



今日 1 叠 8 版
总期数第 8943 期

今天
小雨
偏北风4-5级
6-9℃
明天
小雨
偏北风4-5级
4-6℃

晨报

新闻晨报

追/求/最/鲜/活/最/实/用/的/新/闻 SHANGHAI MORNING POST

2024年2月21日 星期三 农历正月十二

5年期以上 LPR 下调 25 个基点

专家表示将有效支持经济延续回升向好势头

晨报讯 据央视新闻消息 昨天，中国人民银行公布2月贷款市场报价利率(LPR)，1年期和5年期以上LPR报价分别为3.45%和3.95%，分别较上次持平 and 下降0.25个百分点。专家表示，此次贷款市场报价利率LPR下行，将有效支持经济延续回升向好势头。

专家表示，相比于政策利率变化，贷款市场报价利率(LPR)变化直接关系到企业和居民贷款利率。本次1年期LPR持平没动，而5年期以上LPR降幅达25个基点，将有利于促投资、扩内需。

民生银行首席经济学家温彬认为：5年期以上LPR下调了25个基点，这也是历史上下调幅度上最大的一次。特别是在当前有效需求不足、预期偏弱的情况下，有助于提振市场主体的信心，切实降低社会综合融资成本，进一步扩大总需求。

专家表示，当前我国利率水平处于历史低位，10年期国债利率已下行至2.5%左右，2023年新发放企业贷款加权平均利率为3.88%，同比下降0.29个百分点，创有统计以来新低。保持较低的利率水平，有助于持续支持国民经济恢复向好。

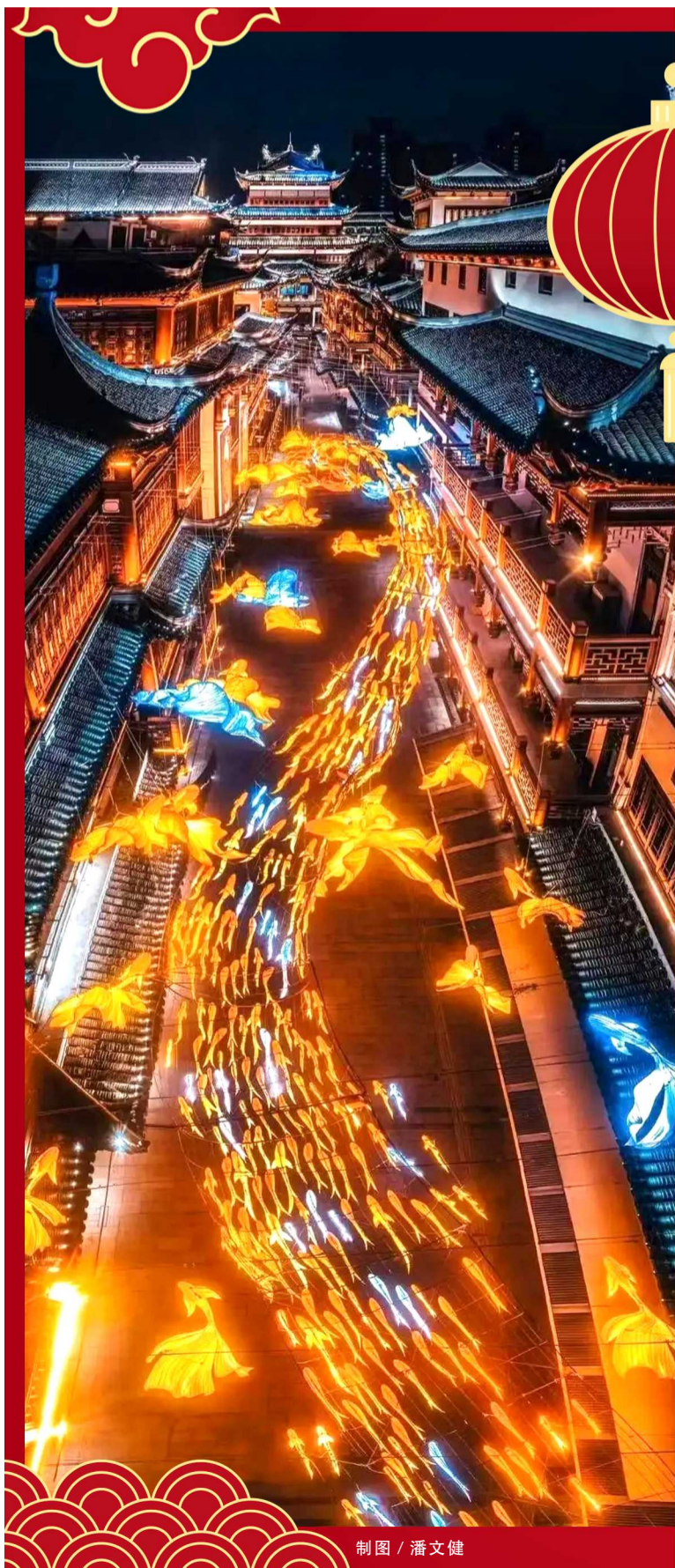
专家表示，此次5年期以上贷款市场报价利率(LPR)降幅较大，不仅有效带动社会综合融资成本继续下行，同时，还将影响到个人的住房按揭贷款利率，有助于支持房地产市场平稳健康发展。

