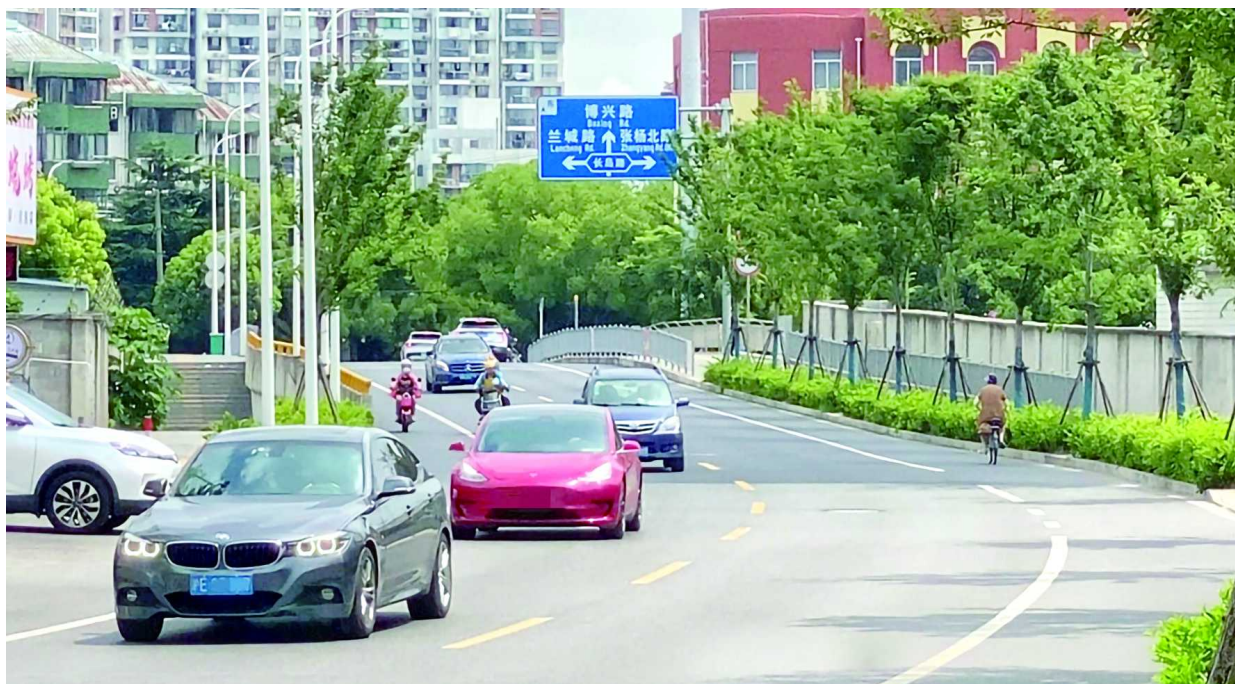


黄山新苑小区紧邻柳埠路



柳埠路变为大马路后,噪音也大起来了

几年前,浦东新区要实施柳埠路(金桥路-长岛路)新建工程时,根据环评结果,政府部门答应为金桥路899弄黄山新苑小区靠近柳埠路一侧的部分居民安装隔音窗。可是,道路已经建成两年多,隔音窗却一直久等不来。

两个月前,居民们终于等来了安装隔音窗的方案公示,可方案的内容却让他们摸不着头脑——小区居民顾先生告诉新闻晨报“周到帮办”记者,居民看到方案公示的窗户规格后一致认为,方案中所指待装的窗户,是居民楼南面的窗,但实际上,离柳埠路更近的却是楼的北面!

这到底是怎么回事呢?

道路已建成两年多,浦东黄山新苑居民仍饱受噪音困扰

隔音窗只装一侧,方向还搞“反”了?

