

看百老汇演出、带宠物遛弯…… 老牌商场焕新回归,前滩新商场+1

沪上新增多个好去处 休闲娱乐选择更丰富

百货超市变身生活中心,吃饭、遛娃、购物、装修等一站式搞定,还引入特色市集,焕新后的生活中心满足更多生活需求,也更有烟火气;20年老牌商场重新回归,海岛风的用餐环境、随处可见的绿境自然风满满,周边居民来喝喝咖啡,逛逛街,顺便遛狗、遛猫、遛鸟;在备受关注的前滩新增一站式生活目的地,有大型综合文化艺术中心、文娱商业空间、写字楼以及精品酒店,接下来,还将上演陶喆上海专场、百老汇原版音乐剧、迪士尼奇幻世界演唱会等演出……随着上海城市更新跑出“加速度”,小到家门口的去处,大到放眼全国都颇具影响力的超大商业综合体,上海新增的好去处真不少!



百联西郊购物中心

前滩新增好去处:能看百老汇演出、能看展、能吃饭逛街

备受关注的前滩,又迎来一个新的去处:前滩31,用一个词概括它的特点,大概就是“艺术”。这个位于前滩国际商务区的商场,是上海首个集结演艺、商业、办公、酒店四大业态的商业文化综合体。

文化演艺中心是前滩31的点睛之笔,也将是上海“亚洲演艺之都”版图上的明珠。据商场相关负责人介绍,文化演艺中心拥有一个2500座的现代大剧场和一个1500平方米的黑匣子展演空间。

现代大剧场是目前上海最大室内专业剧场,拥有一个可变镜框台口的大型主舞台,可下沉800座席的自动化机械系统,前区观众席可切换阶梯与平地两种模式,为国内首创。

此外,黑匣子展演空间约1500平方米,空间大小为长50米,宽23米,高8米,可容纳观众席900座或700人的晚宴,通过隔音板材可分隔成三个独立区域,各自配备独立音响灯光系统,搭建灵活多变,可以承接各种品牌商业活动、交易博览会、讲座和宴会,举办喜剧、亲子剧、LiveHouse演出,以及时尚设计与新媒体艺术展览。

除了文化演艺中心,前滩31还有潮趣商业空间、36层甲级写字楼、202间客房的艺术精品酒店。“这里融合文化体验与生活态度,让每个人在日常中感知艺术。”相关负责人介绍道。

值得一提的是,这个文化演艺中心的表

演也堪称重磅。

11月10日-12日,2023第19届爵士上海音乐节在前滩31演艺中心登场。据悉,今年音乐节的水准再创新高,合计获得13座格莱美大奖以及25项提名的艺术家阵容齐聚上海,从潮流到经典,场场都是含金量极高的音乐饕餮大餐。

音乐节阵容中包括被认为全球最具天赋的音乐人之一、五座格莱美奖得主 Jacob Collier;美国融合爵士天团、五座格莱美奖得主 Snarky Puppy;亚洲融合爵士鼻祖 T-SQUARE;两座格莱美奖与三项全英音乐奖认证、英国传奇摇滚乐队成员再聚首的 Dire Straits Legacy,以及美国新灵魂梦幻组合、格莱美“最佳先锋R&B专辑”奖获得者 Moonchild 等艺人。其中值得一提的是,T-SQUARE 和 Dire Straits Legacy 两组老牌乐队均为首次来华,呈现东西交融的美妙盛景。

开幕演出季将延续至年底,在此期间的演出还包括:陶喆2023 Bring The Light In《欢迎光临》上海专场,百老汇原版经典音乐剧《音乐之声》,世界男高音普拉西多·多明戈音乐会,西班牙阿依达·戈麦斯舞蹈团弗拉门戈舞剧《卡门》,由著名指挥家陈燮阳与廖昌永、黄英及苏州交响乐团联袂呈现的《浪漫星辰 交响颂歌》交响盛宴,以及迪士尼100周年《WonderLand》奇幻世界演唱会等。

除了演出,前滩31的艺术感还来源于时不时上线的艺术展览。10月28日,“指上生花,经典永续”非遗特展也开始对外展出。

有“穿在身上的史书”之称的苗绣是极具民族特点和创造力的刺绣艺术。这场非遗特展分为“盛装之美”,“花绮绣纹”与“光影苗韵”三大部分。“盛装宝装”呈现了12套由贵州黔东南民族服饰博物馆提供的盛装。这些精美的盛装大多有上百年的历史,其中甚至有一套超过300年历史的丹寨苗族盛装。“花绮绣纹”展示了37件背带、帽子、荷包、口水兜、儿童连体裤等贯穿了苗族女人一生生活的各式绣品,每个绣品的背后都承载着一个特定的传说故事和文化内涵。

据悉,艺术展从即日起至12月31日于前滩31乐荟2楼向公众免费开放。

老牌商场焕新回归 限时每天免费领养鹦鹉

将近20年前,百联西郊购物中心以中国首家开放式花园购物中心的形象亮相申城,当年即实现盈利,到2022年主动闭店进行更新升级。27日,北新泾的这家老牌商场,经过一年的升级改造,开始试营业。

