

找全屋定制竟找到“李鬼”老板

这份合同还算不算数？客户能拿到退款吗？

找全屋定制竟找到“李鬼”

沈先生因家中装修需求，经朋友介绍认识了被告陈某某，陈某某称自己是“某全屋定制”的老板，向沈先生介绍“某全屋定制”的产品和工艺，并带领沈先生全家前往某地建材市场的“某全屋定制”展厅进行参观。后双方签订定制合同，沈先生支付了相应定制款。

然而等到面板送上门，沈先生发现，橱门等面板与此前在门店看到和介绍的完全不同，不仅板材质量差，制作工艺也大相径庭。

满腹疑问的沈先生又跑到此前参观的门店进行核实，发现陈某某并非“某全屋定制”老板，门板亦非其品牌产品。

沈先生就陈某某提供的板材是否为《全屋定制报价单》所约定的“某舟”品牌，前往品牌店检验，被证实所提供的板材非该品牌。

沈先生赶紧要求工人停止安装，并向金山法院提起诉讼，请求判令撤销双方签订的合同，被告返还加工定制款，并将拆除的板材运走。

法院：商家违约，合同解除

法院经审理查明，沈先生与陈某某签订的《全屋定制报价单》载明报价单是按“某舟”品牌配置做的报价，约定柜体均为“某舟”品牌多层实木，柜门部分为“某舟”品牌多层实木、部分为“某舟”品牌欧松板。

承办法官就本案向“某舟”公司进行询问，并出示由原双方当事人涉案房屋内随机选取并签名的两块板材。经公司证实，该板材的贴面和封边条并非“某舟”品牌，至于两块板材的板芯是否为该品牌无法鉴定，但“某舟”品牌全屋定制均有防伪码和水印。

自称某知名品牌全屋定制老板，带客户去建材市场的该品牌展厅参观，签完合同，客户却发现，此“老板”根本不是该全屋定制品牌门店的老板，发来的门板也和门店看到的完全不同……这样的情况下，这份全屋定制合同还算数吗？客户能拿到退款吗？日前，上海市金山区人民法院审理了这起定作合同纠纷案。

法院认为，原告沈先生与被告陈某某之间的定作合同关系依法成立并生效，双方均应当按照合同的约定履行各自的义务。

那么，被告陈某某向沈先生提供的板材是否为“某舟”品牌呢？

根据合同约定，原告定制的柜体、柜门的材质均应为“某舟”品牌，但沈先生在收货后的第四天就向陈某某提出异议。法官通过向“某舟”公司询问得知，“某舟”品牌板材上均应有防伪标志及压花，然陈某某向沈先生提供的板材上未显示该品牌防伪标志及压花，且陈某某亦未提供相关证据证明其板芯系“某舟”品牌，由此可见，被告陈某某交付的并非合同约定的“某舟”品牌板材。根据合同约定，双方交易中大部分均为板材款及安装款，被告陈某某未按约提供“某舟”品牌产品属违约，导致合同目的无法实现，作为守约方，故原告沈先生有权解除合同。

最终，法院确认原告沈先生与被告陈某某之间《全屋定制报价单》及两份增项报价单于2023年11月29日解除；被告陈某某退还原告沈先生82,000元；被告陈某某至原告沈先生处自提《全屋定制报价单》及两份增项报价单项下已交付的产品。

后陈某某提起上诉。二审法院经审理，驳回上诉，维持原判。

法官说法：慎重选择服务提供方

上海金山法院枫泾人民法庭二级法官张杰表示，承揽人提供材料的，应当按照约定选用材料，并接受定作人检验。各方签署的合同系各方的真实意思表示，对各方当事人具有约束力，各方均应恪守。一方当事人违反合同约定，导致合同目的无法实现的，守约方可以请求解除合同。合同因违约解除的，解除权人可以请求违约方承担违约责任，但是当事人另有约定的除外。

作为承揽方的陈某某为沈先生提供承揽服务，应当秉持诚信原则，按照相关报价单的约定选用“某舟”品牌配置的板材，并接受沈先生的检验。本案中，“某舟”公司对于陈某某提供的检材的贴面和封边条不予确认系其品牌出品，则陈某某提供的板材不是“某舟”品牌配置板材的结论已经成立，此构成合同根本违约，直接导致合同目的无法实现。沈先生于2023年11月29日提出解除合同，在沈先生依法提出解除合同且具备事实和法律依据的情形下，系争合同应予解除，而非折价继续履行，且沈先生有权请求违约方陈某某恢复原状。

法官提醒，全屋定制合同作为家装行业的常见合同类型，能减轻消费者对接沟通成本，为消费者提供便利。但现如今定制家装服务提供方鱼龙混杂，服务质量参差不齐，也给消费者带来一定风险。因此，消费者在选择定制家装服务提供方时应当慎重，务必全面、细致地考察具体的相对方和家装公司的资质。

同时，应签订规范的书面协议，明确定制的产品名称、选用的材料、质量、费用、验收等内容，避免因约定不明发生争议或导致维权困难。在履行过程中，消费者可以进行阶段性成果的检验，与服务方保持良性沟通，以促进最终成果符合合同预期。

