

## 今年网红民宿也能订到了,价格比往年便宜不少 2000元可包一栋崇明民宿过年

春节,一大家子人想找个地方喝茶聊天叙叙旧,联络一下感情,包一栋郊区民宿是不错的选择。今年春节,和过去三年节假日动辄四五千元,甚至上万元一栋的价格相比,崇明民宿便宜不少,可以住下10多人的一栋民宿2000元左右一晚就可以预订到,而且不同乡村的多处民宿可以选择。此外,过去三年很难订到的知谷1984、也山等网红民宿现在也能通过平台预订到了。

### 网红民宿也能通过平台订到了

知谷1984、也山花园等是崇明的网红民宿,过去三年,这些民宿要么在去哪儿、携程、飞猪等平台几乎订不到,要么节假日的价格涨得辣手。昨天,记者在预订平台看到,这些网红民宿竟然能订到了,而且价格也有松动。

知谷1984是崇明的一家五星级民宿。过去三年,记者曾在节假日之前半个月,甚至一个月多次通过预订平台查询民宿预订,然而总是显示“订完”、“满房”。昨天,记者在去哪儿平台看到,知谷整个春节假期都有房间。“我们现在总共11个房间,都还能预订。”民宿工作人员表示,之前房间都是老顾客通过线下渠道订走了,所以平台上订不到。

也山花园是崇明另一家网红酒店。在去哪儿和飞猪都显示“已订完”,但是记者拨打民宿客服电话,工作人员表示,那是没有开放预订,在携程上有预订,但是春节期间必须选择连住2晚,否则无法成功预订。这名工作人员介绍,目前2月9日和2月10日可以整栋预订民宿,价格分别为16050元、18050元,总共10个房间,2月11日之后有部分房间已经被预订,无法整栋包。

松慢是崇明新晋的网红民宿。去哪儿显示,春节期间目前仅2月16日订完,其他时间都可预订。

不仅可以订到了,网红民宿的价格也有松动。拾花是崇明的老牌网红民宿,亲子榻榻米房节假日曾经涨价到2000多元一间,今年春节的价格是1560元一间,1月、2月周末的价格最便宜的房间只要三四百元。知谷的房价最高也曾经到过



2000多元一间,甚至超过了崇明东滩的金茂凯悦、喜来登等五星级酒店,但今年春节的价格是1200元左右一间。1月、2月平时工作日的价格是882元。

### 包民宿过年,价格比高峰时便宜一半

春节期间,包整栋民宿过节是一部分人群的选择。

一栋位于崇明岛西部绿华镇,靠近西沙明珠湖景区的民宿,有4个房间,7张大床,可住12-14人,整栋房子的面积达250平方米。民宿工作人员介绍,民宿提供早餐,中餐和晚餐可以自己做饭,也可以请民宿的厨师掌勺。房间不仅配置棋牌室、桌游、健身单车、投影屏幕等,连钢琴都有,春节期间的价格都是2380元一晚,目前除了年初二、年初三被预订外,其他几天价格都空着。

另一栋位于崇明岛中部的整栋民宿,有4个房间,4张大床和2张单人床,可以住8-10人,房子面积达280平方米,有一个布置了不少绿化盆景的独立小院子。民宿工作人员介绍,他们家能烧烤撸串,能嗨唱KTV,春节期间的价格是每晚2180元,目前仅年初四、年初五无房。

崇明岛北部靠近东平国家森林公园的虹桥村有37栋“顾伯伯民宿”,一栋有5个卧室9张单人床的民宿,春节期间价格在1600元左右一晚;另一栋面积220平方米,有7个卧室5张大床和4张双人床的民宿,春节的价格是2071元一晚,其他整栋民宿的价格也多在1500-2000元左右,装修简单一点最便宜的一栋1200元不到。

崇明这些一栋价格在2000元-3000元左右的民宿,过去三年节假日最高时要五六千元一晚,还一房难求,甚至涨到过上万元一晚。

“受多方面因素影响,崇明民宿的价格、出租率在春节之后开始调整,可能今年以及未来两三年都会不断调整。”顾伯伯民宿群负责人顾洪斌坦言,过了三年红利期,崇明民宿进入调整期,已经有人扛不住退出了,另外有一些民宿因为是在自家房子里,没有租房成本,还在维持着。

