

近百岁桂林公园今起闭园大修

预计工期一年,老游客表示虽不舍但希望它更好地归来

“退休以后每天都来桂林公园,喝茶聊天,明天开始来不了了,只能去对面康健园了。”昨天下午1时半,正是户外最炎热的时候,但顾老先生、李老先生等几位桂林公园的老游客照常在公园的长廊里坐着聊天,长廊倒也风凉。7月16日起,这座近百岁高龄的公园将闭园大修,老游客们虽不舍但也理解:大修是为了更安全、更舒适的游园环境。

仔细看,这座曾经的上海滩大佬黄金荣的私家花园历经岁月和风雨侵蚀,已经出现砖瓦破损、围墙倾斜、水系堵塞等各种“毛病”,个别建筑甚至成了危房,“大手术”势在必行。徐汇区绿化部门介绍,整个大修的工期预计一年,但会尽可能减少全面闭园时间,让市民游客尽早重新感受这座江南园林的魅力。

老游客:不舍暂别,希望它尽快归来

“退休以后,每天早上送好孙辈上学就来了,走路不到10分钟,已经十多年了,这里环境好,清静,和邻居们聊聊天、喝喝茶,挺好。”昨天下午1时半,顾老先生和同一小区邻居李老先生正坐在公园长廊聊天,长廊比太阳下风凉不少,“我们都是桂林公园的忠实粉丝,我还碰到过一位97岁高龄的老人,住的比我远,也走过来桂林公园。”

李老先生上世纪90年代初退休后做过多年桂林公园的志愿者,和公园有深厚感情,“这次要闭园大修,我们也理解,暂时克服一下,去对面康健园‘溜达’一阵。”

午后的公园,户外其实很热,但记者看到,四教厅走廊下、树荫下,都有一批忠实游客在休闲娱乐,因为这里已经成为他们退休以后的精神家园。

“我们有一位94岁高龄的游客,20多年了,几乎每天都来。”公园园长王静告诉记者,桂林公园平时游客有两三千人,以周边居民为主,其他游客包括来拍摄古风婚纱照的新人和国潮爱好者,秋季桂花盛开的时候游客最多,会有从其他地方特地赶来赏花的游客。

徐汇区绿化部门负责人表示,16日闭园后,对一些唱歌、健身等团队,计划在康健园为他们安排场地。

近百岁公园已有多处安全隐患,大修势在必行

这次桂林公园闭园大修并非“突发”,而是计划已久。早在一年多之前,徐汇区绿化部门就向文物保护部门提出了修缮计划,并得到了批复同意。

这座江南园林看似小桥流水,亭台楼阁,雅致风韵,其实仔细看,已经有诸多破损,甚至出现了危房。

当年黄金荣招待贵宾、看戏谈事的地方——四教厅的屋顶,种子从瓦片里萌发长成了小树苗,瓦片、椽子等都有破损。留春亭的屋顶,一大段屋脊的瓦片都被风雨侵蚀或吹落了。般若舫甚至已经成了不能进入的危房,被圈围起来。

江南园林的水也是一大特色。可是,桂林公园的水系出现了堵塞,水质亟待改善。

公园的道路也有高低不平、开裂的情况,围墙则因为地面沉降出现了不同程度的倾斜。

“桂林公园最近的一次修缮是2022年,当时为消除游客游园安全隐患,对台风汛期造成的损毁严重的假山石和部分亭廊进行了修缮。但是,由于岁月和风雨的侵蚀,其余老建筑目前也都相继出现了屋顶破损、墙皮剥落、木结构腐烂、门窗破损等老化现象,增加了游园安全隐患。所以,我们经过反复研究论证,确定了修缮提升方案。”徐汇区绿化管理部门相关负责人表示。

工期计划一年,但尽量减少全部闭园时间

据了解,此次修缮,在全面保留公园既有历史风貌和基础设施的基础上,针对老公园的各种“毛病”精准“下药”。

首先,承载历史记忆的般若舫、四教厅、飞香厅、观音阁、鸳鸯楼等12栋核心历史保护建筑将得到科学、精心的恢复性修缮。专业工匠们将重点修复受损的屋面、木基层、墙体、油漆等,在保留其独特江南园林风貌和历史韵味的同时,为其“延年益寿”。

“老建筑的修缮有特殊的工艺,可能要比现代建筑复杂,而且修有时要比新建更麻烦,搭脚手架的时候还要考虑公园内的多棵古树名木,所以,整个方案以及施工要求都较高。”相关人员介绍。

除了老建筑的修复,困扰游客的“脚下之忧”和“用电之患”也将得到彻底解决——老化破损的管线将被开挖出来以后全面更新重排,根治路面积水和内涝问题;电力系统也将迎



天再热,老游客们依然会来公园逛逛

来整体升级,消除跳闸风险,确保夜间照明安全,让市民夜间游园更安心。

园内水系也将重获“新生”,通过改良水质、解决连通不畅、增强自净能力并修复渗漏点,让园内水体恢复清澈活力,展现灵动之美。

绿化景观提升方面,在做好对古树保护的同时,巧妙利用现有林下空间,强化林荫掩映的中式花园。

游园配套设施也将同步升级,将增加全龄友好的游憩空间,使公园更加亲民舒适。不过,在增加适老适幼娱乐休憩设施的时候,要考虑和公园整体风格的融合。

徐汇区绿化部门表示,此次下定决心闭园整体修缮,就是要从根本上解决问题,消除隐患,全面提升公园的环境品质和承载能力,让市民游客未来能享受到更安全、更美好的游园体验,让这座充满历史与文化气息的公园,能够延长它的生命力。

据悉,整个工期计划一年,但绿化管理部门将科学合理编制修缮计划,尽可能减少全面闭园时间,让市民游客能尽早重新感受这座近百年公园的魅力。

晨报 Tips

桂林公园原称“黄家花园”,是旧上海法国租界捕房督察长黄金荣的私人花园别墅,始建于1931年,于1934年竣工。

1953年,黄家花园收归国有。

1957年,根据上海市城市规划建筑管理局批文,该处土地由上海市园林管理处辟为公园。经政府拨款全面整修后,于1958年8月1日开放。

此后,桂林公园经历过几次扩建,成为以桂花为特色的具有中国古典园林风格近代建筑结构的公园。公园布局协调,建筑风格明快,有哈哈亭、凌云亭、松月亭、八仙台、般若舫等景观,园内龙墙花墙回绕,小桥流水、叠山立峰、楼台亭榭、曲径通幽,成为市民休闲娱乐的好去处,尤其是每年桂花盛开时节,满园桂花香,吸引了不少市民游客来闻香赏桂。

文/晨报记者 郁文艳
图/徐汇区绿化管理中心