晨报记者 姚沁芝 通讯员 马淑怡

开设企业账户帮别人收款，真有这么好的“生财之道”？

3人因违法搭设游戏私服牟利获刑

只要注册一家公司，开设企业账户，帮别人收款就可以挣到钱？这么好的事情竟被邓某遇上了。他不但自己“身体力行”，还主动带同学“致富”。只是，真有这么好的“生财之道”吗？



贪图利益深陷犯罪泥潭

邓某在利益诱惑下，听从网上朋友的建议，注册了几家公司，开设企业账户后用于收款。“网上有朋友告诉我，开设第三方平台企业账户帮其收款可以赚钱，我觉得这种来钱快。”在

此过程中，邓某通过对账户流水按照一定比例抽成进行盈利。在得知自己的一个同学无收入时，邓某便将这一“渠道”介绍给了他，两人按照流水比例平分好处费。当邓某在询问后得知，其账户被用于收取游戏私服的充值款后，邓某将这一信息也告知了同学，但在利益面前，二人置若罔闻，继续提供自己的企业账户用于不法分子收款。

直到2023年3月，公安机关接到某网络游戏公司报案称：发现有人通过网络渠道对外推广的若干手游的人物设定、故事情节、画面设计等均与该公司运营的手游高度相似，疑似著作权被侵犯。

公安机关遂展开侦查，通过游戏充值账户，很快便抓获了犯罪嫌疑人邓某甲和邓某乙，并将此案移送至徐汇区检察院审查起诉。

顺藤摸瓜抓获游戏侵权幕后人员

承办检察官在逐个提审犯罪嫌疑人时，发现两人均对开设账户收取私服充值款项的犯罪事实供认不讳，但对私服的推广、服务器维修等都声称没有参与。然而，公安机关在邓某甲电脑上查获的一款游戏登录界面却是私服的登录界面。邓某甲辩称，这是其同学发给他的游戏安装包，只是打开看一下，也没管。但经鉴定，该私服与被害单位享有某著作权的手游存在实质性相似。

于是，检察官顺藤摸瓜，梳理邓某甲的微信聊天记录，发现其曾与一名叫“石头城”的人聊过有关私服运营的事，并提到“接下来，一个月三四万，更好的还会继续涨流水，服务器自己开发，客服端拿去官方的改改”，字里行间都显示这个“石头城”参与了私服开发。

难道还有尚未到案的犯罪嫌疑人？检察官立即向公安机关制发补充侦查通知书，积极引导公安调查取证，追捕“漏网之鱼”。与此同时，检察官采取以客观证据为主，言词证据为辅的审查原则，通过微信聊天、资金交易等记录，仔细梳理犯罪嫌疑人账户流水和违法所得。不久，犯罪嫌疑人何某某落网。

准确性依法打击侵权行为

面对铁一般的证据，邓某甲终于承认因为何某某有私服

源代码，便介绍其参与游戏私服的搭设。上述的私服安装包是自己询问开发进度，何某某发给自己的。而何某某也交代了其作为私服提供技术支持与日常维护的犯罪行为，并从私服运营得到的充值中抽成盈利。

为了摸清邓某的同学是否参与私服开发，检察官又对此人进行了仔细审查。经审查，此人没有参与上述手游的运营，但参与了其他游戏私服的编写。综上，邓某和他的同学、何某某在未取得权利人授权许可的情况下，侵犯他人游戏软件著作权。

经认定，何某某在犯罪过程中获利7万余元人民币，邓某甲及其同学所注册账户累计收取2000万余元人民币，涉案经营所得至少28万余元人民币。

不久前，经徐汇区检察院依法提起公诉，徐汇区法院依法以侵犯著作权罪，判处被告人邓某甲有期徒刑三年六个月，并处罚金人民币二十四万元；以侵犯著作权罪，判处被告人邓某乙有期徒刑一年六个月，缓刑一年六个月，并处罚金人民币五万元；以侵犯著作权罪，判处被告人何某某有期徒刑一年，缓刑一年，并处罚金人民币七万元。

文/通讯员 沈佳青 晨报首席记者 叶松丽
图/徐汇检察院

物资回收

渝水堂 高价收购
红木家具、老家具、字画、扇子、印章、像章、老服装、小人书、紫砂壶、玉器、瓷器。地址：多伦多文化名人街182号(近四川北路)
热线电话：65407260 13601926417
高经理 免费上门服务

投放热线：22895373
(新闻晨报)综合分类、遗失、注销各类声明广告

知名 **绿洲** 口碑好 成功率高
地址：九江路619号1518室 注册号：310113000212598
由高级婚介师董老师全程服务到满意
C282 健康显年轻漂亮女航天员高管党员 69岁未婚无亲人独居静安徐汇洋房父母留财产多套房出租寻无房愿速婚上门男(女付)63337606
C283 貌美温柔银行女 53岁丧偶夫孩亡留下多家工厂获赠金有商铺和房产苦伶仃寻善解人意男(女付)53833358
C284 貌美女中医专家 73岁丧偶无孩薪丰党员经商先夫留房产无亲人独居徐汇 239m² 觅 93岁内速婚男入住(女付)63337606
C285 可家访貌美心善温柔外科女医生 63岁丧偶先夫留遗产多房收藏古董字画寻真心平凡的你(女付)53833358
C286 可先来我处看看漂亮温柔女教师退休 79岁未婚独居多房无亲人的我继承大笔遗产寻缘(女付)63337606