



夜经济红火的背后,期待治理上更精细化

“路边的铁马,我觉得有些刺眼”



“站着喝酒”的长乐路,在年轻人心中火出圈。原来,心灵的松弛感才是消费的原动力。长乐路的爆火也成功吸引了市政协委员、70后中年男人邵楠的目光。周末夜里10点半,他带领着晨报记者,不仅观察到这条路上一些有温度的细节,同时也观察到了这些……

一条马路分属两区管辖,缺乏统一管理标准

长乐路酒吧街的地理位置有些特殊,这条并不算宽的马路南北两边各属不同辖区。南边属于徐汇区湖南路街道,北边则属于静安区南京西路街道。

因此,两边酒吧也呈现出不同的管理方式。

最明显的差异之处在于,南京西路街道管辖的这半边马路牙子上加了一排铁马,湖南路街道这半边没加。

铁马也是近期才加上的,因为都流行坐在马路牙子上喝酒,相关方面担心年轻人的松弛感过了头,容易给往来车辆造成安全隐患。

委员说:这种安全意识不能说错,但我看到这些铁马会感到紧张,因为它们不属于这片土地。它不是自然而然长出来的,而是被人为加上去的,因此破坏了这条街上原本和谐的氛围。在这样一个周五的晚上,原本应该很松弛的我,看到这些黑黄两色交错的栏杆,觉得有些刺眼。

有关部门在考虑到安全性的同时,应该更人性化地进行管理,而不是简单的一拦了之。

因为分属两个区管辖,确实给这条马路的公共治理带来了一些麻烦。这些小店要面对两套不同的管理体制,店家有时候也感到苦恼。如果我们能把这条街进行统一化的管理,有统一的协调机制,给这些店家统一的执行标准,是不是也能够让这些在当下还能爆发生机的小店省一点心,给我们这个城市增添一些亮点?

与其摆放铁马阻拦人们坐在马路牙子上喝酒,巴西人欧力的建议是索性把襄阳北路到富民路中间这一段的长乐路变成一条步行街,或者像其他一些马路那样周末变身步行街。“这样我们就有更大的空间,可以在大马路上喝。坐在那里甚至躺在那里喝,这样最完美、最爽!”

委员说:如果做步行街难度较大的话,是否可以考虑变成单行道?因为附近路网密集,路口很多,车辆怎么绕都能绕得出去。

如果能给这条街设置一个单行道,然后规定在某些时间段按车牌单双号行驶的话,这样的决定会传递出很多善意,也能被大家感受到。我们说,要用绣花功夫治理这座城市。今天也许有了那根针,但它还不够细,还需要再磨一磨,把它磨成绣花针。那样,这座城市的治理者就真的能在细微之处让大家感受到。

酒吧街火了,房租能不能接地气?

站在商家的立场,英姐希望这条街的房租在不远的将来

可以更接地气一些。

当然,一切和她已经没有关系了,“624Changle 长乐”马上就要搬去进贤路了。他们搬离此地,是否由于高昂的房租?英姐没有说。但无论如何,对于那些暂时还留在这条街上的小店店主而言,这都是他们共同的心愿。

“目前的房租说实话,其实很不适合绝大多数的商户再继续经营下去。”英姐说,“而且现在很多小商户都是在吃老本,吃着前几年的红利开着现在的店。因为也没有更好的项目,只能艰难维持。”

委员说:这条街火了以后,很多店家和顾客担心的都是这个,就是说业主方会不会持续涨房租,导致大家不得不搬离,以至新生的业态被扼杀掉,这会是可怕的一件事儿。对此我有两个建议,因为这条街上很多业主都是民营性质,所以是否可以由政府按照市场化的操作,在他们可以承受的范围内进行一定的房租补贴;或者,由政府租他们的房子,然后再转租给这些小店,也是可以的。

近年来一直在强调营商环境,我觉得营商环境不是落实



扫码观看视频

在文件上,也不是落在口号上,而是落在细枝末节之处,落在这种可以被感同身受的细节上。

希望社区对我们的文化更包容一些

长乐路酒吧街火起来以后,由此产生的垃圾和扰民问题似乎也是不可避免的。

当晚,记者在襄阳北路到富民路之间的这段长乐路上,只看到了公路商店门口有一只垃圾箱,这还是商店自己提供的垃圾箱。为此,他们每年需向有关部门支付一笔垃圾分类的费用。

但是一只垃圾箱,显然无法解决一条街上的垃圾问题。因此,路边共享单车上的车筐成了人们丢弃空瓶等垃圾时自然而然的选择。由于店家提供的饮料杯都不回收,随处可见喝了一半的、还带一两片水果的杯子,夏季更容易招致蚊虫。此外,烟蒂也随处可见。

和垃圾问题一起招致附近居民吐槽的,则是扰民问题,店家也经常因此被投诉。公路商店的店员松松说,卫生问题的确还应该做得更好一些,但他同时也希望,这片以老年人为主的社区对年轻人的文化可以更包容一些。

一家便利店的店员对我们表示,其实大家喝酒时的聊天声并不大,店里的音乐声也不响。“要说扰民,可能还是深夜一辆摩托车或者跑车开过的时候,‘轰’的一声更扰民。”

委员说:在任何一个新兴事物发展的过程中,都会有这样的问题,但是不能因此一棒子打死,而是要想办法让它跟周围的居民和谐相处,跟这条街上的非酒吧业态和谐相处。

我们其实已经可以看到很多方面的努力。比如停在长乐路和襄阳北路转角处的警车,不断在巡逻的警察,他们的工作都是为了维持这条酒吧街的秩序,尽最大可能防止扰民问题的出现。

此外,包括公路商店在内的一些店家,会贴出劝导顾客不大声喧哗的告示。但这也依靠顾客的配合和自觉,就我的观察,现在年轻人的素质已经越来越高。

今天我们在这条街上,看到了盎然的生机,它的问题只是附带的。我们首要的是呵护这样来之不易的业态,其次才是去改善、解决问题。

接下来,晨报记者和邵楠将会继续关注长乐路。同时,我们也很乐意看到相关政府部门能够拿出更精细化的举措,让长乐路更有松弛感。



一家酒吧墙上贴着的温馨提示