隔音窗苦等两年多还没装

黄山新苑小区业主顾先生告诉记者,多年前,黄山新苑小区西北面是一条断头小路,车辆不多,即使是紧靠小路的一排居民楼,也不太会受到噪音困扰。

几年前,浦东新区要兴建柳埠路。断头小路摇身一变,成了大马路,居民自然担心受到噪音影响。

事实上,由道路建设单位上海浦东新区市政工程建设管理中心(以下简称“浦东建管中心”)委托环评机构于2014年11月出具的《柳埠路(金桥路-长岛路)新建工程环境影响报告书》(以下简称《环评报告》)也对黄山新苑可能受到的噪音影响有所反映。《环评报告》的“声环境质量现状评价”一栏显示:“临金桥路敏感点M1金桥路835弄、M2黄山新苑2类昼夜均超标。”

《环评报告》还在“营运期环保对策措施”一栏,建议针对上述情况安装隔音窗:“考虑到本项目的特点,从技术经济角度,本项目采取隔声窗的措施可行。”

“事实上,浦东建管中心在项目建设前,也的确答应,会给我们黄山新苑小区安装隔音窗。”顾先生表示,当时居民们都觉得,道路通了,隔音窗应该也装好了,“谁知现在道路建好两年多了,隔音窗还没装”。

顾先生说,居民们为了能早日安装隔音窗,已经不知求助了多少部门,等来的却永远是“会尽快推进”。

居民们提供的12345平台投诉记录显示,2021年9月,浦东建委的答复居民称:“需要街道申请资金,由区建委、区发改委审核后实施,项目代建单位将委托街道组织实施,但目前金额还未确定,也暂时未签订协议。”

2022年9月,浦东建委答复:“目前合同正处于沪东新村街道流转签订,待其流程完成后方可进行隔音窗安装工作。”

公示方案令居民大为不解

今年5月,大家终于等来了装窗方案的公示。这份落款为沪东新村街道社区管理办的《告居民书》显示:“街道将尽快启动项目招投标程序,初步估计于2023年9月之前完成,具备开工条件……2023年12月底前,完成隔音窗安装项目。”

窗类型	规格 (mm)	面积 (m²)
阳台窗户	2700*1900	5.13
大窗户	5000*1400	7
阳台窗户	2700*1900	5.13
大窗户	5000*1400	7
阳台窗户	2700*1900	5.13
大窗户	5000*1400	7

可是,文件后附的隔音窗安装点位表,却让居民们大为不解。

从该点位表可以看到,该表“窗户位置”一栏写的是“大窗户、阳台窗户”,其中大窗户规格统一是2700x1900;阳台窗户是5000x1400(mm)。“我们的阳台在南面,所以居民们根据位置判断,一致觉得应该指的是把我们南面的窗换成隔音窗。”顾先生说,事实上,居民楼的北面才是最靠近柳埠路的一面,因此大家觉得,该方案相当不合理。

顾先生告诉记者,黄山新苑小区居民楼与柳埠路有一个夹角,因此居民楼南北两边都会受噪音影响,“退一万步讲,也肯定是北边更靠近柳埠路,他们怎么会给我们装另一面的窗,难不成是拍脑袋出的方案?”

顾先生表示,居民们对此迅速向多个部门反映情况,还给属地金浦居委会写了联名信,“他们对此也没有明确的解释,现在我们得到的回复依然是,会尽快推进”。

顾先生说,在小区居民们看来,因为居民楼和柳埠路夹角的存在,沿柳埠路楼栋的南北两侧都应该装隔音窗,“我们也翻过《环评报告》,也只是说了哪些测试点位是超标的,并没有规定隔音窗只能装一面,所以我们觉得有关部门应该考虑我们小区居民楼朝向的特殊性”。

方案到底指南面还是北面?

7月18日,带着对装窗方案的诸多疑问,记者联系上了沪东新村街道社区管理办的李主任。

记者问:“居民现在质疑,方案里的点位指的是南面的窗,可更受影响的应该是北面的窗。”

李主任答:“其实一开始居民质疑,我们也质疑,最后是怎么确定的呢?(是)根据环评报告。不是我们感觉你离路近,你的噪声就会大一点,而是要根据环评报告。所以说这个依据是很充分的。”

记者问:“已经两年多了,窗户为什么还没装上?”

