这些位置先到先停,没有空位就只能停在外面的停车场了。

在滴翠苑小区,居民和保安均表示“停车位紧张”。一名有车位的居民表示:“我买了车位,在地下停车库。地面停车位是先到先得,下班后想停车挺难的,到了晚上全部都停满了。”

滴翠苑住户较多,车位缺口较大。有居民担心回来晚了没车位,就将车一直停在小区里,不开车出行。

深入地下 50 米,占地少

中铁十五局集团上海智慧交通科技有限公司执行董事、总经理罗志敏说:“在小区调研过程中,我们发现,居民很希望能有更多停车位,但对新建地上停车库也存在一些

顾虑,比如担心影响采光、噪音问题,以及绿化面积减少等。如何缓解增加停车位和土地资源有限之间的矛盾,中间存在种种困难,于是我们把目光投到了地下。”

深入地下 50 米的停车库什么样?记者在项目施工现场看到,两座停车库正在进行垂直掘进前的准备工作,垂直盾构设备正在逐步进场组装,准备工作完成后,将使用目前全球最大竖井掘进机“梦想号”向下掘进。该项目单个竖井开挖直径为 23 米,深度约 50 米。

罗志敏介绍,单个竖井设有 152 个车位,两座停车库加起来一共 304 个车位,其中包括 76 个充电车位。地上一层构筑物为智慧车库出入口及管理设施,共设有 8 个出入口,占地面积 286 平方米;地下一层为设备层,地下一层以下为地下停车设备层,采用 19 层钢结构设计,其中有 6 层是 SUV 车位,有 13 层是小汽车车位。

“300 多个车位如果建在地面的话,大概需要几千平方米,现在这种地下停车库只需要不到 300 平方米。”罗志敏表示,该停车库之后还会根据居民使用需求,进一步增加充电车位比例。

可通过手机 APP 预约车位

这两座深入地下 19 层的智能停车库何时投入运行?如何停车、取车?取车需要等待多长时间?

“该车库预计今年 10 月份投入试运行。”罗志敏表示,居民来停车时,可以将车直接开到车库,车库入口处设有空车位提示,有空位就可以停;也可以提前通过手机 APP 预约车位。

车主将车开到智慧停车库地上一层,确认车内没有人或宠物后,关好车门即可离开。车库也同时装有红外线、温感、车辆是否熄火、是否超重超宽等检测,确认安全后,会自动将车停入空位。

如果遇到急事,车主还可以直接将车停

在车库旁的临时车位,管理人员会安排搬运机器人“代泊车”。

罗志敏说:“取车时,如果车停在车库上层,取车时间约 30 秒,如果停在车库底层,取车时间在 120 秒-150 秒之间,平均单车存取时间约 90 秒。在运行过程中,我们会通过大数据,了解车主的存取车习惯和时间,优化存取体验,比如有的很早过来取车,我们会将车辆提前运到上层,方便优先取车。”

取车也有两种模式,一种是通过现场显示屏进行操作,一种是通过手机 APP 进行操作。如果想更快取车,可以通过手机预约,搬运机器人会提前将车运至车库旁的临时车位。

上海不断破解停车难

这种深入地下的智能停车库能否“复制”,解决更多“停车难”问题?

罗志敏表示:“可以复制,我们中铁十五局集团已经模块化了 14 米、20 米、23 米三种直径竖井施工和停车设备,具有高度灵活性,可根据项目情况排列组合以适应场地需求,最小 1000 平方米的地方就可以实施了。”

自 2020 年四季度停车难综合治理民心工程启动实施至今,上海已累计创建 128 个停车治理先行项目,开工建设约 1.81 万个公共泊位,推动 78 家机关事业单位、提供 2860 余个停车泊位为周边小区共享利用。建成运行市级公共停车信息平台,持续推进完善上海停车 APP 的车位信息查询以及“停车缴费”、“错峰共享”和“停车预约”等实用服务功能。

目前“停车预约”功能已在 92 家医院上线运行,基本实现市级医院全覆盖。同时,大力推进智慧停车场(库)建设,已建成 54 条智慧道路停车场,推进建设 42 个智慧公共停车场(库)。

晨报记者 潘文