百联西郊位于上海西郊生活圈核心位置,周边3公里辐射范围内逾63万住宅人口,70万工作人口,建筑面积11万平方米,焕新后,通过更加年轻潮流的业态、首店新店,以及更为舒适的生活方式,提质“一刻钟便民生活圈”。

记者于试营业当日在现场看到,餐饮、咖啡馆人气颇高,东里西巷人头攒动。

长约400米的环形动线联通了整个平面空间,一步一景的景观设置,将商业与自然巧妙融合,室内与室外动线融通。

值得一提的是,焕新后的百联西郊是一个宠物友好商场,其中就包括一站式新潮与科学养宠的高端综合体超级鸟局上海首店。在商场一楼大堂,超级鸟局联合宠物医院为宠物进行免费体检,开业期间还能每天免费领养100只鹦鹉。记者看到,推着宠物车带着毛孩子来逛新商场的居民的确不少,甚至还有带着鹦鹉来喝咖啡,享受下午悠闲时光的母女。

据了解,焕新回归后,百联西郊品牌能级大幅提升,聚焦首店效应,已签约的近200个品牌中全国、上海以及长宁区首店达50家。

远居居民可以在B1层体验海岛村落风美食市集集吉WOO!还有RE而意骑行概念、ICE BREAKER.XSDCDANCE等运动主题长宁首店,MELAND儿童乐园、大手小艺等亲子类长宁首店,椒点、神町、鱼藏、yes

啫啫、东门口涮肉、大神太神餐饮类长宁首店、百联RISO全食市集长宁首店等。

浦东街头生活中心焕新亮相

上午9点左右,叁宸里生活中心的门前已经坐满了远近居民,听说地铁口的这家商场重新开业,大家都相约一起来看看,“去年天天一起约好来买打折的生活日用品,后来它改造了,子女教我们网购,现在重新开了,看到还有进口超市,很多各地的的美食,我们几个老姐妹又能一起逛街,边走边聊了。”董阿姨一行4人几乎是异口同声。

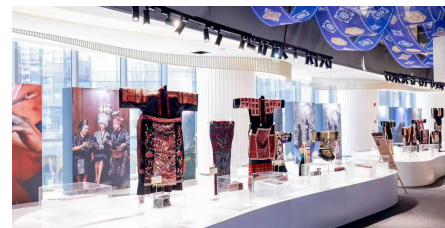
焕新开业的叁宸里是一个生活中心,记者逛了一圈,大约分成三个区域——一层内街和地铁出入口附近是“街坊食堂”,有本帮菜、火锅、日料等等美食;“生活家”则是购物天堂,有各种主题市集,还有进口超市;“近邻空间”包括娱乐中心、健身房、游乐场等,是周边老少居民休闲之处。

记者在现场看到,包括奥乐齐、一起装修网、星巴克、肯德基、巴黎贝甜、瑞幸咖啡、上海金店等在内的品质连锁品牌已经入驻,部分已经开门营业。

“以前这里是华润万家超市,旁边则是沿街商铺,一年前我们接手对它进行改造,改造前,我们做了大量的调研,发现北蔡镇差不多有30万以上的居民,但是商业非常少,只有旁边一个巴黎春天,因此,我们决定把百货超市改成有餐饮、休闲娱乐、亲子教育等的生活中心,都是满足居民的刚需。”叁宸里相关负责人告诉记者。

据悉,社区商业也是浦东新区多层次商业空间布局体系中的重要一级,将多元业态集聚于“15分钟便民生活圈”,满足居民日常生活基本消费和品质消费,形成社区活力节点,是社区商业更新的一个重要目标。

文/晨报记者 吴琼
图/晨报记者 吴琼 商场供图



前滩31演艺中心

上海阿克曼医学检验所有限公司 荣获 2023年度 上海市高新技术企业	浦康(上海)健康科技有限责任公司 荣获 2023年上海市专利工作试点企业 CVL237片的2期临床试验IND获FDA批准	上海利歌律师事务所 荣获 2021-2022年度 上海市宝山区先进民营企业	上海淼安消防工程有限公司 荣获 2023年度浦东新区 消防技术服务机构优秀服务项目
上海柘歆科技集团有限公司 抗震支架/防火复合风管 荣获 2023年度 上海市高新技术企业	上海飞渠科技有限公司 荣获 2023年度 上海市高新技术企业	上海金鸽生态农业有限公司 商标:胜泰暗 荣获 2023上海地产优质肉鸽金奖 2023上海地产优质肉鸽市民欢迎奖	上海欧本钢结构有限公司 荣获 2023年 金山区建筑业标杆企业
上海意素文化科技有限公司 荣获 2023年度 上海市高新技术企业	上海旷途科技有限公司 荣获 2023年度 上海市高新技术企业	上海闵行区莘庄三人行社区文化服务中心 项目:凝心聚力为民服务项目 荣获 2023年 上海市闵行区社会组织优秀项目	上海金典实业有限公司 备案证号:BH(化)-15-20210001 产品名称:建筑排水用硬聚氯乙烯(PVC-U)管材 获取 上海市 建设工程材料备案证