李主任答:“这个路是通了两年,但这个费用是新区拨下来的,我们要申请费用是有流程的,现在这方面的费用刚刚申请下来。申请下来之后,我们要确定装窗户的具体位置,还要向居民征求意见。收集好居民的意见之后,如果居民(对专业问题)有异议的,我们要请环评公司来答复,我们也要对居民的问题做解释。这些工作上我们一直在做。我们也很理解居民比较急,但是在做一个决策之前,我们要想充分一些,各方面想周到一些。”

根据李主任的说法,记者再次翻阅《环评报告》,但并没有看到报告中明确是装南窗还是北窗。记者带着疑问又找到李主任,李主任表示,街道也只是牵头这项工作,具体问题需要询问道路建设单位浦东建管中心。

7月19日,记者又联系上浦东建管中心的马经理。马经理也向记者确认,此前装窗的费用已经给了沪东新村街道。至于装窗的“南北问题”,马经理则表示,他们的本意就是装朝着马路一边的窗户,并给记者画出了窗户的位置,应为北侧的两面窗,所谓“阳台”指的也是北面阳台窗。

“可能我们确实没有写得很清楚,让居民误解了。当时我们测量的人员想进居民家里测量,居民不让进,工作人员在外面测量的,所以确实也写得不是那么精确。”

马经理表示,他会再和街道沟通,看看是否需要开协调会向居民解释这一情况。

居民实测后发现南北都对不上

日前,记者向黄山新苑居民反馈了建设单位的解释。对于这样的解释,顾先生表示不理解:“我们小区里所有的居民,看到表格上

写着‘阳台窗户’,都认为是南边的阳台,如果真是一开始就要装北面,那么我们投诉了2个月,为何没有一个部门解释这一点?我们联名信里也提到南北问题,为何没有一个人纠正?”7月19日晚,“不信邪”的小区居民给记者发来了对南北窗户的实测数据。

门洞-户号	黄山新苑窗户尺寸(宽*高)			
	北阳台	北窗户	南阳台	南窗户
18-101	3600*1200	2300*1800		
25-102	4000*1200	2300*1800	3600*2360	2600*1800
26-101	4000*1200	2300*1800		
27-102	4000*1200	2300*1800		

“我们选了四个门洞,三个涉及这次隔音窗的安装,一个不涉及。我们也没进屋,在外面量的,一开始量的北面窗,发现数据相差实在太大了,完全对不上,又半信半疑量了一下南面窗,发现南窗户数据差得不多,南阳台还是完全对不上。”顾先生表示,自己现在已经完全看不懂这个方案了。

“我们居民还是觉得,受影响的这些楼宇都是斜对着马路,房屋南北面都受影响。有关部门口口声声说按照环评报告上的要求来做,环评报告上却并没有说南面北面的区别,只说了我们这里噪声超标,平时不管在南房间还是在北房间,睡眠都受影响。为什么只更换北面的窗户?所以,我们希望政府能帮忙解决我们居民的实际困难,尽快帮我们安装隔音窗!”顾先生表示。

对此,记者又多次拨打浦东建委电话,一位工作人员记下记者联系方式后,截至发稿,一直没有收到任何回应。

文/晨报记者 姚沁艺
图/晨报记者 张佳琪

<p>物资回收</p> <p>高价收旧书 画银元家具</p> <p>淮国旧大正堂高价收旧瓷器.玉器佛像.香炉.印章.砚台.旧扇子竹木牙雕.古纸币.旧箱子像章.小人书.旧旗袍.旧被面.布料.文学书籍等免费上门估价 南昌路611号近襄阳南路 汤经理 52733361 13564330778</p>	<p>物资回收</p> <p>为民调剂</p> <p>本店以雄厚的实力,收购旧红(白)木家具,新旧字画,名人信札,旧书碑帖,连环画,邮票,钱币,像章,旧瓷,旧玉,紫砂,竹木牙雕,文房用品,及其它古玩杂件,名贵酒类,阿胶,工艺品等。 徐汇区宛平路1号(近淮海中路) 63232582 13701722984 沙先生</p>	<p>物资回收</p> <p>古月轩 高价收购</p> <p>红木家具.老家具.字画.扇子.印章.像章.老服装.小人书.紫砂壶.玉器.瓷器.地址:多伦路160号(近四川北路) 热线电话:65407260 13601926417 高经理 免费上门服务</p>
<p>投放热线: 22895373</p> <p>《新闻晨报》综合分类、遗失、注销各类声明广告</p>		