据介绍，5年期以上贷款市场报价利率(LPR)是中长期企业贷款和个人住房贷款定价的主要参考基准，此次下调后，全国的房贷利率政策下限将调整至3.75%。

招联首席研究员董希淼表示：对存量房贷而言，房贷利率将在重定价日之后进行调整；对新增房贷而言，预计多数银行将在本次LPR基础上保持加点不变，进而降低新增房贷实际利率。

专家表示，此次贷款市场报价利率(LPR)报价体现了我国货币政策以我为主、兼顾内外均衡。美联储今年大概率会进入降息周期，但美联储降息节奏可能比较平稳，美国政策利率仍将高于我国，中美利差倒挂的局面短期较难扭转。在此情况下，我国1年期LPR保持不变，5年期以上LPR下降，既保持对实体经济合理的支持力度，又兼顾内外均衡，有助于提高应对外部冲击的韧性与政策的自主空间。

制图 / 潘文健



元宵节，看灯会

本周末，
正逢元宵佳节，
豫园灯会、
莘庄灯会等
正在进行中。



[豫园灯会]

时间：即日起-2月29日(2月10日至2月25日实行分时段购票入场)

地点：上海豫园

即日起至2月21日，豫园灯会实施14:00-22:00分时段售票入园；2月22日至2月25日恢复10:00-22:00分时段售票入园，可提前线上购票，白天游园体验更舒适。2月26-29日免费入场。

[莘庄灯会]

时间：即日起-2月26日18:00-21:00

地点：莘庄

2024莘庄灯会每晚6点将开始亮灯，一组组造型各异的龙年花灯在莘庄街头闪耀亮相。今年莘庄灯会选取了龙诞生的起点——伏羲“一画开天”和创造龙图腾的故事为设计理念，同时延续往年将主题花灯分散放置在莘庄的商圈、主干道沿街及春申湖广场的模式，方便市民赏灯游玩、拍照打卡。

[罗店暖春灯会]

时间：即日起-2月25日17:00-22:00

地点：罗店古镇

罗店暖春灯会由灯彩展示、互动演艺、新春集市三部分组成，将持续到2月25日。其中，灯彩展示以花神广场为主会场，通过彩灯点缀，由南至北串起美兰湖、宝山寺和东西巷里三个片区，以彩灯串起古镇和新城。

[青溪老街春节灯会]

时间：即日起-2月29日18:00-21:30

地点：青溪老街

今年的青溪老街，不仅有“龙龕灯场·光影青溪”龙年主题特色灯会，还有精彩纷呈的传统文化活动。巨大的灯笼与龙年元素相结合，搭建出不同造型的打卡点，涵盖人民路、海秀坊、望海楼等。沿街辅以红灯笼等点缀灯饰，赋予每个景点不同的主题和特点，汇聚出“龙”墨重彩的青溪美景。