据悉,高峰期时,崇明有1000多家民宿,如今数量有所减少,但依然是上海郊区民宿数量最多的区域之一。

### 哪些人会包民宿? 大家庭聚会居多

哪些人会选择过年去崇明包一栋民宿住? 顾洪斌介绍,不少来顾伯伯民宿过年的客人都是这样的情况:市区房子不够大,一大家子十几、二十几个人去谁家都挤不下,就算挤得下,买汰烧洗也很麻烦,去饭店吃年夜饭,吃完大家聊一会就散场了,不够尽兴。而住民宿,尤其是包一栋民宿住下就不同了,不用买汰烧洗,吃完打牌嗑瓜子,随便聊到几点,第二天村里逛逛,晒晒太阳,买买农产品,“崇明冬天比较冷,也没有特别值得逛的景点,大家以在村里休闲,吃吃喝喝,聊天,联络感情为主。”

民宿工作人员介绍说,平时周末或者节假日出游,大部分是小家庭出行,春节很多都是大家庭出动,需要更多的空间和私密性,乡村独栋民宿在这方面有一定优势。平时,也会有人包整栋民宿,但是以公司团建为主。

晨报记者 郁文艳

## 亮出疾控科普新印象

——黄浦区疾病预防控制中心获长三角眼健康科普大赛一等奖

近日,长三角眼病防治专科联盟2023年度总结大会在江苏东台召开,大会以“初心·明眸”为主题,总结和交流一年以来立足高质量、一体化奋力开拓眼健康防治实践的最新成果。同时,大会还举行了“贝贝乐·益起来 让世界看见”第一届长三角眼健康科普公益创意大赛的颁奖典礼,这是该联盟成立以来推出的首个公益科普作品赛,吸引了长三角地区众多眼科相关机构的积极参与。

黄浦区疾病预防控制中心学校卫生与眼病防治科的科普短视频《小心糖尿病眼病悄悄找上你》在大赛中获得了视频类一等奖和最佳单项奖(医学专业组最具创意性奖)。该视频通过生动的动画和清晰的讲解,深入浅出地向公众传播糖尿病眼病的知识与预防方法,通过这样的科普短视频,公众能够更好地了解该疾病的危害,提高自我防护意识,确保眼部健康。这一殊荣既是对黄浦区疾病预防控制中心在眼健康领域突出贡献的肯定,也是对中心在眼病防治方面不断努力和成果的认可。

全面人群的眼健康知识科普工作任重道远,黄浦区疾病预防控制中心将以眼病防治科普工作作为着



力点,不断挖掘全人群眼病防治知识科普深度,提升眼健康常识科普传播广度,他们计划及时推出富有针对性和时效性的宣传资料,努力在健康科普的道路上取得新的突破,守护居民眼部健康。

眼病防治是社会公众健康的重要组成部分。黄浦区疾病预防控制中心在眼病防治方面的努力和成果,将为全国范围内的眼病防治事业和科普事业提供宝贵的借鉴,也为全国眼健康科普事业提供了新的标杆和优秀的示范。黄浦疾控中心将坚持不断创新和努力,更好地推进眼病防治工作,为人民群众提供更加优质的眼健康服务,推动眼健康科普工作向更高水平迈进。

## 拆除楼顶废弃太阳能 确保人民群众安全温暖过冬

太阳能热水器作为家庭常用的设备,在一些老旧小区较为多见,经过多年的风雨侵蚀,支架锈迹斑斑,受寒潮影响,极易成为“高空杀手”,此前,奉贤区南桥镇拆违办已为有需要拆除的居民进行了集中拆除。然而,部分居民因不愿舍弃旧太阳能而未全面拆除。为确保居民生活安全,预防低温天气带来的安全隐患,南桥镇拆违办工作人员再次行动,为有需要的居民提供拆除服务,保障居民正常生活,确保大家安全温暖过冬。



安全隐患无死角。

废弃太阳能不拆在楼顶有危险吗?废弃的太阳能设备可能会对建筑物的结构造成损害。太阳能设备通常安装在楼顶上,如果长时间不拆除,它们可能会受到风吹、雨淋等自然因素的影响,导致设备损坏、腐蚀等问题。这些损坏的设备可能会对楼体的结构造成破坏,甚至导致建筑物倒塌等危险情况。

如何拆除废旧太阳能?老小区拆除太阳能热水器要上楼顶,难度大,需要专业人员操作,居民可通过居委会进行登记后,工作人员将统一进行排查集中拆除。

## 创新打造反诈先锋 营造安全和谐社区

电信网络诈骗案件近年来持续高发,为了应对这一问题,奉城镇洪南村采取了一系列创新措施。在奉贤公安分局、奉城镇平安办、综治中心等各级领导的大力支持下,打造了反诈互动体验馆,并取得了显著的成效。反诈体验馆融合了现代科技手段和传统宣传方式,电信网络诈骗案件数量和损失值均大幅下降,村民的防范意识和能力得到了大幅提升。

