

继母趁父亲病危转走60万元存款

被子女告上法庭，究竟是转移夫妻共同财产还是归还购房款？

父亲去世前夜，继母将银行卡中的60余万元转给了自己的亲戚，这引起了前妻所生子女的怀疑。这笔钱，究竟藏着怎样的隐情？近日，上海市闵行区人民法院审结了这起案件。

继母将60万元转给亲戚

2022年1月，被继承人张某丙的生命走向了终点。在他去世的前一天，妻子王某从其银行账户中，将60余万元转给了自己的妹夫李某。

这一举动，引起了张某丙与前妻所生子女张某甲、张某乙的强烈质疑。他们认为，父亲尚在病危，母亲（继母）此举显然是在转移属于父亲的财产，意图减少他们作为子女可继承的遗产份额。多次沟通无果后，兄妹二人将王某和李某一同告上了法庭。

法庭上，双方各执一词，展开了激烈交锋。

原告张某甲、张某乙诉称：父亲去世前一天，其意识状态已很差，此时母亲王某转走如此巨款，完全不合常理。这笔钱属于父母的夫妻共同财产，其中一半是父亲的遗产，王某的行为严重侵害了他们的合法继承权，要求王某和李某返还其应继承的份额。

被告王某则辩称：这笔转账是归还妹夫李某的购房款。她解释道，早在2017年，李某想购买她名下的一套房屋，便分多次从新疆携带现金来沪交给她，累计约55万元。由于自己不太会操作银行卡，便将现金存放在家中，直到2018年才存入银行。后来因丈夫病重，房屋一直未过户，在丈夫去世前，她觉得应该把钱还给李某，于是就连带本息转了过去。

被告李某的陈述与王某基本一致，坚称这笔钱是自己多年来出借给姐姐一家的钱款，后来转为购房款，如今只是收款而已。

侵害其他继承人合法权益

面对双方的各执一词，结合在案证据和诉辩称意见，法院做出如下认定：

首先，关于这笔60万元存款的性质，法院明确，这笔60余万元的存款，产生于王某与张某丙的婚姻关系存续期间，依法属于夫妻共同财产。

其次，关于转账是否可以认定为被继承人的本意。根据医院的《死亡小结》记载，张某丙在去世前两天入院时，已处于“神志欠清”状态。在其生命垂危、意识不清的情况下，妻子王某单方面将大额夫妻共同财产转出，显然无法认定为是基于张某丙的真实意愿。

再次，关于转账行为的本质的认定。针对被告王某和李某关于“购房款/借款”的解释，法院进行了严格审查，发现其说法存在诸多疑点。第一，双方声称有大量现金往来，但对于如此大额的资金流转，却无法提供任何借条、收据或转账记录等书面凭证。第二，李某自称工薪阶层，其收入水平与所称的数十万元出借能力明显不符。而其所称多次从新疆远赴上海、携带大额现金进行交付的方式，也与正常的交易习惯相去甚远。第三，王某自称“不太会用银行卡”，所以收现金、存现金。但法院查明，其银行账户存在多笔存取款交易记录，这一说法与事实明显不符。鉴于两被告的陈述存在多处矛盾，且无法提供任何有效证据支持其主张，法院最终对其“归还购房款”的说法不予采信。

综上，闵行区人民法院认为，被告王某在丈夫张某丙病危、意识不清之际，将大额夫妻共同财产转出，且无法给出合理解释。该行为实质上是单方面处分夫妻共同财产，侵害了其他继承人对张某丙遗产的合法权益。因此，法院依法判决王某需将张某甲和张某乙可继承的钱款部分予以返还。

之后，被告王某提起上诉，经上海市第一中级人民法院二审审理，判决驳回上诉，维持原判。该案现已生效。

（案件中人名均为化名）

晨报记者 姚沁艺 通讯员 聂平 吴泽雨



备孕夫妻租到“甲醛房”，租金能退吗？

法院：甲醛超标房屋危及租客健康，构成根本性违约

正在备孕的小李（化名）和小周（化名）夫妇，在租房入住后，意外发现房屋存在甲醛超标等影响健康的安全隐患，想退房退租时，房东却拒退租金……近日，上海市青浦区人民法院审理了一起因房屋甲醛超标引起的房屋租赁合同纠纷案件。

检测得知甲醛超标三倍

2025年9月14日，小李与房东刘女士（化名）签订了房屋租赁合同，约定自2025年9月27日起租至2028年9月24日止。合同签订后，小李支付了部分租金及押金共计10000元。

因计划备孕，小李租房时特意询问房屋中介公司该房屋是否经过除醛。中介工作人员明确表示租赁房屋已做除醛处理，甲醛含量符合国家标准。

但由于房屋的空气引起小李鼻腔不适，9月16日，小李委托有资质的检测机构上门检测甲醛。9月18日，刘女士联系第三方人员上门检测并进行除醛处理。9月21日，根据小李委托的检测机构出具的检测报告显示房间内甲醛含量超标三倍，小李提出退房退租，并将钥匙退还给刘女士，但刘女士拒绝退还租金。

