

一名英国设计师的意见征询贴,引起网友的热烈反馈……

城市的街区改造,该如何考量(上)

CityWalk路线

缤纷广场——大学路商圈——成嘉广场——复旦大学管理学院——大创智数字公园

以下为李程的讲述:



来自英国的景观设计师李程(Lee Parks),最近在自己的社交平台上发布了一则意见征询贴。

李程是 AECOM 公司执行总监、景观部门负责人,公司总部就坐落在杨浦大创智创新发展示范区内。最近,英国人和他的团队成员们正在思考如何针对包括大创智片区在内的五角场区域公共空间进行更新和提升。

征询贴发布一个星期,引起了网友们的热烈反馈。大家各抒己见:要有更多绿化带和口袋公园,增添室外免费的游乐设施,改善虬江的水质……人们不但给出了诸多富有建设性的建议,他们积极参与讨论的热情也让李程陷入了思考。

他想,自己曾经听很多人在各种场合提出过无数次的那句话——人民城市人民建,在这件事上得到了最好的诠释。毕竟,如果一座城市的市民对于自己居住的地方缺乏关心,那么建设就失去了它原本的意义。

2004年,李程来到上海。他当时的公司在中国有业务,他想,中国赢得了奥运会举办权,未来几年自己也许有幸可以参与和奥运有关的项目。虽然公司此后承接的项目都和奥运无关,但是他并不遗憾,他在这里参加了很多大型基建工程,见证并亲历了上海以及国内其他城市在20多年间的更新和变迁。

2016年,他跟随 AECOM 公司从静安搬来了杨浦。有整整六个星期的时间,这个英国人每天在办公室里自问:为什么要来这里?甚至连个吃饭的地方都找不到。有同事向他推荐了大学路,他从此开始了对于这片区域的发现和探索之旅。

在一个工作日的傍晚,新闻晨报·随申 Hi 记者约上李程,和他在这个片区内进行了一次 City-Walk。这完全是一场意外之旅,大创智片区的摩登让人意外,同时这个英国人对于城市景观的热忱和使命感也在我们的意料之外。对于他而言,这显然不仅仅是一份工作。

缤纷广场

用各种色彩来代表社区的多样性

这个小型的广场是我团队共同设计的,我们想在这个小小的空间里打造一种让人感到舒适的微气候效应。因此在经过了很多次风向模拟测试后设置了两边座椅,它们形成一条走廊,人们在不同的季节里可以根据自己的需求享受阳光或阴凉,微风与和煦。

广场虽小功能却很多样,这里可以举办活动、开设市集,或者展示艺术装置,比如我们身后的那些 B 站装置作品。

考虑到这里是地铁 10 号线的进口,而 10 号线又连接着虹桥机场,所以我们就想到了融入“旅行”这一主题。大家可以在通往地铁的台阶及广场的地铺中看到具体的体现——比如通过护照印章或入境盖章的形式来表现“旅行”的概念。我们提出了构思,然后通过混凝土压印的工艺进行实现。

如果留心看,这个广场的地面颜色可谓丰富多彩。因为这一带聚集了学生、居民、商务人士以及各类人才,我们就用各种色彩来代表社区的多样性。

大学路

成功的关键点在于协作治理

现在我们穿过马路,去看看大学路这一片的餐厅和咖啡馆。我注意到网上有很多关于大学路的评论,大家都倾向于认为这里的改造是一个十分成功的城市更新案例。

成功的关键因素是什么?我认为关键点就在于治理。而这并非设计师的功劳,主要应归功于运营机构及其与地方政府的协调工作。

通过这种协作,才能确保街区各项功能运行可以更具包容性:比如增加户外餐饮空间、打造更友好的街道环境、管理自行车和停车问题,设置公

共厕所——诸多类似的事务都需要统筹,这实际上正是治理层面的核心课题。

很多城市在发展中碰到的问题是,他们往往无法管控人们的具体行为。因此,要有能力通过管理保障安全、规范停车……确保一切在安全与平衡中有序运行,让人们能真正享受这个空间——这一切都不是那么容易的。

但下次我和这里的运营方交流时,可能会建议他们处理一下这些挂海报的杆子。因为它们冲着人行道横向伸出来太多,而这里的通道又比较窄,所以容易造成一些安全隐患——当然这只是从我专业角度出发的看法。

成嘉广场

孩子们需要更多免费的游乐场地

当我们来到锦嘉路上,脚下就出现了这条红色步道。我之前在自己的帖子中提过——这条“红线”的设计是为了引导人们走向口袋公园。

注意,这既是物理意义上的红色步道,也是中国传说中月老手中的那根红线。因为这里一带是高精尖企业云集的片区,聚集了众多年轻人才,他们势必会考虑在这里成家立业,安家落户。所以这同时也形成了一种象征意义——沿着红线,让年轻人得以找到婚姻的归宿。

这个口袋公园的中文名叫“成嘉广场”,它还有一个英文名,叫“Love Plaza”(爱之广场)。

在改建前,这一圈路边的停车位紧挨着商户。你可以想象,如果汽车就贴着桌椅而停,那么你喝咖啡的时候肯定不会太惬意。所以我们当时建议拓宽人行道,将停车区移到道路对面,确保商户和顾客可以更自在地享受这个空间。

当初设计这个公园时,周围一圈的这些店铺都还空着。我们的初衷是希望通过升级口袋公园,让它成为带动周边环境提升的诱因——这个思路确实奏效了,因为公园和游乐区一建好,这些店铺就陆续变成了餐厅和咖啡馆等。从那时起,这些铺

位就一直有人租用。

所以我常说,投资公园其实也在间接提升着公园周边物业和租户的价值。绿色空间和水景——不论是住宅还是商业开发——都能真正为项目增值。

人们喜欢口袋公园,因为他们需要放松——无论是为了心理健康还是身体舒适。远离繁忙商业区的喧嚣,听听鸟鸣或是风吹过树叶的声响,都有助于让我们平静下来,因为亲近大自然永远是人类最基本的需求。

这个口袋公园里还有几处供附近孩子们自由玩耍的游戏区域,很多人在网上提到,这个区域下一步的改进中应该增加更多免费的游乐场地。孩子们不应该只去那些昂贵的室内游乐场——那些家长往往得付很多钱,才能让孩子们玩得开心的地方。

在一个理想的社会中,我们应当生活在这样的社区:

所有的孩子都能在 15 分钟生活圈里,找到可以快乐玩耍的空间。游戏空间不应该只存在于封闭住宅区内,而应当成为所有公共空间的标配。

有意思的是,当我开始在网上和市民们建立联系之后,我发现总会存在各种各样的观点,而且往往互相冲突。有人说应该多建一些供孩子们玩耍的空间,有人嫌孩子太少;有人喜欢狗,有人讨厌狗;有人喜欢骑自行车,也有人反感骑车。

我认为关键在于努力理解主流共识或大多数人的意见,如果 100 个人说需要更多游乐空间,只有一个人说不喜欢孩子,你会如何抉择?

我们必须建设一个包容的社会,不仅要理解年轻人,也要考虑到长者或者残障人士的需求。景观设计师必须创造能够包容社会所有成员——包括猫和狗的场所。

(未完待续)