首先,洪南村在反诈互动体验馆内结合传统宣传方式,联合派出所民警和平安志愿者,向企业职工、财会人员、老年群体等容易受到犯罪分子关注的对象进行面对面的防范宣传。为了让反诈宣传更加深入群众,洪南村采取了“四进四个一”反诈宣传方式,深入学校、企业、商超和家庭,利用宣传课、海报、资料和案例等形式广泛传播反诈知识,扩大了反诈宣传的覆盖面,增强村民的防范意识。

其次,洪南村巧妙地融合了现代科技手段和传统宣传方式,通过在反诈互动体验馆内设置动态宣传屏、互动体验机等设备,让群众能够以沉浸式的方式学习反诈知识。通过小游戏、模拟诈骗情景、短视频播放等形式,让群众亲身参与反诈防范过程,了解电信网络诈骗的类型、手段和方式,提高学习的趣味性和参与度,有效提升群众的防范能力。此外,洪南村还注重发挥队伍力量的作用。借力上海电子信息职业技术学院无诈高校建设,通过“反诈选修课”机制组织学生“反诈小分队”开展社会实践活动。学生走进村民家中,与志愿者一起进行面对面的反诈宣传。通过实地宣讲和互动交流,更好地传达反诈知识和防范策略。

## 借势扬帆 应势而动 奋力擘画“四美蓝图”

金明村,村域总面积4.27平方千米,有13个村民小组,总户数895户,户籍人口3117人,来沪人员818名,党员117名,分设6个党小组。根据乡村振兴战略目标,金明村以“科学规划布局美、村容整洁环境美、创业增收生活美、乡风文明人文美”的“四美”蓝图规划,着力打造宜居、宜业、宜游的美丽乡村。

因地制宜、合理规划,突出村域特色。针对不同的地域、人口、村民需求等实际,合理布局规划。2020年在九丰向津增设“问津学堂”党群服务点和百姓广场;逐步完善和改善村民健身点、停车位、便民道等;2021年在村民较为集中的区域启动建设老年日间照料中心。

并动员村民开展环境卫生整治,在“五违四必”环境整治的同时,做好白色路面的浇灌、截污纳管、河道“三清”、垃圾分类等工作。建立了环境卫生整治长效管理机制,鼓励村民争创美丽乡村示范点。如今,人居环境改善取得显著成效。

金明村是农业大村,主要以种植水稻、山羊养殖、水产养殖为主。山羊养殖是村的特色产业之一。上海阿君山羊养殖专业合作社,成立于2008年,是一家集养殖、屠宰、销售于一体的专业合作社,现年



度,有效提升群众的防范能力。此外,洪南村还注重发挥队伍力量的作用。借力上海电子信息职业技术学院无诈高校建设,通过“反诈选修课”机制组织学生“反诈小分队”开展社会实践活动。学生走进村民家中,与志愿者一起进行面对面的反诈宣传。通过实地宣讲和互动交流,更好地传达反诈知识和防范策略。

洪南村以创新为驱动,还开展了扫黑除恶、反邪和禁毒等工作,为村民营造了安全、和谐的社区环境。未来,还将进一步打造反诈互动体验馆品牌项目,加强对辖区村民的网络诈骗宣传教育,提高群众的安全防范意识,预防和减少网络诈骗案件的发生。他们将不断总结经验,尝试多样创新的宣传方式,提升宣传实效,加强整个辖区的凝聚力和向心力,携手共创洪南村美好未来。



上市量2500余头,年收入达300多万元。村内有多家水产养殖专业合作社,品种涉及白鲢、花鲢、草鱼、鳊鱼、南美白对虾等。其中上海丰泽淡水渔种场为金山区水产技术推广站的直属单位。上海逸佳水产养殖专业合作社和上海飞隆水产养殖专业合作社,例如上海市菜篮子工程项目。星田农庄是集种植、养鱼、休闲、民宿为一体的新的经济实体,将重点发展旅游项目。

结合文明实践内容,用好用活党群服务站、百姓舞台、老年活动室等公共场所。通过开展科学理论学习和政策宣传,培育践行主流价值,丰富活跃文化生活,倡导文明新风,丰富村民文化生活,满足村民不同的文化需求。