无奈，小李只好将刘女士诉至青浦区人民法院，要求解除租赁合同，退还已付租金及押金10000元并赔偿其支出的检测费。

刘女士辩称，在签订合同前，自己已经告知小李房屋系新装修不久，并未进行除醛处理。在得知房屋存在甲醛超标问题后，当即委托了第三方对房屋进行了除醛，房屋

已符合居住条件，自己积极处理并解决了问题。小李坚持要求解除合同，系其单方违约，按照合同约定，自己有权收取违约金7500元，仅需退还小李2500元。

危及健康构成根本性违约

青浦区人民法院经审理认为，房东刘女士作为出租人，负有保障租赁物符合安全使用标准的法定义务。甲醛超标房屋直接危及租客小李及小周的健康，构成根本性违约。尽管刘女士在后续进行了积极的补救措施，但在交付租赁房屋时，其本身不符合相应的质量标准。同时，考虑到甲醛的挥发性以及空气流动性，刘女士提供的房屋除醛后的检测报告即使真实，也仅能证明短期内房屋内的空气质量情况，无法反映后续案涉房屋的甲醛含量情况，故相应的除醛措施无法完全确保租赁物后续的甲醛含量持续符合相关标准。

小李已明确作出解除租赁关系的意思表示，且通知已到达刘女士，故青浦区人民法院认定双方的房屋租赁合同法律关于2025年9月21日解除。

小李为确认房屋质量问题而委托专业机构检测，属于合理、必要的维权支出，该费用应由责任方即房东刘女士承担。

综上，青浦区人民法院判决双方的房屋租赁合同已解除，刘女士向小李退还租金及押金10000元，并赔偿检测费用。

判决后，双方均未上诉，该案现已生效。

晨报记者 姚沁艺

女子请人为丈夫安排工作

遭老同事设局，被多次索要“公关费用”

一场时隔多年的故友重逢，本应是温暖的叙旧时刻，却被钱某变成了谋取非法利益的骗局。凭借与前同事刘女士的交情，钱某虚构“有关系”帮其丈夫安排工作，以“打点费”“礼品费”等名义层层索要钱财，最终，骗局败露，钱某身陷囹圄。日前，上海市金山区检察院依法以诈骗罪对钱某提起公诉。

早在2020年，钱某因投资生意失败，背负了巨额债务，生活的压力骤然袭来。困境之中，钱某本想着踏实工作、逐步还债，直到一次偶遇，反而让他动起了歪心思。

2024年5月，钱某遇到了前同事刘女士，闲聊间，对方抱怨自己与丈夫两人分隔两地，工作生活通勤路途遥远，十分不便，言语间满是无奈。说者无心，听者有意，钱某捕捉到了“机会”，一个骗取钱财的念头在他心中快速滋生。

“你别愁，这事我能帮你搞定。”钱某故作胸有成竹地对刘女士说，谎称自己有关系、有门路，能够将她丈夫安排到本地上班，彻底解决生活难题。彼时的刘女士正被此事困扰，听闻有捷径可走，当即喜出望外，对钱某的话深信不疑。

取得信任后，钱某便开始逐步实施诈骗。他以“打点关

系”为由，陆续向刘女士索要“公关费用”。为了让骗局更加逼真，钱某不仅频繁编造“调下周就下来”“资料已经准备妥当”等谎言，安抚刘女士的情绪，还特意伪造聊天截图发给对方，蚕食着刘女士的信任与钱财。

纸终究包不住火，起初，钱某总能以各种理由拖延，眼见已经骗取足够的钱财，便开始刻意回避刘女士，直至彻底失联。而幡然醒悟过来的刘女士，只好赶紧向派出所报案。

钱某到案后交代，“我早已沦为失信人员，连债务都无力偿还，说有能力疏通关系、工作调动都是骗钱的借口。”

经检察机关审查认定，钱某以非法占有为目的，骗取他人财物，数额较大，其行为已触犯《中华人民共和国刑法》第二百六十六条的规定，犯罪事实清楚，证据确实、充分，应当以诈骗罪追究其刑事责任。

经上海市金山区检察院提起公诉，法院依法以诈骗罪判处钱某有期徒刑十一个月，缓刑一年二个月，并处罚金人民币二千元。

晨报记者 叶松丽 通讯员 汪百顺

物资回收

渝水堂 高价收购
红木家具、老家具、字画、扇子、印章、像章、老服装、小人书、紫砂壶、玉器、瓷器、地址：多伦路文化名人街182号（近四川北路）
热线电话：65407260 13601926417
高经理 免费上门服务

投放热线：22895373
（新闻晨报）综合分类、遗失、注销各类声明广告

高尚领域大理石盖板采购招标公告
公司成立满5年，注册资金满伍拾万，具备相关经营范围及业绩。
领标时间：3月20日至3月24日，地址：长乐路989号201，54043388-665，黄先生。

高尚领域A3商业旋转木马日常运维招标公告
公司成立满5年，注册资金满伍佰万，有相关资质及同类项目服务经验。
领标时间：3月20日至3月24日，地址：长乐路989号201，54043388-665，黄先生。